

**ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЦЕНТР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ НАСЕЛЕНИЯ
ТОМСКОГО РАЙОНА»**

Методические рекомендации

для использования в работе
Закона Томской области от 12.08.2013 № 143-ОЗ «О
социальной поддержке отдельных категорий граждан,
осуществляющих газификацию жилых помещений на
территории Томской области»

и

Постановления Администрации Томской области от 01.11.2013
№ 465а «Об утверждении Порядка выдачи сертификата на
газификацию жилого помещения и Порядка назначения и
выплаты единовременной денежной компенсации расходов на
газификацию жилого помещения».

2016 год

Граждане, жилые помещения которых газифицированы до 1 января 2014 г., права на социальную поддержку не имеют.

При отсутствии технической возможности газификации жилого помещения на 1 января 2014 года право на получение сертификата возникает с момента ввода в эксплуатацию подводящего газопровода и действует до окончания следующего календарного года

При технической возможности газификации, но отсутствию у заявителя права собственности на жилое помещение (долю жилого помещения) право на получение сертификата возникает с момента оформления им права собственности и действует до окончания следующего календарного года.

Категории граждан, имеющих право на получение СЕРТИФИКАТА на единовременную денежную компенсацию на газификацию жилого помещения:

- семья, одиноко проживающий гражданин, среднедушевой доход которых, на день обращения за сертификатом ниже величины прожиточного минимума на душу населения (Размер денежной компенсации составляет 50 000руб., но не более фактических затрат);

- семья, одиноко проживающий гражданин, среднедушевой доход которых на день обращения за сертификатом составляет от 1 до 1,5 величины прожиточного минимума на душу населения в Томской области, утвержденной в установленном порядке (Размер денежной компенсации составляет 25 000руб., но не более фактических затрат);

Без учета среднедушевого дохода семьи имеют право льготные категории граждан, предоставившие документ, подтверждающий льготу (Размер денежной компенсации составляет 50 000руб, но не более фактических затрат):

- участники Великой Отечественной войны;

- инвалиды Великой Отечественной войны и инвалиды боевых действий;

- бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны;

- лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда».

Обязательные условия, необходимые для получения компенсации:

1. Постоянное проживание заявителя в жилом помещении, подлежащем газификации;

2. Доля заявителя в праве собственности должна быть более 50% либо быть наибольшей среди долей прочих собственников. Если доля заявителя меньше или равна 50%, требуется письменное согласие других собственников. При этом сумма долей собственников, согласных

газифицировать жилое помещение, должна составлять более 50% с учетом доли заявителя;

3. Жилое помещение должно быть пригодным для проживания и не быть включенным в реестр ветхих и аварийных жилых помещений;

4. Заявитель должен представить действующие технические условия на газификацию жилого помещения, выданные газораспределительной организацией с указанием года ввода в эксплуатацию подводящего газопровода.

Необходимые документы для получения сертификата в МФЦ:

- заявление;
- паспорт;
- документ подтверждающих полномочия законного представителя или доверенного лица (в случае обращения от имени заявителя)
 - справка о составе семьи;
 - справки о доходах заявителя и членов его семьи за последние 3 месяца, предшествующие месяцу обращения за сертификатом;
 - документы, подтверждающие льготную категорию;
 - свидетельство о праве собственности на жилое помещение, подлежащее газификации;
 - письменное согласие собственников газифицируемого жилого помещения, если доля заявителя в праве собственности меньше или равна 50%;
- справку о пригодности жилого помещения для постоянного проживания и подтверждающая отсутствие данного помещения в реестре ветхого и аварийного жилья, выданную органом местного самоуправления;
- действующие технические условия на газификацию с указанием года ввода в эксплуатацию подводящего газопровода.

Граждане, имеющие льготную категорию, документы о доходах не представляют.

Документы в ЦСПН Для назначения и выплаты:

- паспорт или иной документ, удостоверяющий личность;
- сертификат;
- копию договора подряда на выполнение работ по газификации;
- акт приемки выполненных работ;
- акт сверки с подрядной организацией либо документы, подтверждающие оплату по договору подряда, для определения остатка задолженности перед подрядной организацией;

- если заявитель приобрел газовое оборудование самостоятельно (кассовые и товарные чеки, квитанции к приходному кассовому ордеру);
- в случае направления средств денежной компенсации на погашение основного долга и уплату процентов по целевым кредитам на газификацию жилого помещения, дополнительно представляется копия кредитного договора, справка из кредитной организации о сумме остатка основного долга и процентов по целевому кредиту.

Назначение и выплата денежной компенсации осуществляется по заявлению гражданина:

- на расчетный счет подрядной организации;
- на счет кредитной организации, выдавшей целевой кредит на газификацию;
- на счет получателя при условии отсутствия задолженности по договору с подрядной организацией.

ОТКАЗ в назначении и выплате компенсации

- смерть гражданина;
- непредставление документов, необходимых для назначения и выплаты денежной компенсации;
- нарушение сроков подачи заявления о распоряжении средствами денежной компенсации (не позднее конца календарного года, следующего за годом получения сертификата) и аннулирование сертификата;
- выполнение работ по газификации до вступления в силу Закона.

В случае отказа в выплате денежной компенсации заявителю возвращаются все документы, которые были приложены к заявлению.

Документы могут быть поданы гражданином лично, направлены в электронном виде или через почтовое отделение связи.