



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
РОССИЙСКИЙ  
НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ  
**ИНСТИТУТ УРБАНИСТИКИ**

ОАО «РосНИПИУрбанистики»

196191, Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д.21, лит.А

E-mail: [mail@urbanistika.ru](mailto:mail@urbanistika.ru)

[vasch@peterstar.ru](mailto:vasch@peterstar.ru)

тел. / факс: +7(812)370-1176; тел.: 370-1023, 370-3471

<http://www.urbanistika.ru>

Инв.№ 5077 НС

## ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЗАРЕЧНОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

### МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Генеральный директор  
Доктор архитектуры, профессор

Щитинский В.А.

Главный инженер института  
Доктор экологии

Шалахина Д.Х.

Главный архитектор института  
Почетный архитектор РФ

Гришечкина И.Е.

Руководитель АПМ-1

Енина О.С.

Главный архитектор проекта

Ратникова И.В.

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ .....</b>	<b>5</b>
<b>2. ПРИРОДНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ.....</b>	<b>7</b>
2.1 КЛИМАТ .....	7
2.2 ГИДРОЛОГИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА .....	8
2.3 ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА .....	10
2.4 ЛЕСНЫЕ РЕСУРСЫ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЛЕСОВ .....	17
2.5 РАСТИТЕЛЬНОСТЬ И ЛАНДШАФТЫ.....	20
2.6 БИОЛОГИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ .....	21
2.7 ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ .....	22
<b>3. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ. ЗОНЫ И ТЕРРИТОРИИ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ .....</b>	<b>25</b>
3.1 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВИДАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОСВОЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ .....	25
3.2 ТЕРРИТОРИИ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ.....	26
<b>4. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ.....</b>	<b>38</b>
4.1 ЭКОНОМИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ПОСЕЛЕНИЯ .....	38
4.2 ПОТЕНЦИАЛ РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ .....	39
4.3 ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ .....	45
4.3.1 Существующие демографические процессы.....	45
4.3.1 Прогноз численности населения.....	46
<b>5. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД .....</b>	<b>49</b>
<b>6. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА .....</b>	<b>51</b>
<b>7. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.....</b>	<b>56</b>
<b>8. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА .....</b>	<b>58</b>
<b>9. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА.....</b>	<b>60</b>
9.1 ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ .....	60
9.2 ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ .....	62
9.3 ГАЗОСНАБЖЕНИЕ.....	63
9.4 ВОДОСНАБЖЕНИЕ.....	64
9.5 ВОДООТВЕДЕНИЕ.....	67
9.6 СИСТЕМЫ СВЯЗИ.....	68
<b>10. ИНЖЕНЕРНАЯ ЗАЩИТА И ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ.....</b>	<b>71</b>
<b>11. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ .....</b>	<b>76</b>
11.1 ОХРАНА АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА .....	76
11.2 ВОЗДЕЙСТВИЕ ФИЗИЧЕСКИХ ФАКТОРОВ .....	78
11.3 САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ.....	79
11.4 ОХРАНА ПОВЕРХНОСТНЫХ И ПОДЗЕМНЫХ ВОД .....	80
11.5 ОХРАНА ПОЧВ.....	83
11.6 ОТХОДЫ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ.....	84
<b>12. РАЗВИТИЕ СЕТИ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ .....</b>	<b>87</b>
<b>13. ЗЕМЕЛЬНЫЙ ФОНД И МУНИЦИПАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО.....</b>	<b>88</b>
<b>14. ЗЕЛЕННЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.....</b>	<b>89</b>
<b>15. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧЕРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.....</b>	<b>90</b>
15.1. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера.....	91

15.2 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера .....	93
15.3 Перечень основных факторов риска возникновения биолого-социальных чрезвычайных ситуаций .....	97
<b>16. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.....</b>	<b>98</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ.....</b>	<b>101</b>

### СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

№№ п/п	Наименование	Гриф	Инв. №	Масштаб
<b>Генеральный план</b>				
<i>Утверждаемая часть (Положения о территориальном планировании)</i>				
1.	CD диск – (Графические и текстовые материалы)	НС	2159-к	-
<i>Текстовые материалы</i>				
2.	Положения о территориальном планировании	НС	5076	-
<i>Графические материалы (карты-схемы)</i>				
3.	Карта функционального зонирования и планируемого размещения объектов местного значения поселения	НС		б/м
4.	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	НС		б/м
<i>Материалы по обоснованию проекта</i>				
5.	CD диск – (Графические и текстовые материалы)	НС	2160-к	-
<i>Текстовые материалы</i>				
6.	Материалы по обоснованию проекта	НС	5077	-
<i>Графические материалы (карты-схемы), отображающие территорию поселения</i>				
7.	Карта использования территории поселения	НС	10491	б/м
8.	Карта ограничений и комплексной оценки территории	НС	10492	б/м
9.	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения. Транспортная инфраструктура	НС	10493	б/м

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Проект генерального плана МО «Заречное сельское поселение» выполнен ОАО «РосНИПИ Урбанистики» по заказу Администрации МО «Заречное сельское поселение» на основании Муниципального контракта № 44 от 23.07.2012.

Правовыми основами разработки Генерального плана муниципального образования «Заречное сельское поселение» является Градостроительный кодекс Российской Федерации.

Генеральный план является градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территории поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия, экологическому и санитарному благополучию.

Проект генерального плана разрабатывается с учетом федеральных, региональных и местных интересов на территории поселения в соответствии с утвержденными стратегиями и программами социально-экономического развития, включая отраслевые программные документы различных уровней, а также документы территориального планирования:

- стратегия социально-экономического развития Сибири до 2020 года;
- стратегия развития Томской области до 2020 года;
- программа социально-экономического развития Томской области на 2006-2010 годы и на период до 2012 года;
- долгосрочная целевая программа «Социальное развитие села Томской области до 2014 года»
- ОЦП «Развитие автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Томской области на 2011 – 2015 годы»;
- комплексная программа «Обеспечение доступности дошкольного образования в Томской области на 2011-2013 годы»;
- региональная программа модернизации здравоохранения Томской области на 2011 – 2012 годы
- схема территориального планирования Томской области;
- схема территориального планирования Томского района;
- комплексной программы социально-экономического развития муниципального образования «Томский район» на 2008–2012 годы;
- программа комплексного развития систем коммунального комплекса Заречного сельского поселения
- программа социально-экономического развития МО «Заречное сельское поселение» до 2012 года,
- и другие.

Генеральный план МО «Заречного сельское поселение» реализуется в границах, установленных Законом Томской области от 12.11.2004 № 241-ОЗ «О наделении статусом муниципального района, сельского поселения и установлении границ муниципальных образований на территории Томского района».

Расчетный срок территориального планирования, принятый в Генеральном плане – 2035 год.

Генеральный план МО «Заречного сельское поселение» содержит:

- положение о территориальном планировании (текстовые материалы);
- карту границ населенных пунктов, входящих в состав поселения;
- карту функциональных зон;

– карту планируемого размещения объектов местного значения поселения.

К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

В работе над проектом принимали участие следующие специалисты архитектурно-планировочной мастерской №1 ОАО «РосНИПИ Урбанистики»:

- Енина О.С. – руководитель структурного подразделения,
- Ратникова И.В. – руководитель проекта;

Отдельные разделы проекта разработаны:

- Архитектурно-планировочные решения – главный архитектор проекта (ГАП) Ратникова И.В.;
- Экономические разделы – инженер-экономист Кириленко О.В.;
- Транспортный раздел – инженер Цыркунова А.В.;
- Раздел водоснабжения и водоотведения – инженер Шмелёва О.А.;
- Раздел энергоснабжения, теплоснабжения, газоснабжение – инженер Шмелёв И.М.;
- Раздел связь – инженер Шмелёв И.М.
- Раздел охраны окружающей среды – инженер Шмелёва О.А.,
- Разделы оценки инженерно-геологических условий, минерально-сырьевые ресурсы – инженер Успенская И.Е.;
- Инженерная подготовка и защита территории – инженер Успенская И.Е.;
- Раздел мероприятий по защите от чрезвычайных ситуаций – инженер Шмелёв И.М.;
- Компьютерное оформление – ГИС-инженер Бойчук П.В.

Авторский коллектив выражает благодарность специалистам всех отделов и управлений администраций Томского муниципального района и Заречного сельского поселения за содействие в сборе исходной информации и подготовке проектных решений.

## 2. ПРИРОДНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

### 2.1 Климат

#### *Климатические характеристики*

Климат на рассматриваемой территории континентальный и определяется взаимодействием трех основных климатообразующих факторов: солнечной радиации, циркуляции атмосферы, влиянием подстилающей поверхности. Климатические характеристики Заречного сельского поселения даны по метеостанции г. Томск.

На рассматриваемой территории радиационный баланс отрицателен с октября по март. Максимальные его значения отмечаются в июне-июле и составляют 7-8 ккал/см<sup>2</sup> (293-335 МДж/м<sup>2</sup>). Годовое число дней без солнца составляет 90-100 дней. Количество суммарной солнечной радиации за год составляет 90-93 ккал/см<sup>2</sup> (3771-3897 МДж/м<sup>2</sup>). Облачность уменьшает количество солнечной радиации на 32-33%. Большая часть солнечной радиации расходуется на испарение, таяние снега, нагревание почвы и воздуха.

Особенности циркуляции атмосферы обуславливают преобладание зимой и в переходные сезоны на территории ветров южной четверти. В летние месяцы давление над территорией пониженное, а над Арктикой повышенное, что приводит к увеличению повторяемости северных ветров. В среднем за год преобладают ветры южного направления (таблица 2.1.1).

Таблица 2.1.1

**Среднегодовая повторяемость направлений ветра по румбам**

Направление	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
Повторяемость, %	9	10	11	11	33	15	7	4

Среднегодовая скорость ветра невелика 3,6 м/с, в годовом ходе максимум скорости отмечается в зимние месяцы (4,1-4,2 м/с).

Среднегодовая температура воздуха отрицательная -0,5 °С (таблица 2.2.2). Все сезоны года на территории хорошо выражены. Зима суровая и продолжительная. Средняя температура января -19,1 °С. Абсолютная минимальная температура -55 °С.

Таблица 2.2.2

**Средняя месячная и годовая температура воздуха**

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
t°С	-19,1	-16,9	-9,9	0,0	8,7	15,4	18,3	15,1	9,3	0,8	-10,1	-17,3	-0,5

Первые заморозки наблюдаются в среднем 18 сентября. Продолжительность безморозного периода в среднем составляет 115 дней. В среднем за год наблюдается 11-15 дней с заморозками. В понижениях рельефа отрицательные температуры осенью устанавливаются на 10 дней раньше, а весенний прогрев начинается в среднем на 5 дней позднее. Средняя дата последнего заморозка (весной) - четвертая декада мая, первого (осенью) - третья декада сентября.

Лето теплое, короткое. Средняя температуры июля составляет +18,3°С (таблица 2.2.2). Абсолютный максимум температур воздуха составляет +36°С.

Среднегодовое количество осадков составляет 591 мм. Наибольшее количество осадков выпадает в теплый период года - июль, август. В зимнее время осадки выпадают преимущественно в твердом виде - это 40 % от общего их количества за год. Устойчивый снежный покров устанавливается IV декаде октября. Снег удерживается в среднем 178 дней. Разрушение устойчивого снежного покрова отмечается 11-21 апреля. Средние из наибольших декадных высот снежного покрова за зиму на открытых участках составляет 53 см.

На рассматриваемой территории характерно примерно одинаковое количество дней с туманами за теплый и холодный периоды года. Число дней с туманами за год около 28 дней.

### **Строительно-климатическое районирование**

По строительно-климатическому районированию территория поселения относится к району I-B. Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,92, составляет минус 40<sup>0</sup>С, обеспеченностью 0,92 – минус 24<sup>0</sup>С. Продолжительность отопительного периода составляет 236 дней. Данные приведены по метеостанции г.Томск (СНиП 23-01-99 «Строительная климатология», 2003г, СП 131.13330.2011 – находится в стадии актуализации).

### **2.2 Гидрологическая характеристика**

Гидрографическая сеть Заречного сельского поселения развита достаточно широко и представлена реками Томь, Черная, Кисловка, Ум, Жуковка, Пыловка, протоками и рядом озер.

Основные гидрографические характеристики рек приводятся в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1

**Основные гидрографические характеристики рек**

№ п/п	Название водотока	Куда впадает	С какого берега впадает	Расстояние от устья, км	Длина водотока, км	Площадь водосбора, км <sup>2</sup>
1	Томь	Обь	пр	2677	827	62000
2	Черная	Томь	лв	78	51	283
3	Кисловка	Томь	лв	51	49	200

Реки отличаются большой извилистостью, малым падением, незначительными уклонами, медленным течением.

Медленное таяние снега в лесах, обилие болот делают реки полноводными в течение длительного времени, весеннее половодье растягивается более чем на 2 месяца. Высокий уровень рек поддерживается и обильными дождями. Питание рек смешанное, основными источниками являются снеговые, грунтовые и дождевые воды.

Гидрологические пункты наблюдения на территории поселения отсутствуют. Ближайшие водомерные посты расположены в г. Томск, на которых ведутся наблюдения за р. Томь:

- г. Томск, гидроствор (выше города) – 69,25 мБС;
- г. Томск, пристань – 69,32 мБС.

#### **Стоковый режим**

В питании рек участвуют талые воды сезонных и высокогорных снегов, осадки и подземные воды. Основным источником питания являются зимние осадки, которые формируют 60-90% годового стока.

По характеру водного режима реки относятся к типу рек с весенне-летним половодьем и паводками в теплое время года

Основной фазой рек является половодье, в период которого проходит 60-90% годового стока, а также наблюдаются максимальные расходы и наибольшие уровни воды.

#### **Половодье**

Начало половодья приходится на конец апреля – начало мая.

Средняя продолжительность половодья – 83-140 дней.

Основным источником питания рек в период половодья являются осадки.

Суммарный слой весеннего стока в основном определяется величиной поверхностного притока талых вод. Снеговой сток составляет 75-100% годового, дождевой – 0-10%, грунтовый – 0-20%.

#### **Летне-осенняя межень**



После прохождения половодья на реках территории на 3-4 месяца (с июня по октябрь) устанавливается летне-осенняя межень.

Летне-осенняя межень почти ежегодно нарушается прохождением дождевых паводков. Летние паводки начинаются еще на спаде половодья и продолжаются до начала ледовых явлений.

Наименьшие расходы за период летне-осенней межени наблюдается в августе-сентябре.

#### Зимняя межень

Зимняя межень устанавливается в конце октября - начале ноября и продолжается до начала подъема половодья. Наименьшие расходы воды за период межени наблюдаются, как правило, в конце периода. Водный режим рек в период зимней межени находится в тесной связи с режимом грунтовых вод и ледовым режимом на реках.

Реки характеризуются устойчивым ледоставом.

Таблица 2.2.1

Стоквые характеристики р. Томь		
Расходы, м <sup>3</sup> /сек.		
средний годовой	годовой 95% обеспеченности	минимальный 30-дневный 95% обеспеченности
1081	751	83

#### **Уровенный режим**

Весенний подъем уровня воды начинается в конце апреля.

Наибольшая интенсивность подъема уровней при высоком половодье составляет 80 см/сут., при низком – 50 см/сут.

Спад половодья происходит более медленно. Наибольшая интенсивность спада при высоком половодье 20-60 см/сут., а при низком – 10-50 см/сут.

Затяжной спад, захватывающий первую половину лета, и выпадение летне-осенних дождей обуславливают высокие уровни межени.

Наинизшие уровни чаще наблюдаются в середине сентября. Амплитуда их колебания изменяется в среднем в пределах 0,60-1,80 м.

Уровни зимней межени являются самыми низкими в году. Наиболее низкие уровни воды наблюдаются во второй половине зимы, как правило, в феврале-марте. Высота их в среднем на 4-25 см ниже наинизших летних.

Уровень воды паводка 1% обеспеченности по р. Томь:

- г. Томск, гидроствор (выше города) – 80,05 мБС, 1080 см над «0» графика;
- г. Томск, пристань – 80,05 мБС, 1073 см над «0» графика.

#### **Температурный режим**

Средняя многолетняя температура воды рек за теплый период (апрель – октябрь) в среднем составляет 9,5°С.

Переход температуры воды через 0,2°С весной происходит в первой декаде мая.

Наивысшая температура наблюдается в июле, средние месячные значения – 16 - 18°С.

В августе начинается понижение температуры воды, в результате которого месячная температура в сентябре на реках составляет 9 - 11°С.

В октябре в связи с дальнейшим охлаждением температура воды в реках падает до 2-5°С, оставаясь, однако, до конца периода, свободного ото льда, выше температуры воздуха на 1,5 – 2°С.

Переход температуры воды через 0,2°С происходит в конце октября – первых числах ноября.

### ***Ледовый режим***

Ледостав в среднем наступает в начале ноября.

Максимальная толщина ледового покрова достигает величины 105 – 107 см.

Толщина льда к началу ледохода уменьшается до 50-70 см.

Весенний ледоход начинается в среднем 8 мая и продолжается 5-6 дней.

Полное очищение ото льда происходит в середине мая.

В гидрохимическом отношении речные воды пресные, гидрокарбонатные кальциевые, нейтральные, в летний период слабощелочные.

### ***Обеспеченность поверхностными водами***

Заречное сельское поселение входит в состав Томского района, который, в свою очередь, относится к территории обеспеченной поверхностными водами (в разрезе ресурсов Томской области).

## **2.3 Инженерно-геологическая характеристика**

При составлении данного раздела использованы материалы ОАО «Томскгеомониторинг», проектов «Схема территориального планирования Томской области» (2010 г.), «Схема территориального планирования Томского района» (2012 г.), а также использованы сведения, предоставленные Управлением по недропользованию по Томской области (ТОМСКНЕДРА).

### ***Рельеф***

МО «Заречное сельское поселение» находится на юго-западе Томского района. В геоморфологическом отношении территория района расположена на сочленении южной части Западно-Сибирской равнины и западных склонов Томь – Колыванской складчатой области Кузнецкого Алатау.

Большая часть территории поселения приурочена к Западно-Сибирской равнине, которая по генезису представляет собой озерно-аккумулятивную равнину среднечетвертичного возраста, абсолютные отметки составляют от 100 м до 167 м. Рельеф представляет собой плоскую, местами всхолмленную, большей частью заболоченную поверхность.

Практически все населенные пункты расположены в восточной части сельского поселения, в долине р. Томь, характеризующуюся равнинным ступенчато-террасированным рельефом с абсолютными отметками от 76 м до 100 м над уровнем моря и сильной заболоченностью. Основным современным рельефообразующим фактором можно назвать эрозионно-аккумулятивную деятельность рек.

Рассматриваемая территория имеет хорошо развитую гидрографическую сеть, принадлежащую к бассейну р. Томи, протяженность участка которой в пределах территории составляет 15 км. Река Томь имеет ассиметричную долину, плоскую в левобережной части и крутосклонную – на правом берегу. В долине р. Томь прослеживаются пойма и надпойменные террасы, число которых предположительно составляет четыре. Для поймы характерны наличие большого количества озер, стариц, проток и заболоченных участков. Основными притоками являются реки Черная и Кисловка. Характерным для всех рек поселения являются длительный период их замерзания, непостоянство во время начала ледостава и ледохода, изменчивость величины максимального поднятия уровня воды весной, и, следовательно, – размеров половодья. В весеннее половодье реки сильно разливаются, поднимаясь выше уровня берегов. В период прохождения весеннего половодья затоплениям могут быть подвергнуты следующие населенные пункты поселения: д. Черная Речка, д. Барабинка, небольшая часть с. Тахтамышево.

**Геологическое строение**

В геологическом строении до глубины 150-170 м принимают участие отложения различного возраста и генезиса: от меловых до четвертичных (от склоновых отложений водоразделов до аллювиальных отложений долин рек), характеристика приведена ниже в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1

**Краткая характеристика геолого-литологического строения**

Стратиграфические горизонты	Литологический состав	Мощность отл., м	Площадь распространения	Примечание
1	2	3	4	5
<b>Меловые отложения, К2</b>				
Кора выветривания, К2-Pg	Кора выветривания глинистых сланцев – глины, суглинки	до 20	повсеместно (в долинах рек размыта)	
<b>Палеогеновая, Pg</b>				
Палеогеновая, Pg Эоценовые - Люлинворская свита Pg2II	Аллювиально-озерные пески пылеватые		в пределах водоразделов	заключен водоносный горизонт, используемый для ХПВ населенных пунктов
Эоцен-олигоценые - Юрковская свита Pg2,3	глины	0-9		
Олигоценые - Новомихайловская - Лагерносадская свиты Pg3 Iг-Pg3 nm	пески р/з  аллювиально-озерные пески с гравием, галькой, глины	28-48  10 - 20		
<b>Неогеновая, N</b>				
Неогеновая, N -Кочковская свита N2kc	суглинки, глины, пески с гравием, галькой	15-25	в пределах водоразделов	в некоторых населенных пунктах воды, заключенные в отложениях используются для ХПВ
<b>Четвертичная, Q</b>				
Четвертичная, Q Средне- верхнечетвертичные -тайгинская свита, IaQ2tg - субаэральные отлож. склонов водоразделов - отложения II надп. террасы aQ3 - отложения высокой поймы и I надп. террасы aQ3-4	- Суглинки, супеси с прослоями песков - лессовидные суглинки  - суглинки, супеси, с гравием, галькой - глины, суглинки, супеси	5-14  2-3 - 5  до 15  10-20	в пределах водоразделов, их склонов   р.Томь	

Современные - пойменные отложения аQ4 -техногенные грунты	песч.-гравийн., суглинки, торф, илы насыпной грунт (пески, суглинки), стр. мусор	2-3 до 10-15  0-7	долины рек  локально	Являются основаниям и фундаменто в зданий и сооружений
--	---	-------------------------	----------------------------	---

### **Гидрогеологические условия**

В гидрогеологическом отношении рассматриваемая территория находится в пределах юго-восточной части Западно-Сибирского артезианского бассейна. Подземные воды приурочены ко всем водонесущим разновидностям отложений. При этом источником хозяйственно-питьевого водоснабжения на территории Заречного сельского поселения являются водоносные комплексы палеогеновых отложений, которые отличаются высокими дебитами и удовлетворительным качеством подземных вод. Ниже в таблице 2 приводятся сведения по основным водоносным горизонтам и комплексам.

Таблица 2.3.2

**Сведения по основным водоносным горизонтам и комплексам**

Наименование водоносного горизонта (ВГ, ВК)	Распространение	Глубина залегания/ мощность, м	Уд. дебиты, л/сек	Использование
ВГ в четвертичных отложениях аQ3-4:				
- ВГ типа «верховодки»	практически повсеместно	от 0 до 10/ до 5	незначительные	в ХПВ не участвуют
- ВГ низких террас	поймы рек I надп. терраса	от 0 до 5/ до 10	0.19-6.94	ХПВ индивидуальными колодцами
- ВГ высоких террас	II надп. террасы	0 до 25/ до 10	0.07-0.24	ХПВ индивидуальными колодцами
ВГ в неогеновых отложениях N2Kc	локально в пределах водораздела	15-25/ в прослоях песков	н.с.	используется для ХПВ некоторых населенных пунктов
ВК в палеогеновых отложениях: новомихайловской свиты и юрковской толщи (P3nm - P2-3jur)	повсеместно	10-50 / до 40	0.07-1.61	используется для централизованного ХПВ, ПТВ населенных пунктов

На территории Заречного сельского поселения расположен ряд скважин, работающих на неутвержденных запасах. На эксплуатацию подземных вод выданы лицензии следующим организациям: ООО «ВВК», ОГБУ «Томское райветуправление» и ЗАО «Томь».

На территории поселения расположена часть Томского месторождения подземных вод, запасы, которого не используются для водоснабжения населенных пунктов Заречного поселения. Для Томского водозабора рассчитаны зоны санитарной охраны I, II, III поясов.

### **Физико-геологические процессы**

Современные геологические и инженерно-геологические процессы (эндогенные и экзогенные) относятся к числу наиболее динамичных компонентов геологической среды.

Нормативный уровень сейсмической опасности (исходная или фоновая сейсмичность) того или иного региона, в том числе и населённого пункта, для целей проектирования и строительства, принимается по официально действующим нормативным документам – СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах»

(актуализированная редакция СНиП II-7-81\*), утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 27 декабря 2010 г. № 779 и введен в действие с 20 мая 2011 г., а также с учетом новых карт А, В и С общего сейсмического районирования, утвержденных Российской Академией Наук (ОСР-97 РАН). Согласно карты А, сейсмичность территории Заречного поселения оценивается в 6 баллов, согласно карты В – сейсмичность оценивается в 6 баллов, а по карте С – 7 баллов.

Сейсмическая и геодинамическая активность территории Томской области незначительная и не требует принятия специальных конструктивных мер при градостроительном освоении территории. При новом строительстве крупных промышленных, энергетических, транспортных объектов учет ОСР-97 обязателен.

На территории Заречного сельского поселения экзогенные геологические процессы (ЭГП) являются одним из основных факторов, определяющих в значительной степени хозяйственную освоенность территории.

ЭГП различны по генезису, степени проявления.

Мониторинговые наблюдения за ЭГП проводятся на базе организованной государственной опорной наблюдательной сети (ГОНС) силами ОАО «Томскгеомониторинг».

Активность различных генетических типов ЭГП по данным наблюдений сохраняется на достаточно высоком уровне, соответствует среднесулетним показателям.

В пределах рассматриваемой территории по данным ОАО «Томскгеомониторинг» (Льготин В.А, Савичев О.Г., Краснощеков С.Ю.) выделяются морфогенетические типы ландшафтов, характеризующиеся проявлением различных ЭГП.

К ним относятся – поймы рек, террасированные и водораздельные равнины, заболоченные равнины.

В пределах первого типа из опасных экзогенных геологических и гидрологических процессов преобладают затопление и подтопление приречных территорий, для второй и третьей категории характерны – эрозионные процессы (овражная и речная эрозия), процессы заболачивания и заторфовывания.

Так, основными неблагоприятными факторами, влияющими на ведение градостроительной деятельности на территории поселения, являются:

- заболачивание и заторфовывание.

Это - доминирующий процесс, развитию которого способствуют климатические, геоморфологические (плоский рельеф с уклонами 0.5-3%), геологические (развитие в приповерхностном слое супесчано-суглинистых грунтов), гидрогеологические (близкое залегание подземных вод) факторы. При этом на пониженных участках (в поймах, межхолмных понижениях) преобладают болота преимущественно низинного и переходного типа с торфами мощностью от 0,5 до 2,5 м и более;

- затопление паводковыми водами, заторы и зажоры.

В период прохождения весеннего половодья возможно затопление части населенных пунктов поселения: небольшая часть с. Тахтамышево, д. Черная Речка, д. Барабинка. Чрезвычайных ситуаций, вызванных паводками, на территории Заречного сельского поселения было два – в 2004 и 2010 гг. Заторы и зажоры в зимнее время образуются на значительных участках р. Томь. Заторные явления возможны около с. Тахтамышево;

- подтопление грунтовыми водами.

Подтопление зданий и сооружений грунтовыми водами может быть обусловлено как природными, так и антропогенными причинами. Основной природной причиной является повышение уровня грунтовых вод при наводнениях и паводках. При этом в первую очередь страдают земли и объекты на поймах рек, днищах отмерших протоков, на болотах и заболоченных землях;

- наледи.

Наледи образуются в местах образования заторов, где ледяной покров под напором воды трескается, и вода по трещинам выходит на поверхность льда, намерзая вдоль берегов или даже по всей ширине реки. На малых реках наледи возникают в результате перемерзания потока почти до дна. Вода прорывается на поверхность льда и образует многослойную наледь. Толщина ледяного покрова составляет в русле 2-3 м и более;

- мерзлотное пучение грунтов.

Пучение грунтов представляет наибольшую опасность для дорог и других инженерных сооружений. Пучение характерно для влагоемких суглинисто-супесчаных пылеватых грунтов. Глубина сезонного промерзания составляет до 2,5 м, глубина заложения водонесущих коммуникаций должна составлять не менее 2 м;

- процессы боковой речной эрозии развиты в долине р. Томь.

### ***Оценка инженерно-геологических условий***

Оценка территории выполняется по результатам анализа данных геолого-гидрогеологического строения, опасных природных процессов, наличия минерально-сырьевых ресурсов.

На схеме «Комплексная оценка территории. Карта ограничений» выделены территории ограниченно благоприятные, неблагоприятные для градостроительного освоения и территории с установленными ограничениями (нормативного недропользования).

К территориям условно благоприятным для освоения относятся незаболоченные участки полого-наклонной озерно-аллювиальной равнины, а также высокие надпойменные террасы р. Томи, сложенные песчаными грунтами.

Уклоны поверхности в основном не превышают 10%, грунтовые воды залегают на глубине более 2,0 м.

Основанием для фундаментов зданий и сооружений будут служить гравийные и галечниковые разности грунтов с песчаным и супесчаным заполнителем, а также пески различной зернистости с включениями гальки и гравия до 20-30%, реже супеси, суглинки. Расчетное сопротивление грунтов основания, согласно СНиП 2.02.01-83\* (1995г.) изменяется от 2,0-2,5 кГс/см<sup>2</sup> и более.

К ограниченно благоприятным для освоения относятся территории, приуроченные к древним ложбинам стока, характеризующиеся сильным заболачиванием и близким залеганием уровня грунтовых вод (менее 2,0 м).

К территориям, неблагоприятным для строительства, относятся:

- поймы рек, низкие надпойменные террасы, характеризующиеся близким залеганием грунтовых вод, подверженные размыву и затоплению паводками редкой повторяемости;
- участки озерно-аллювиальной равнины, сложенной с поверхности суглинистыми грунтами, обладающими просадочными свойствами;
- крутые неустойчивые склоны (в бровках надпойменных террас);
- болота естественные и измененные;
- территории, затопляемые расчетными паводками 1% обеспеченности.

К территориям с установленными ограничениями (нормативного недропользования) относятся площади залегания полезных ископаемых.

### ***Минерально-сырьевые ресурсы***

Минерально-сырьевые ресурсы на территории поселения представлены следующими видами полезных ископаемых:

- песчано-гравийные материалы,
- строительные грунты,

- торф,
- подземные воды.

Часть из расположенных в границах поселения месторождений эксплуатируется, часть разведана и подготовлена к эксплуатации, а часть находится в резерве:

1. Чернореченское месторождение песчано-гравийной смеси расположено в 9 км южнее г. Томск (русло р. Томь). Состоит из участков: верхнее устье пр. Суrowsкая, пр. Суrowsкая, пр. Сухая и о. Безымянный, о. Зыряновский. Из которых на первые два участка выданы лицензии на добычу полезных ископаемых, остальные участки относятся к нераспределенному фонду. Предприятием-недропользователем является ООО «Дробильно-сортировочный завод»;
2. Айдаковское месторождение песчано-гравийной смеси расположено в 30 км юго-западнее г. Томск (пойма р. Томь). На территорию Заречного поселения попадает небольшая северная часть участка месторождения, относящегося к нераспределенному фонду;
3. Кандинское месторождение песчано-гравийной смеси и торфа расположено в 2,5 км юго-западнее д. Барабинка. В границы поселения попадает северная часть месторождения. Предыдущей эксплуатирующей организацией являлась ООО «Томская горнодобывающая компания» (лицензия ТОМ 00677 ТЭ от 29.05.2002 года сроком до 28.05.2022 года), в настоящее время предприятие-недропользователь - ООО «Кандинский гравий» (лицензия ТОМ 01577 ТЭ), которое планирует провести мероприятия по интенсификации разработки месторождения;
4. Месторождение «Остров Зыряновский» (песчано-гравийные материалы) расположено в 10 км вверх по р. Томи от г. Томска. Месторождение относится к нераспределенному фонду;
5. Месторождение торфа Таган (нераспределенный фонд) расположено в 11 км юго-западнее г. Томска.  
Возможное использование торфа:
  - получение компостов и удобрений на основе торфа;
  - получение торфа фрезерного и кускового, производство брикетов, использование для коммунально-бытовых нужд;
  - в сельском хозяйстве (подстилка для скота).
6. Томское месторождение подземных вод (на территории поселения – часть месторождения). Месторождение используется для хозяйственно-питьевого водоснабжения г. Томска;
7. Карьеры строительного грунта. В настоящее время лицензии на эксплуатацию выданы следующим недропользователям: ООО «Реконструкция», ООО «НПО «Томскгеотан», ООО «Васариа» и ООО «Фортуна».

Сведения по месторождениям приведены ниже в таблице 2.3.3.

Таблица 2.3.3

**Сведения о запасах месторождений, учтенных балансом по состоянию на 01.01.2012 г.**

№ пп	Наименование месторождения / проявления	Недропользователь, лицензия	Балансовые запасы		Забаланс / прогнози	Примечание (утв., дата утверждения и номер протокола)
			A+B+C <sub>1</sub>	C <sub>2</sub>		
1	2	3	4	5	6	7
<b>Песчано-гравийные материалы, тыс. м<sup>3</sup></b>						
1	Айдаковское – 30 км юго-западнее г. Томска (пойма р. Томь)		61610	509	23091	ТКЗ 1998 г., №127

**МО «Заречное сельское поселение»**  
**Материалы по обоснованию генерального плана**

2	Чернореченское – 9 км южнее г. Томска (русло р. Томи, протоки Сухая и Суровская, о. Безымянный, о. Зыряновский)		19249	-	-	ТКЗ 2006 г., №17
2.1	Чернореченское (Верхнее устье пр. Суровская) – между д. Коларово и о. Басандайский	ООО «Дробильно-сортировочный завод» ТОМ 01210 ТЭ от 04.12.2007 г. до 19.11.2012 г.	2940	-	-	
2.2	Чернореченское (пр. Суровская) – между д. Коларово и о. Басандайский	ООО «Дробильно-сортировочный завод» ТОМ 01118 ТЭ от 11.04.2007 г. до 01.12.2015 г.	2450	-	-	
3	Кандинское – 2,5 км юго-западнее д. Барабинка	ООО «Кандинский гравий - ТИСК» ТОМ 01577 ТЭ (пред. лицензия ТОМ 00677 ТЭ от 29.05.2002 г. до 28.05.2022 г.)	65394	торф - 3158	-	ТКЗ 2004 г., №146
4	«Остров Зыряновский» – 10 км вверх по р. Томи от г.Томска	Нераспределенный фонд	-	-	17777	ТКЗ 1983 г., №63
<b>Строительные грунты (балластное сырье), тыс.м<sup>3</sup></b>						
5	Карьеры 2, 3 – 1 км юго-западнее с.Тахтамышево	ООО «Реконструкция» ТОМ 01015 ТЭ от 20.09.2006 г. до 01.10.2016 г.	-	124	-	
6	Карьер – с.Кафтанчиково (восточная часть)	ООО «Реконструкция» ТОМ 01220 ТЭ от 27.12.2007 г. до 31.12.2017 г.	-	202,4	-	
7	Карьер – 9 км юго-западнее г. Томска (9-13 км а/д Томск-Юрга)	ООО «НПО «Томскгеотан» ТОМ 01161 ТЭ от 18.06.2007 г. до 01.07.2022 г.	-	4021	-	
8	Карьер – р-н с. Черная Речка	ООО «Васариа» ТОМ 01322 ТЭ от 01.08.2008 г. до 01.08.2018 г.	-	42.936	-	
9	Карьер – р-н с.Кафтанчиково	ООО «Фортуна» ТОМ 01282 ТЭ от 08.05.2008 г. до 08.05.2018 г.	-	2500	-	
<b>Торф, тыс. т</b>						
10	Таган – 11 км юго-западнее г. Томска	Нераспределенный фонд	30553	-	4258	н/св



Подземные воды, тыс. м <sup>3</sup> /сут						
11	Томское – северо-западнее г. Томска	МУП «Томский энергокомплекс»	265.2	-	-	ГКЗ 2008 г., №1576

**Выводы:**

1. В целом инженерно-геологические условия МО «Заречное сельское поселение» характеризуются как ограниченно благоприятные и неблагоприятные для хозяйственного освоения.

Основные ограничения:

- пойменные территории, затопляемые расчетными паводками 1% обеспеченности,
- развитие процессов заболачивания и заторфовывания,
- развитие просадочных грунтов.

2. Водоснабжение населенных пунктов осуществляется исключительно за счет использования подземных вод преимущественно палеогенового водоносного комплекса. Существующие водозаборы работают на неутвержденных запасах. Томский водозабор не задействован в хозяйственно-питьевом водоснабжении населенных пунктов сельского поселения.

3. В пределах рассматриваемой территории поселения имеются месторождения: песчано-гравийных материалов (Чернореченское, Айдаковское, Кандинское), торфа (Таган) и карьеры строительного грунта.

4. Для устойчивого функционирования территории населенных пунктов, а также нового градостроительного освоения требуется проведение комплекса мероприятий по инженерной подготовке и защите территорий от опасных природных процессов, в особенности – от затопления паводковыми водами редкой повторяемости.

#### **2.4 Лесные ресурсы и использование лесов**

При составлении раздела использованы следующие материалы:

- Лесной кодекс РФ (2006 г.)
- Лесной план Томской области (2008 г.)
- Лесохозяйственный регламент Тимирязевского лесничества (2008 г.)

**Краткая характеристика**

В Заречном сельском поселении площадь земель лесного фонда составляет 9864 га (35% земель от площади сельского поселения). Значительные площади покрытых лесом земель находятся в категориях земель сельскохозяйственного назначения. Территория сельского поселения на 75% покрыта лесами.

На землях лесного фонда действует Тимирязевское лесничество Департамента лесного комплекса Томской области. Тимирязевское лесничество в границах Заречного сельского поселения разделено на два участковых лесничества: Темерчинское и Калтайское.

По целевому назначению все леса Заречного сельского поселения относятся к защитным лесам. В соответствии с Лесным кодексом РФ (ст. 12) защитные леса подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями. В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями. С учетом особенностей правового режима защитных лесов (ст. 102 Лесного Кодекса РФ) на территории сельского поселения

лесоустройством (согласно Лесному плану Томской области и Лесохозяйственному регламенту Тимирязевскому лесничеству) выделена следующая категория защитных лесов – зеленая зона. Леса указанной категории защитности выполняют санитарно-гигиенические функции и создают благоприятные условия для отдыха населения. Зеленые зоны – это возможные площади для получения недревесных, пищевых лесных ресурсов и лекарственных растений.

Распределение лесов по категориям защитности представлено на Карте комплексной оценки территории согласно Лесохозяйственному регламенту Тимирязевского лесничества.

Территория Заречного сельского поселения находится в таежной лесорастительной зоне Западно-Сибирского южно-таежного равнинного лесного района (согласно приказу Рослесхоза от 09.03.2011 № 61 «Об утверждении Перечня лесорастительных зон Российской Федерации и Перечня лесных районов Российской Федерации»).

Лесистость территории лесного фонда составляет 73%, нелесные земли – это болота. В лесах основными лесообразующими породами являются: сосна, береза, осина, реже встречаются еловые насаждения. В мягколиственном древостое, в основном преобладают березы. В Тимирязевском лесничестве встречаются чистые сосновые боры.

В юго-восточной части поселения, в том числе и на территории Тимирязевского лесничества находится государственный зоологический заказник областного значения «Калтайский», созданные в целях сохранения, воспроизводства охотничье-промысловой фауны и среды ее обитания. На территории лесничества также находится региональный памятник природы Кисловский бор.

#### ***Виды разрешенного использования лесов***

В соответствии с ЛК РФ ст. 24, 25 ЛК РФ и действующими нормативно-правовыми актами в границах сельского поселения согласно Лесохозяйственному регламенту Тимирязевского лесничества установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (ограничение по видам, в защитных лесах – без создания объектов инфраструктуры и распашки земель);
- Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- Осуществление рекреационной деятельности (строительство объектов допускается, если они включены в лесной план, на территории заказников без создания объектов инфраструктуры);
- Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых без разработки месторождений полезных ископаемых (в защитных лесах, при отсутствии других вариантов, - в соответствии с проектной документацией);
- Строительство и эксплуатация водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, специализированных портов;
- Строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов (в защитных лесах и особо защитных участках леса допускается при отсутствии других вариантов размещения в соответствии с проектной документацией);
- Осуществление религиозной деятельности (в защитных лесах строительство объектов допускается, если они включены в лесной план).

Леса рассматриваемой территории могут использоваться для осуществления рекреационной деятельности, с целью организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности (ст. 41 ЛК РФ).

Согласно рекреационному районированию лесных ландшафтов Западной Сибири<sup>1</sup> Западно-Сибирский южно-таежный равнинный район относится к зоне агломеративного рекреационного лесопользования.

Таблица 2.4.1

**Допустимая рекреационная нагрузка на лесные насаждения, чел/га**

Формация	Группа типов леса (условия произрастания)			
	лишайни- ковая (сухие)	зеленомошная (свежие, влажные)	разнотравная и широколистная (свежие, влажные)	травяно-болотная и сфагновая (сырые, мокрые)
Сосновая, кедровая	3-5	7-10	5-8	2-7
Еловая, пихтовая	-	4-7	6-10	2-5
Березовая	-	10-15	8-13	3-10
Осиновая	-	3-8	8-10	2-5

Для рекреационного использования, в первую очередь, предназначены леса зеленой зоны, где необходимо развивать рекреацию. Строительство объектов рекреации в лесах зеленой зоны допускается, если они включены в Лесной план. На территории заказника рекреация возможно без создания объектов инфраструктуры и согласно ограничениям, прописанным в Положении о заказнике.

Для осуществления рекреационной деятельности лесные участки предоставляются государственным учреждениям, муниципальным учреждениям в постоянное (бессрочное) пользование, другим лицам – в аренду.

При осуществлении рекреационной деятельности в лесах допускается возведение временных построек на лесных участках и осуществление их благоустройства. Лесным планом Томской области на лесных участках, не требующих рубок лесных насаждений, допускается возведение физкультурно-оздоровительных, физкультурных, спортивных и спортивно-технических сооружений.

На лесных участках, предоставленных для осуществления рекреационной деятельности, подлежат сохранению природные ландшафты, объекты животного мира, растительного мира, водные объекты.

Использование лесов для осуществления рекреационной деятельности не должно препятствовать праву граждан пребывать в лесах (ст. 11 ЛК РФ).

Особенности организации рекреационной деятельности изложены в Правилах использования лесов для осуществления рекреационной деятельности, утвержденных приказом МПР России от 24.04.2007 № 108.

### ***Лесовосстановление***

Поскольку территория относится к таежной зоне, и естественное возобновление лесов затруднено, необходимо уделять повышенное внимание лесовосстановлению. Лесовосстановление осуществляется в целях восстановления вырубленных, погибших, поврежденных лесов. Лесовосстановление должно обеспечивать восстановление лесных насаждений, сохранение биологического разнообразия лесов, сохранение полезных функций лесов.

Лесовосстановление осуществляется путем естественного, искусственного или комбинированного восстановления лесов.

---

<sup>1</sup> Таран И.В. Рекреационные лесные ресурсы Западной Сибири. Новосибирск: Наука, 1985. – 230 с.

Естественное восстановление осуществляется за счет мер содействия лесовосстановлению: путем сохранения подроста лесных древесных пород при проведении рубок лесных насаждений, минерализации почвы, огораживании и т.п.

Искусственное восстановление лесов осуществляется путем создания лесных культур: посадки семян, саженцев, черенков или посева семян лесных растений.

Комбинированное восстановление лесов осуществляется за счет сочетания естественного и искусственного лесовосстановления. Комбинированное лесовосстановление под пологом лесных насаждений проводится в основном в зеленых зонах в целях повышения санитарно-гигиенических функций.

Согласно «Правилам лесовосстановления» на вырубках таежной зоны на свежих, влажных и переувлажненных почвах первоначальная густота культур, создаваемых посадкой семян, должна быть не менее 3 тысяч на 1 гектаре, на сухих почвах – 4 тыс. штук на 1 гектаре. При посадке лесных культур саженцами допускается снижение количества высаживаемых растений до 2,5 тысяч штук на 1 гектар.

На территории Томского района имеется два питомника в Томском (постоянный питомник) и Корниловском (временный питомник) лесничествах, где выращивается посадочный материал. Питомники обеспечивают потребности в посадочном материале.

Лесной кодекс РФ устанавливает обязательность исполнения включенных в лесохозяйственный регламент требований всеми гражданами и юридическими лицами, осуществляющими использование, охрану, защиту, воспроизводство лесов в границах лесничества (часть 6 ст. 87 Лесного кодекса РФ). Нормативы по различным видам использования лесов, а также ограничения по использованию лесов подробно прописаны в Лесохозяйственном регламенте, который является руководящим документом в деятельности лесничества до 2018 года.

## **2.5 Растительность и ландшафты**

Муниципальное образование Заречное сельское поселение расположено в юго-западной части Томского района. Его территория располагается на левом берегу р. Томи.

Рельеф представляет собой плоскую, местами всхолмленную, большей частью заболоченную поверхность. Большая часть территории поселения приурочена к Западно-Сибирской равнине, которая по генезису представляет собой озерно-аккумулятивную равнину среднечетвертичного возраста, абсолютные отметки составляют от 100 м до 167 м.

Территория имеет хорошо развитую гидрографическую сеть, принадлежащую к бассейну р. Томи. Гидрографическая сеть поселения представлена реками Томь, Черная, Жуковка, Кисловка, Ум и их притоками. Реки отличаются большой извилистостью, малым падением, незначительными уклонами, медленным течением. Для поймы характерно наличие большого количества озер, стариц, проток и заболоченных участков.

Территория сельского поселения на 75% покрыта лесами (из них около 34% земель лесного фонда), 15% площади поселения занято сельскохозяйственными угодьями, которые не полностью используются.

Согласно приказу Рослесхоза от 09.03.2011 № 61 «Об утверждении Перечня лесорастительных зон Российской Федерации и Перечня лесных районов Российской Федерации» территория Заречного сельского поселения находится в таежной лесорастительной зоне Западно-Сибирского южно-таежного равнинного лесного района.

Основу растительного покрова составляют коренные травяные осиново-березовые леса в сочетании с сосново-березовыми и березово-сосновыми лесами, которые на плакорах характеризуются хорошо развитым злаково-разнотравным травяным ярусом из вейников, гравилата, осок, ириса (вейник тростниковый, коротконожка перистая, сныть обыкновенная, осока Макроура и др.). Такие леса часто чередуются с участками суходольных лугов.

Здесь характерно значительное заболачивание, начальной стадией которого являются березовые вейниково-высокотравные леса, постепенно переходящие в обширных понижениях в сильно увлажненные осоково-вейниковые и осоковые лесные сообщества и осоково-кустарниковые заросли. На рассматриваемой территории встречаются торфяные болота, приурочены в основном к обширным водораздельным пространствам, на которых господствуют осоково-гипновые болота в сочетании с тростниково-осоковыми займищами и редкими осоково-кустарничковыми рядами и рослыми рядами. В долинах рек развиваются открытые осоково-гипновые болота и согры.

Растительность в поймах рек представлена в основном луговыми сообществами. На наиболее высоких уровнях по периферии долины и прирусловых участках пойм произрастают ивово-тополевые, ивово-березовые и березово-осиновые, в значительной мере закустаренные, лесные сообщества с разнотравным и злаково-разнотравным травяным покровом.

## **2.6 Биологические ресурсы**

Муниципальное образование Заречное сельское поселение располагает значительными охотничье-промысловыми и недревесными ресурсами леса.

Территория характеризуется наличием значительного потенциала биологических ресурсов. Поселение расположено в таежной зоне, большая часть его территории покрыта лесом, в то же время территория располагает развитой гидрографической сетью, часть территории заболочена. Поэтому практически все биологические ресурсы связаны с лесной и водной средой обитания, приурочены к лесным экосистемам различных типов.

### ***Охотничье-промысловые ресурсы***

На территории Заречного сельского поселения зарегистрирован один охотпользователь ООО «Томское РООиР», в западной части поселения.

Среди всех охотничье-промысловых млекопитающих наиболее важными являются «лицензионные» виды, добыча которых осуществляется по специальным разрешениям и строго лимитируется. Среди них: лось, медведь, сибирская косуля, речной бобр, барсук. Вторую группу составляют виды, добыча которых производится свободно в определенные сроки: лисица, россомаха, белка, горностай, колонок, американская норка, светлый хорь.

На территории развита и популярна у населения охота на копытных, медведей, зайцев, боровую и водоплавающую дичь и пушных зверей. Традиционно слабо развита охота на диких голубей и болотную дичь, особенно на куликов и пастушковых. Важное место среди охотничьих ресурсов занимает боровая дичь, а именно представители отряда курообразных – глухарь, тетерев, рябчик, белая куропатка.

### ***Рыбные ресурсы***

Основные запасы рыбных ресурсов в сельском поселении водятся в реке Томь и в пойменных озерах. На территории Заречного сельского поселения отсутствуют рыбопромысловые участки рек и озер. На остальных реках развито любительское рыболовство, слабо облавливаются удаленные от населенных пунктов водоемы. В поселении, как и области и в районе недостаточно осваиваются лишь запасы леща, плотвы, окуня и карася.

Основными промысловыми рыбами являются:

- Озерно-речные (щука, язь, плотва, окунь, лещ, судак);
- Озерные (золотистый и серебристый караси);
- Речные (стерлядь, налим, елец).

Незначительное промысловое значение также имеет линь, относящийся к группе озерных рыб.

### **Ресурсы дикорастущих растений**

На рассматриваемой территории потенциальными ресурсами дикоросов являются грибы, ягоды, лекарственные травы.

#### Грибы

К основным грибоносным типам леса на рассматриваемой территории относятся вторичные березовые, осиновые и смешанные разнотравные леса (61,3%), вторичные березовые, осиновые и смешанные зеленомошные леса (23,7%); наиболее продуктивные лишайниковые сосняки занимают лишь 1% от площади всех грибоносных типов леса.

Биологические запасы хозяйственно значимых грибов по Томскому району составляют 0,8 тыс. т, а эксплуатационные – 0,3 тыс. т, хозяйственные запасы грибов – 0,2 тыс. т.

На территории поселения встречается следующие виды съедобных грибов: белые грибы; волнушки; говорушки; грузди; лисички; маслята, моховики; опята; подберезовики; подосиновики; рыжики; сморчки; строчки; сыроежки; шампиньоны и другие.

#### Ягодники

Одно из ведущих мест среди видов дикорастущей продукции, заготавливаемой на территории, занимают дикорастущие ягодники – черника, брусника, клюква и голубика. Эти растения до настоящего времени слабо введены в культуру, и поэтому заготовка их плодов осуществляется в основном в дикорастущих зарослях.

Эксплуатационный запас ягод по Томскому району составляют 0,1 тыс. тонн в год, это количество возможно заготавливать ежегодно. Первое место по эксплуатационным запасам плодов и ежегодно возможным объемам заготовки занимает клюква, второе место – черника, третье – брусника, на последнем – голубика.

#### Лекарственно-техническое сырье

Большое разнообразие растительных сообществ характеризуется богатым видовым составом лекарственных и пищевых растений.

Хвойные леса являются источниками ценных эфирных масел (пихтовое, сосновое, скипидар), хвойных экстрактов и растительных смол, а также сосновые почки, еловые шишки, листья толокнянки, брусники, плоды черники и брусники.

Лиственные леса являются богатейшим источником березового гриба чага, березовых листьев и почек, а также сока березы. Пойменные кустарники являются источником пищевого и лекарственного сырья: плоды шиповника, смородины, рябины, черемухи, боярышника.

Заливные и суходольные луга характеризуются разнообразием травянистого лекарственного сырья: зверобой, душица, кровохлебка, змеевик, василек синий, тысячелистник, полынь и многие другие виды.

Наиболее интенсивно на территории используются следующие виды лекарственных растений: зверобой продырявленный; душица обыкновенная; шиповник майский; шиповник иглистый; череда трехраздельная; черемуха; черника; клюква.

Менее интенсивно используются багульник, кровохлебка, пижма, рябина, чемерица Лобеля, одуванчик лекарственный.

Ежегодно в Томском районе собирается 30 тонн лекарственных трав.

## **2.7 Особо охраняемые природные территории**

Согласно Федеральному закону от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» особо охраняемые природные территории имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, они изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования, для них установлен режим особой охраны.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) относятся к объектам общенационального достояния.

Все особо охраняемые природные территории учитываются при разработке документации территориального планирования и землеустройства.

В настоящее время на территории МО «Заречное сельское поселение» находятся ООПТ регионального значения:

1. Государственный природный заказник «Калтайский»
2. Памятник природы – Кисловский бор.

***Государственный природный заказник «Калтайский»***

На территорию поселения в юго-западной части попадает часть территории Государственного природного заказника – Государственный зоологический заказник «Калтайский».

Государственный природный зоологический заказник «Калтайский» образован в 1963 году (решение исполнительного комитета Томского областного Совета народных депутатов от 17.06.1963 № 219 «Об организации государственного заказника «Калтайский»). Положение о заказнике утверждено постановлением Администрации Томской области от 08.02.2007 № 16а «Об утверждении Положения о государственном зоологическом заказнике областного значения «Калтайский» (действующая редакция по постановлению Администрации Томской области от 30.05.2011 № 158а).

Общая площадь заказника составляет 52 036 га.

Целью образования Заказника является сохранение и восстановление численности редких и исчезающих видов животных, а также видов ценных в хозяйственном и культурном отношении.

На территории Заказника выделены три функциональные зоны:

- заповедная зона – включает участки территории Заказника, важные для поддержания высокой численности животных, ценных в хозяйственном и культурном отношении, а также редких видов животных;
- лесная зона – включает участки территории Заказника, на которых разрешены рубки лесных насаждений по мягколиственному хозяйству для нужд отопления граждан в порядке, установленном действующим законодательством;
- сельскохозяйственная зона – включает участки территории Заказника на землях сельскохозяйственного назначения, на которых разрешена деятельность в соответствии с целевым назначением земель.

Для каждой зоны определены запрещенные и разрешенные виды деятельности, самые строгие ограничения относятся к заповедной зоне.

Предоставление расположенных в заповедной и лесной зонах Заказника садовых, огородных и дачных земельных участков, а также земельных участков под новое строительство запрещено.

На природный зоологический заказник имеются правоустанавливающие документы, разработано и утверждено Положение о заказнике.

Обеспечение функционирования Государственного природного заказника «Калтайский» осуществляет Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области.

***Зоологический памятник природы – Кисловский бор (поселение муравьев)***

Памятник природы, был создан в 1984 году по инициативе ученых Томского государственного университета (решение исполнительного комитета Томского областного совета народных депутатов от 04.12.1984 № 258 «О взятии под охрану уникальных природных объектов области»).

Памятник природы находится в 5 км на юго-запад от г. Томска, в 4 км на север от д. Тахтамышева, в 3 км на северо-запад от д. Черная Речка, в 2 км от Дачного городка в

сторону д. Кисловка, среди соснового бора. Памятник природы расположен на землях лесного фонда Тимирязевского лесничества. Площадь памятника природы не установлена.

Кисловский бор является зоологическим памятником природы, здесь имеется большое поселение муравьёв. На территории памятника, на небольшой площади сосредоточены сотни муравейников, которые находятся в некоторой глубине бора. Бор «населяют» 13 видов различных муравьев. Виды муравьев, встречающиеся на данной территории: Род Рыжий лесной муравей (Формика руфа); Черноголовый лесной муравей (Формика руфа уралензис); Род Древооточец (Компанотус); Род Мирмики; Род Лептоторепсы; Формиконсенус.

На территории Кисловского бора часто встречается редкое для Томской области хвойное растение – можжевельник сибирский.

Кисловский бор «прорезан» многочисленными тропами (экологические тропы), хорошо оформлены просеки между кварталами.

Обеспечение функционирования памятника природы регионального значения осуществляет Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области.

В настоящее время на памятник природы Кисловский бор не оформлены документы, соответствующие законодательству Томской области и Российской Федерации. Требуется провести инвентаризацию территории, установить границы памятника, разработать документацию в соответствии с современным законодательством.



### **3. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ. ЗОНЫ И ТЕРРИТОРИИ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ**

Комплексная оценка градостроительного потенциала развития Заречного сельского поселения предусматривает анализ современного состояния и использования территории с позиций перспективных направлений развития экономических, природных и социальных ресурсов с учетом зон с особыми условиями использования территории.

Основные факторы, определяющие систему планировочных ограничений, а также регламенты хозяйственной деятельности на территории поселения для планируемого размещения объектов капитального строительства, отражены на чертеже «Карта комплексной оценки территории».

#### **3.1 Предложения по видам градостроительного освоения территории**

Виды градостроительного освоения предусматривают выделение территорий, формирующих пространственные условия для решения планировочных и структурных задач.

В целом инженерно-геологические условия Заречного сельского поселения характеризуются как ограниченно благоприятные. Основными ограничениями являются:

- пойменные территории, затопляемые расчетными паводками 1% обеспеченности;

В период прохождения весеннего половодья возможно затопление части населенных пунктов поселения: небольшая часть с. Тахтамышево, д. Черная Речка, д. Барабинка. Чрезвычайных ситуаций, вызванных паводками, на территории Заречного сельского поселения было два – в 2004 и 2010 гг. Затопления и заборы в зимнее время образуются на значительных участках р. Томь. Затопления явления возможны около с. Тахтамышево.

- развитие процессов заболачивания и заторфовывания;
- развитие просадочных грунтов.

Несмотря на выше сказанное по результатам комплексной оценки градостроительного потенциала развития территории Заречного сельского поселения выявлены территории, пригодные для следующих видов освоения:

1. Градостроительного (для гражданского, промышленного и коммунального строительства);
2. Рекреационного;
3. Природоохранного.

1. Градостроительное использование территории (для гражданского, промышленного и коммунального строительства).

На территории поселения выявлены потенциальные ресурсы возможного дальнейшего развития территории сельского поселения, в том числе и населенных пунктов д. Кисловка, с. Тахтамышево, с. Кафтанчиково. Их формирование предлагается за счет имеющихся внутренних территориальных резервов на землях сельскохозяйственного назначения. На землях населенных пунктов выявлены благоприятные территории для жилищного строительства, объектов социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры, также выявлены территории под новые объекты зеленого строительства.

2. Рекреационное использование

Ландшафтные особенности территории поселения, природа, произрастание дикоросов, наличие в водоемах богатой ихтиофауны благоприятствуют развитию туристической составляющей: спортивного, познавательного, экологического и рыболовного туризма.

3. Природоохранное использование

Природоохранное значение имеют территории защитных лесов, особо охраняемых природных территорий регионального значения, водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

### 3.2 Территории с установленными ограничениями

Согласно требованиям Градостроительного кодекса РФ, в Генеральном плане учитываются и отображаются ограничения использования территории для различных видов освоения. Ограничениями для освоения являются природно-климатические, техногенные факторы, а также регламенты, закрепленные нормативно-правовыми документами федерального и регионального уровней.

Градостроительное освоение территории поселения определяется наличием **зон с особыми условиями использования территории**, к которым относятся:

- Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы
- Зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
- Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов
- Приаэродромная территория (аэродрома)
- Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
- Охранные зоны линий связи и радиодиффузии
- Охранные зоны тепловой сети
- Охранные зоны газораспределительных сетей
- Охранная зона (магистрального трубопровода)
- Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения) – для магистральных трубопроводов углеводородного сырья и компрессорных установок
- Санитарный разрыв (автомагистрали и иных объектов)
- Придорожные полосы автомобильной дороги вне границ населённого пункта

Таблица 3.2.1

<b>Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы</b>		
№	Определяемые элементы	Характеристики зоны с особыми условиями использования территории
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Водный кодекс РФ от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ.
2	Наименование зоны	Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса.
3	Объект охраны	Река, ручей, канал, озеро.
4	Цель установления	Предотвращение загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.
5	Принцип установления зоны	Примыкает к береговой линии реки, ручья, озера.
6	Установленные ограничения	В водоохранной зоне запрещается (в соответствии с Водным кодексом РФ): – использование сточных вод для удобрения почв; – размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих, и ядовитых веществ; – осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений; – движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных), за исключением их движения по дорогам, и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твёрдое покрытие. В пределах водоохранных зон выделяются прибрежные защитные полосы, на территории которых вводятся дополнительные ограничения использования. Запрещается:

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- распашка земель;</li> <li>- размещение отвалов размываемых грунтов;</li> <li>- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.</li> </ul>
7	Размер зоны	<p>Ширина водоохраных зон на территории поселения для:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- р. Томь, р. Черная – 200 м;</li> <li>- р. Кисловка, р. Жуковка, р. Еловка, р. Ум – 100 м,</li> <li>- остальные реки и озера – 50 м.</li> </ul> <p>Ширина прибрежных защитных полос на территории поселения для всех водоемов – 50 метров</p>
<b>Зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения</b>		
<b>№</b>	<b>Определяемые элементы</b>	<b>Характеристики зоны с особыми условиями использования территории</b>
1.	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14 марта 2002 года № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»
2.	Наименование зоны	<p>Зоны санитарной охраны:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- первый пояс (строгого режима);</li> <li>- второй пояс ограничений;</li> <li>- третий пояс ограничений.</li> </ul>
3.	Объект охраны / источник негативного воздействия	Источник водоснабжения и водопровод питьевого назначения
4.	Цель установления	Санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены
5.	Принцип установления зоны	Включает в себя территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала, а также территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.
6.	Установленные ограничения	<p>Первый пояс ЗСО:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.</li> <li>- не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.</li> <li>- здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.</li> </ul> <p>Второй пояс ЗСО:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод</li> <li>- не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции</li> <li>- необходимо выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация</li> </ul>

		отвода поверхностного стока и др.). Третий пояс ЗСО: – размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод допускается только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.
7.	Размер зоны	Определяется проектом зон санитарной охраны Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора – при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м – при использовании недостаточно защищенных подземных вод.
<b>Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов</b>		
<b>№</b>	<b>Определяемые элементы</b>	<b>Характеристики зоны с особыми условиями использования территории</b>
1	Нормативно-правовой акт	Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
2	Наименование зоны	Санитарно-защитная зона
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Промышленные объекты и производства, объекты транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объекты коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и другие, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека (за исключением промышленных объектов и производств, являющихся источниками ионизирующих излучений), группы промышленных объектов и производств; промышленные узлы (комплексы): то есть объекты, для которых уровни создаваемого загрязнения за пределами промышленной площадки превышают 0,1 ПДК и/или ПДУ
4	Основание установления зоны	При определении ориентировочных размеров санитарно-защитных зон необходимо руководствоваться требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (для всех предприятий, сооружений и иных объектов I-V классов опасности) При определении нормативных размеров санитарно-защитных зон необходимо руководствоваться индивидуальными проектами санитарно-защитной зоны (подготовка проектов санитарно-защитных зон обязательна для объектов I - III класса опасности)
5	Цель установления	Обеспечение безопасности населения
6	Установленные ограничения	В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: – жилую застройку, включая отдельные жилые дома, – ландшафтно-рекреационные зоны, – зоны отдыха, – территории курортов, санаториев и домов отдыха, – территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; – спортивные сооружения, – детские площадки, образовательные и детские учреждения, – лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования. В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты

		пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.
7	Принцип установления зоны	Устанавливается 1) от источников химического, биологического и/или физического воздействия либо 2) от границы земельного участка, принадлежащего промышленному производству и объекту для ведения хозяйственной деятельности и оформленного в установленном порядке (то есть от границы промышленной площадки) – см. пункты 3.3-3.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
8	Размер зоны	От 50 метров до 1000 метров (см. Таблица 11.3.1 в разделе Охрана окружающей среды) Размер санитарного разрыва от населенного пункта до сельскохозяйственных полей, обрабатываемых пестицидами и агрохимикатами авиационным способом, должен составлять не менее 2000 м. Размер СЗЗ от скотомогильника (биотермической ямы) до: – жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов) – 1000 м; – скотопрогонов и пастбищ – 200 м; – автомобильных, железных дорог в зависимости от их категории – 50 - 300 м.
<b>Приаэродромная территория (аэродрома)</b>		
№	Определяемые элементы	Характеристики зоны с особыми условиями использования территории
1.	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Воздушный кодекс Российской Федерации от 19 марта 1997 года № 60-ФЗ Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»
2.	Наименование зоны	Приаэродромная территория
3.	Объект охраны / источник негативного воздействия	Аэродром (участок земли или акватория с расположенными на нём зданиями, сооружениями и оборудованием, предназначенный для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов): гражданские аэродромы, аэродромы государственной авиации и аэродромы экспериментальной авиации
4.	Основание установления зоны	Требования постановления Правительства РФ от 11.03.2010 № 138
5.	Цель установления	Обеспечение безопасности полётов и исключение вредного воздействия на здоровье людей и деятельность организаций
6.	Принцип установления зоны	Прилегает к аэродрому
7.	Размер зоны	Определяется по внешней границе проекции полос воздушных подходов на земную или водную поверхность, а вне полос воздушных подходов – окружностью радиусом 30 км от контрольной точки аэродрома
<b>Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства</b>		
№	Определяемые элементы	Характеристики зоны с особыми условиями использования территории
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
2	Наименование зоны	Охранный зона
3	Объект охраны	Объекты электросетевого хозяйства (воздушные линии электропередачи, подземные кабельные линии электропередачи, подводные кабельные линии электропередачи, переходы воздушных линий электропередачи через водоёмы)
4	Цель установления	Обеспечение безопасных условий эксплуатации и исключение возможности повреждения объектов электросетевого хозяйства
5	Установленные ограничения	В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или

		<p>юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;</li> <li>– размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</li> <li>– находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;</li> <li>– размещать свалки;</li> <li>– производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).</li> </ul>
6	Принцип установления зоны	Устанавливается вдоль воздушных линий электропередачи
7	Размер зоны	<p><u>Вдоль воздушных линий электропередачи</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– для ВЛ до 1 кВ – 2 метра (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий);</li> <li>– для ВЛ 1-10 кВ – 10 метров (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);</li> <li>– для ВЛ 35 кВ – 15 метров;</li> <li>– для ВЛ 110 кВ – 20 метров.</li> </ul> <p><u>Вдоль подземных кабельных линий электропередачи</u> – на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами – на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы).</p>
<b>Охранные зоны линий связи и радификации</b>		
<b>№</b>	<b>Определяемые элементы</b>	<b>Характеристики зоны с особыми условиями использования территории</b>
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Федеральный закон от 7 июля 2003 года №126-ФЗ «О связи». Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
2	Наименование зоны	Охранная зона
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Линии и сооружения связи (кабельные и воздушные линии связи и линии радификации; кабели связи при переходах через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы; наземные и подземные необслуживаемые усилительные и регенерационные пункты на кабельных линиях связи и другие
4	Цель установления	Обеспечение сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радификации, а также сооружений связи, повреждение которых нарушает нормальную работу взаимосвязанной сети связи РФ, наносит ущерб интересам граждан, производственной деятельности хозяйствующих субъектов, обороноспособности и безопасности России
5	Принцип установления	Устанавливается вдоль и вокруг линий и сооружений связи и радификации

	зоны	
6	Размер зоны, установленные ограничения	<p>На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиодификации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования: <ul style="list-style-type: none"> <li>– для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиодификации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиодификации не менее чем на 2 метра с каждой стороны;</li> <li>▪ создаются просеки в лесных массивах и зеленых насаждениях: <ul style="list-style-type: none"> <li>– при высоте насаждений менее 4 метров – шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиодификации плюс 4 метра (по 2 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);</li> <li>– при высоте насаждений более 4 метров – шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиодификации плюс 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);</li> <li>– вдоль трассы кабеля связи – шириной не менее 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от кабеля связи).</li> </ul> </li> <li>– Все работы в охранных зонах линий и сооружений связи, линий и сооружений радиодификации выполняются с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ.</li> </ul> </li> </ul>
<b>Охранные зоны тепловой сети</b>		
<b>№</b>	<b>Определяемые элементы</b>	<b>Характеристики зоны с особыми условиями использования территории</b>
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»
2	Наименование зоны	Охранная зона
3	Объект охраны / источник негативного воздействия	Комплекс сооружений и устройств, входящих в тепловую сеть: трубопроводы и камеры с запорной и регулирующей арматурой и контрольно-измерительными приборами, компенсаторы, опоры, насосные станции, баки-аккумуляторы горячей воды, центральные и индивидуальные тепловые пункты, электрооборудование управления задвижками, кабели устройств связи и телемеханики
4	Цель установления	Обеспечение сохранности элементов тепловой сети и бесперебойного теплоснабжения потребителей
5	Установленные ограничения	<p>В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;</li> <li>– загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;</li> <li>– устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;</li> <li>– устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;</li> <li>– производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;</li> <li>– проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;</li> <li>– снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным</li> </ul>

		<p>мостикам);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.</li> </ul>
6	Принцип установления зоны	Устанавливается вдоль трассы прокладки тепловой сети
7	Размер зоны	Не менее 3 метров в каждую сторону
<b>Охранные зоны газораспределительных сетей</b>		
<b>№</b>	<b>Определяемые элементы</b>	<b>Характеристики зоны с особыми условиями использования территории</b>
1.	Нормативно-правовой акт	Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" (с изменениями от 22.12.2011)
2.	Наименование зоны	Охранная зона
3.	Объект охраны / источник негативного воздействия	<ul style="list-style-type: none"> <li>– наружные подземные, наземные и надземные распределительные газопроводы, межпоселковые газопроводы, газопроводы-вводы с установленной на них запорной арматурой;</li> <li>– внеплощадочные газопроводы промышленных предприятий;</li> <li>– переходы газопроводов через естественные и искусственные препятствия, в том числе через реки, железные и автомобильные дороги;</li> <li>– отдельно стоящие газорегуляторные пункты, расположенные на территории и за территорией населенных пунктов, промышленных и иных предприятий, а также газорегуляторные пункты, размещенные в зданиях, шкафах или блоках;</li> <li>– устройства электрохимической защиты стальных газопроводов от коррозии и средства телемеханизации газораспределительных сетей, объекты их электропривода и энергоснабжения.</li> </ul>
4.	Основание установления зоны	Требования Правил охраны систем газоснабжения
5.	Цель установления	Обеспечение сохранности, создание нормальных условий эксплуатации систем газоснабжения и предотвращение аварий и несчастных случаев
6.	Принцип установления зоны	от оси газопровода - для однониточных газопроводов от осей крайних ниток газопроводов – для многониточных.
7.	Установленные ограничения	<p>На земельные участки, входящие в охранные зоны, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</li> <li>– сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</li> <li>– разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</li> <li>– перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</li> <li>– устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</li> <li>– огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</li> <li>– разводить огонь и размещать источники огня;</li> <li>– рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</li> <li>– открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</li> </ul>



		<ul style="list-style-type: none"> <li>– набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</li> <li>– самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</li> </ul>
8.	Размер зоны	<p>Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода; вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны;</li> <li>– вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;</li> <li>– вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;</li> <li>– вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы – в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;</li> <li>– вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности – в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.</li> </ul>
<b>Охранная зона (магистрального трубопровода)</b>		
<b>№</b>	<b>Определяемые элементы</b>	<b>Характеристики зоны с особыми условиями использования территории</b>
1.	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Постановление Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9 «Правила охраны магистральных трубопроводов»
2.	Наименование зоны	Охранная зона
3.	Объект охраны / источник негативного воздействия	Магистральные трубопроводы, транспортирующие нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, сжиженные углеводородные газы, нестабильный бензин и конденсат, а также аммиакопроводы (о полном составе трубопроводов см. пункт 1.2 Постановления Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9)
4.	Основание установления зоны	Требования Постановления Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9
5.	Цель установления	Исключение возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки)
6.	Принцип установления зоны	Устанавливаются вдоль трасс трубопроводов и вокруг соответствующих объектов трубопроводного транспорта (см. пункт 4.1 Постановления Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9)
7.	Размер зоны	Не менее 50 метров (см. пункт 4.1 Постановления Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9) Охранная зона магистрального газопровода и отводов магистрального газопровода 25 м. Охранная зона ГРС – 100 м
<b>Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения) – для магистральных трубопроводов углеводородного сырья и компрессорных установок</b>		
<b>№</b>	<b>Определяемые элементы</b>	<b>Характеристики зоны с особыми условиями использования территории</b>

1.	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
2.	Наименование зоны	Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения)
3.	Объект охраны / источник негативного воздействия	Магистральные трубопроводы углеводородного сырья, компрессорные установки (наземные магистральные газопроводы, не содержащие сероводород; трубопроводы для сжиженных углеводородных газов; компрессорные станции; газопроводы низкого давления; магистральные трубопроводы для транспортирования нефти; нефтеперекачивающие станции)
4.	Основание установления зоны	Требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
5.	Цель установления	Обеспечение безопасности населения
6.	Принцип установления зоны	Устанавливается вдоль и вокруг соответствующих объектов
7.	Размер зоны	Рекомендуемые минимальные размеры: от 20 метров до 1200 метров и более (см. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03) Санитарный разрыв: для магистрального газопровода – 250 м; для отвода магистрального газопровода – 200 м.
<b>Санитарный разрыв (автомагистрали и иных объектов)</b>		
№	<b>Определяемые элементы</b>	<b>Характеристики зоны с особыми условиями использования территории</b>
1.	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
2.	Наименование зоны	Санитарный разрыв
3.	Объект охраны / источник негативного воздействия	Автомагистрали; линии железнодорожного транспорта, метрополитена; гаражи и автостоянки; стандартные маршруты полёта в зоне взлёта и посадки воздушных судов; трассы высоковольтной линии, в которой напряжённость электрического поля превышает 1 кВ/м
4.	Основание установления зоны	Не определено
5.	Цель установления	Обеспечение безопасности населения
6.	Принцип установления зоны	Устанавливается от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов
7.	Размер зоны	Определяется в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений
<b>Придорожные полосы автомобильной дороги вне границ населённого пункта</b>		
1	Нормативно-правовой акт (первоисточник существования зоны)	Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
	Наименование зоны	Придорожная полоса
2	Объект охраны / источник негативного воздействия	Автомобильные дороги, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населённых пунктов

4	Цель установления	Обеспечение требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, её сохранности с учётом перспектив развития автомобильной дорог
5	Принцип установления зоны	Прилегает с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги
6	Установленные ограничения	Устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, её сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги. Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги.
7	Размер зоны	В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере: – 75 метров – для автомобильных дорог первой и второй категорий; – 50 метров – для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий; – 25 метров – для автомобильных дорог пятой категории.

На Карте Комплексной оценки территории показаны имеющиеся зоны с особыми условиями использования территории. Масштаб проектирования генерального плана Заречного сельского поселения – 1:10000, в данном масштабе охранные зоны линий связи и радиодиффузии, тепловой сети, газораспределительных сетей не выражаются.

***Иные территории с установленными ограничениями:***

- *Территория объектов культурного наследия*

Ограничения, связанные с наличием на территории объектов культурного наследия отражены в разделе «Объекты культурного наследия» настоящей записки.

- *Защитные леса*

Основным назначением защитных лесов является выполнение водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных функций. Защитные леса подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

Защитные леса разделены на категории защитности в соответствии со ст. 102 Лесного Кодекса РФ.

В защитных лесах и на особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

В защитных лесах запрещается создание лесоперерабатывающей инфраструктуры (ст. 14 ЛК РФ).

Правовой режим различных категорий защитности определен Лесным Кодексом РФ (ст. 103-107).

На территории Заречного сельского поселения защитные леса представлены следующей категорией защитности – зеленые зоны. Леса зеленых зон выполняют санитарно-гигиенические функции и создают благоприятные условия для отдыха населения. Так же, зеленые зоны – это возможные площади для получения недревесных, пищевых лесных ресурсов и лекарственных растений.

Правила использования лесов для осуществления рекреационной деятельности устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

▪ *Особо охраняемые природные территории*

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) относятся к объектам общенационального достояния. Все особо охраняемые природные территории учитываются при разработке документации территориального планирования и землеустройства.

На территории Заречного сельского поселения в настоящее время числятся ООПТ регионального значения:

3. Государственный природный заказник «Калтайский» (часть территории заказника расположена на территории поселения);
4. Памятник природы – Кисловский бор.

Для ООПТ устанавливается режим использования на основании Закона РФ «Об особо охраняемых природных территориях», который дает общие обязательные ограничения. Степень и виды ограничений зависят от категории ООПТ и определяются Положением каждой конкретной территории, в котором закреплен регламент ее использования.

▪ *Месторождения полезных ископаемых*

Месторождения являются территориями регламентированного хозяйственного освоения в соответствии с положениями «Закона о недрах» (ограничения по застройке площадей залегания полезных ископаемых). В случае необходимости их освоения для планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения потребуется согласование с органами Госгортехнадзора по Томской области.

▪ *Береговая полоса водных объектов общего пользования*

Согласно Водному кодексу РФ (утв. Федеральным законом от 03.06.2006 № 73-ФЗ) полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

▪ *Зона затопления расчетным паводком 1% обеспеченности*

Регламентируется СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», согласно которому освоение территорий под гражданско-промышленное строительство требуется проводить с учетом инженерной подготовки и защиты территории. В границах зоны затопления паводком 1% обеспеченности запрещается жилищное и промышленное строительство без проведения специальных мероприятий. Для ведения сельского хозяйства эти территории благоприятны, также как для рекреации.

В границы зоны затопления паводком 1% обеспеченности попадает часть существующей жилой застройки в следующих населенных пунктах: д. Барабинка, с. Тахтамышево, д. Черная Речка.

▪ *Зона развития экзогенных геологических процессов*

На территориях, подверженных развитию опасных природных процессов, в соответствии с требованиями строительных норм и правил\* промышленно-гражданское

---

\* СП 42.13330.2011 (СНиП 2.07.01-89)\*\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

строительство ведется с предварительным осуществлением мероприятий по инженерной защите и инженерной подготовке территории.

На территории поселения к неблагоприятным природным процессам, ограничивающим условия освоения территории, отнесена речная эрозия в пойме р. Томь. На данных участках при организации гражданского и промышленного строительства требуется проведение мероприятий по инженерной подготовке площадок освоения.

---

СП 115.13330.2012 (СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий»)

СП 116.13330.2012 (СНиП 2.01.15-90. Инженерная защита зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования)

СП 104.13330.2012 (СНиП 2.06.15-85. Инженерная защита территории от затопления и подтопления),

СП 21.13330.202 (СНиП 2.01.09-91 «Здания и сооружения на подрабатываемых и просадочных грунтах и др.»)

## **4. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ**

### **4.1 Экономико-географическое положение поселения**

Муниципальное образование «Заречное сельское поселение» административно входит в состав Томского района Томской области, расположенного на юге-востоке Томской области.

Общая площадь территории поселения составляет 28,1 тыс. га (2,8% от площади района) численность населения – 7,0 тыс. чел. на 01.01.2012 (10,2%).

Расположено поселение на юго-западе Томского района, на левом берегу реки Томь.

Заречное сельское поселение граничит: на севере и северо-западе с Зоркальцевским, на юге и юго-западе – с Калтайским, на востоке – со Спасским сельскими поселениями Томского района, на северо-востоке – с МО «Город Томск».

В Заречное сельское поселение входит 6 сельских населенных пунктов: с.Кафтанчиково, д.Кисловка, д.Черная Речка, с.Тахтамышево, д.Барабинка, д.Головина. Административный центр поселения – село Кафтанчиково. По численности населения, и социально-экономическому потенциалу в поселении особенно выделяется д. Кисловка.

Заречное сельское поселение обладает выгодным экономико-географическим положением благодаря своему расположению в непосредственной близости от областного центра, в зоне Томской агломерации. Расстояние от с. Кафтанчиково до г. Томска порядка 10 км.

Развитие территории Заречного сельского поселения происходит под действием центробежных и центростремительных сил, в которых реализуется системы связей между городом и прилегающими к нему территориями:

Центробежные силы системы направления «город – пригород» характеризуются:

- спросом на земельные участки со стороны хозяйства г. Томска;
- рекреационными потребностями населения г. Томска;
- возрастающим спросом населения в жилой площади за пределами г. Томска, связанным с переселением горожан в более благополучную среду в экологическом аспекте;
- отрицательным воздействием г. Томска на экологию пригородных территорий, что проявляется в повышении загрязненности атмосферного воздуха, водных ресурсов, почв и сельскохозяйственных угодий,
- как следствие – отчуждением сельскохозяйственных угодий под градостроительное освоение

Центростремительные силы системы направлением «пригород – город» характеризуются:

- широким выбором мест приложения труда и учебы, культурно-бытовых услуг, которыми располагает г. Томск с его развитой инфраструктурой;
- снижением безработицы, формированием единого в агломерации рынка труда;
- возможностью сбыта своей сельскохозяйственной продукции в г. Томске.

Обе системы связей зависят от качества транспортно-дорожного каркаса территории и действующих на них транспортных систем.

С городом Томском поселение связывает автомобильная дорога федерального значения Томск – Юрга. По данной автодороге осуществляется транспортное сообщение г. Томска с одним из основных транзитных транспортных коридоров страны, включающим Транссибирскую железнодорожную магистраль и основную трассу автомобильной дороги «Сибирь».

Современная трасса автомобильной дороги проходит по местности, где с 18 века пролегал Московско-Сибирский тракт, имевший огромное значение для жизни на данной территории, по которой шел значительный грузо- и пассажиропоток. И на современном

этапе развития поселения автомобильная дорога также играет важную роль в развитии территории.

В соответствии с отраслевыми федеральными и региональными программами и положениями Схемы территориального планирования Томской области по территории поселения пройдет автомагистраль, которая по кратчайшему пути свяжет два экономических центра Западной Сибири – города Томск и Новосибирск.

Территория поселения отличается более благоприятными климатическими условиями, чем большая часть области, которая приравнена к территориям Крайнего Севера.

По агроклиматическим ресурсам поселение сравнительно благоприятно для ведения сельского хозяйства. Количество дней с температурами выше 10°C около 110, что пригодно для возделывания большинства скороспелых и среднеспелых сортов сельскохозяйственных культур, в том числе продовольственного зерна. Наиболее распространены серые лесные оподзоленные и подзолистые почвы.

В поселении значительные площади земель составляют сельскохозяйственные угодья, часть из них оборудована оросительными системами и используется для выращивания овощей и зерновых.

Основные лесные массивы, расположенные в западной части поселения, являются лесами зеленых зон. Леса располагают богатыми запасами недревесных ресурсов, которые активно осваиваются населением города и района.

Рекреационные ресурсы являются важной составляющей природного капитала поселения, входящего в район Обь-Томского междуречья, перспективного рекреационного освоения на базе природно-ландшафтных объектов, объектов историко-культурного наследия. Фактически территория поселения в той или иной степени используется населением г. Томска и Томского района для отдыха, в том числе на собственных садовых и дачных участках, и сбора дикоросов.

***Положительные и отрицательные экономико-географические факторы, влияющие на потенциальные возможности развития поселения:***

Положительные факторы:

- + Входит основную пригородную зону Томской агломерации, где активно действуют социально-экономические взаимосвязи города и поселения.
- + Положение на федеральной автомобильной магистрали, по которой осуществляется транспортное сообщение г. Томск с одним из основных транзитных транспортных коридоров страны
- + В перспективе по территории поселения пройдет скоростная автомагистраль, связывающая г. Томск и г. Новосибирск.
- + Сравнительно благоприятные природно-климатические условия для развития сельскохозяйственного производства.
- + Наличие крупных запасов месторождений песчано-гравийных смесей, торфа, богатых рекреационных, охотничье-промысловых, лесных ресурсов.

Отрицательные факторы:

- Высокая освоенность территории вызывает значительную негативную нагрузку на окружающую среду.
- Территории, расположенные в пойме р. Томь, подвержены риску затопления.

#### **4.2 Потенциал развития экономики**

Социально-экономическое развитие Заречного сельского поселения определяется его расположением во внутренней зоне Томской агломерации. В первую очередь территория поселения используется для постоянного и сезонного проживания населения, работающего в г. Томске.

Собственная институциональная составляющая экономики Заречного сельского поселения – сельскохозяйственные предприятия, административные и социальные бюджетные организации, малые предприятия и индивидуальные предприниматели в сфере торгово-закупочной деятельности, сельском хозяйстве, транспортной деятельности, производстве пищевых продуктов, деревообработке, добыче песчано-гравийного сырья.

Общее количество рабочих мест в поселении более 700, что обеспечивает занятость только 20% экономически активного населения.

Основные ресурсы перспективного развития Заречного сельского поселения:

- выгодное экономико-географическое положение во внутренней зоне Томской агломерации,
- расположение на федеральной автомобильной трассе,
- сравнительно благоприятные агроклиматические ресурсы и традиции ведения развитого сельского хозяйства, включенного в общий агропромышленный комплекс агломерации,
- перспективная для разработки минерально-сырьевая база по строительному сырью.
- богатые рекреационные ресурсы,
- восполняемые природные ресурсы: охотничье-промысловые, водно-биологические, дикорастущее сырье,
- квалифицированные трудовые ресурсы,

Для формирования конкурентоспособной экономики, как следствие установление высоких стандартов качества жизни населения, необходимо эффективное использование этих ресурсов.

Стратегические перспективы развития экономической базы Заречного сельского поселения основаны на:

- повышении эффективности работы традиционного агропромышленного комплекса, приоритетном развитии перерабатывающих отраслей;
- развитии туристско-рекреационного сектора,
- развитии производственно-строительного комплекса;
- расширении сферы обслуживания, в том числе придорожного сервиса, социального обслуживания, потребительского рынка.

Важнейшее значение в развитии всех указанных направлений имеет малое предпринимательство.

### ***Сельское хозяйство***

Заречное сельское поселение обладает сравнительно богатыми ресурсами для развития сельского хозяйства.

По индивидуальным особенностям специализации и агроклиматическим условиям территория поселения входит в южную сельскохозяйственную зону Томской области, расположенную в пределах южной тайги, где сумма температур воздуха за период выше 10°C составляет более 1700°C, среднегодовое количество осадков 600-650 мм.

Почвенный покров представлен сравнительно плодородными почвами – серыми лесными и дерново-подзолистыми, также распространены выщелоченные черноземы.

Ресурсы тепла и влаги позволяют выращивать озимую рожь, яровые зерновые культуры (яровую пшеницу всех сортов мягких и твердых форм, овес, ячмень), гречиху, просо, горох, лен масличный и долгунец, капусту ранне- и среднеспелые сорта и огурцы до начала съемной спелости. При эффективном землепользовании возможно получение стабильных урожаев фуражных зерновых культур до 18-20 ц/га.

Сельскохозяйственное производство в поселении характеризуется многоукладностью.

Действуют крупные сельскохозяйственные предприятия, в которых производится



22% зерна, 34% картофеля, 59% овощей Томского района (см. таблицу 4.2.1).

Таблица 4.2.1

№ п/п	Полное наименование с/х производителей	Адрес размещения производственной базы	Специализация	Количество занятых (чел.)	Площадь обрабатываемой пашни (га)	Поголовье КРС (гол.)
					2007г	2007г
					2011г	2011г
1.	ЗАО «Томь»	с. Черная Речка	Производство картофеля, овощей, зерна	185	1 161	-
					1 191	-
2.	ЗАО «Овощевод»	д. Кисловка	Производство картофеля, овощей, молока	80	5 895	1 430
					6 900	1 792
3.	ООО «Сибирская Нива»	с. Кафтанчиково	Производство зерна, картофеля	13	142	-
					1 255	-
4.	ООО «Красота-Сад Мечты»	с. Кафтанчиково	Производство овощей, ягод	41	10	-
					208	-

ЗАО «Овощевод» и ЗАО «Томь» располагают основными площадями орошаемых сельскохозяйственных угодий, используемых для производства овощей в Томской области. В д. Кисловка и окрестностях д. Черная Речка расположены теплицы этих хозяйств.

Обеспечение населения Томской агломерации свежими овощами во многом зависит от развития овощеводства в Заречном сельском поселении. При значительном спросе на земли в границах поселения под строительство, на севере поселения 300 гектар орошаемых земель застраиваются дачными и садоводческими объединениями.

Генеральным планом предлагается строго ограничивать градостроительное освоение сельскохозяйственных угодий действующих хозяйств, резервируя их для сельскохозяйственного использования.

Животноводством в поселении занимается ЗАО «Овощевод», имеющее в д.Кисловка комплекс по разведению крупного рогатого скота. На существующей площадке также строятся новые модернизированные помещения для скота.

Заречное поселение играет также заметную роль в производстве плодово-ягодной продукции, необходимой для комплексного развития заготовительной и перерабатывающей промышленности. Одно из лидирующих предприятий отрасли в Томской области – ООО «Красота. Сила. Молодость» – реализует проект по садоводству, для смягчения рисков от неблагоприятных по урожайности дикорастущего сырья лет.

Южнее с. Кафтанчиково заложен сад (более 200 га), сочетающий в себе как традиционные для Томской области культуры (облепиха, различные сорта яблони, жимолость, смородина, морковь, тыква), так и уникальные (голландская кустовая голубика, американские сорта клубники, в планах – садовая брусника и клюква).

Фермерский сектор сельского хозяйства развит незначительно. Действуют 2 крестьянско-фермерских хозяйства, специализирующихся на разведении крупного рогатого скота.

Таблица 4.2.2

№ п/п	Полное наименование с/х производителей	Адрес размещения производственной базы	Поголовье КРС (гол.)	в том числе коров
			2007 г.	2007 г.
			2011 г.	2011 г.
1.	ИП Глава КФХ Алексеенко Ирина Владимировна	с. Кафтанчиково	7	3
			16	7
2.	ИП Глава КФХ Баринаова Маргарита	с. Кафтанчиково	-	-

	Николаевна		46	15
--	------------	--	----	----

Из-за распространения городского образа жизни в поселении постоянно снижается уровень развития личных подсобных хозяйств. Относительный показатель поголовья КРС в личных подсобных хозяйствах на 1000 населения в Заречном сельском поселении один из самых низких по району – 75 (84 голов КРС на 1000 человек).

Наиболее значимым в жизни местного населения ведение личного подсобного хозяйства остается в д. Черная Речка.

Перспективное развитие сельскохозяйственного производства в поселении связано с деятельностью основных предприятий по производству овощей. Повышение урожайности будет основано на реконструкции оросительных систем и более эффективном использовании сельскохозяйственных угодий.

Развитие животноводства в поселении ограничено из-за значительной негативной нагрузки животноводческих комплексов на окружающую среду (в условиях высокого спроса на жилищное строительство) и из-за отсутствия достаточного количества естественных кормовых угодий.

### ***Промышленное производство***

Промышленность в поселении представлена производством продуктов питания, цветочных и рассадных грунтов, мебели, пиломатериалов, а также добычей песчано-гравийных смесей.

Все предприятия поселения развиваются под влиянием близости крупного рынка сбыта, характеризующегося высокими темпами жилищного и дорожного строительства, развитой культурой потребления пищевых продуктов.

Наиболее крупное предприятие в поселении – ООО «ФОГ», более 20 лет производящее мороженое, кетчупы, майонез и молочную продукцию в с. Кафтанчиково.

Перспективное производство вермикомпоста (биогумуса) освоено в д. Кисловка (производственный кооператив «Темп-2»), на его основе выпускают рассадный грунт, который пользуется большим спросом у многочисленных садоводов-любителей Томской области.

Деревообработка развита слабо в силу объективных причин – населенные пункты Заречного сельского поселения окружают защитные леса зеленых зон, где ограничены лесозаготовки.

На территории поселения имеются разрабатываемые месторождения строительных грунтов и песчано-гравийных смесей.

Развитие направления добычи и переработки полезных ископаемых ожидается в связи с ростом темпов строительства. Рост и конкуренция с многочисленными предприятиями г. Томска и Томского района возможны, в основном, при использовании новых технологий.

### ***Рекреация***

Заречное сельское поселение обладает богатыми природными рекреационными ресурсами, основу которых составляют территории на берегах р. Томь, лесные массивы, особо охраняемые природные территории.

Рекреационная деятельность в поселении в основном носит неорганизованный характер, население города и района выезжает на берега р. Томь для массового кратковременного отдыха, отдыхает на собственных садовых и дачных участках.

В перспективе сфера рекреации и туризма может развиваться с привлечением частного бизнеса. В настоящее время в д. Черная Речка организован спортивный парк «Томское море», включающий в себя площадки для спортивных игр, полосу препятствий над водой, горки, зону для корпоративных и праздничных мероприятий, пункт проката спортивного инвентаря.

В Генеральном плане выделены перспективные для массового отдыха зоны, где может создаваться инфраструктура развлечений и обслуживания:

Для повышения устойчивости ландшафтов, а также сокращению несчастных случаев среди отдыхающих, необходимо повышение степени благоустройства наиболее востребованных зон рекреации – пляжей и лесов зеленых зон. Для снижения нагрузки на ландшафт необходимо предусматривать дорожно-тропиночную сеть для организации движения отдыхающих, а на опушках полей – почвозащитные посадки, организовывать сбор и вывоз мусора.

Важным фактором развития туризма является комплексное развитие сферы услуг – развитие придорожного сервиса, торговли, общественного питания. Необходимо совершенствование туристского обслуживания и предоставление дополнительных услуг (производство сувенирной продукции, развитие традиционных ремесел).

### ***Малое предпринимательство***

Создание условий развития малого бизнеса – одно из приоритетных направлений социально-экономической политики местного самоуправления, так как малое предпринимательство является резервом, дающим возможность поднять жизненный уровень населения.

В перспективе необходим рост доли предприятий малого бизнеса, работающих в сфере предоставления услуг населению и бизнесу, переработки сельскохозяйственной продукции, производстве сувенирной продукции гостеприимства. Совершенствование организационных форм торговли и сферы услуг будет способствовать постепенному преобразованию отрасли в современную индустрию сервиса.

В сфере малого бизнеса, где прогнозируется основная концентрация рабочих мест в частом секторе, возможно развивать:

- отрасли потребительского рынка, в том числе формирование оптово-розничных торговых центров, развитие ярмарочной и приемно-закупочной деятельности,
- строительные услуги, в том числе в жилищном и дорожном хозяйстве,
- сельское хозяйство,
- транспортную деятельность, ремонт и техническое обслуживание автотранспорта,
- производство пищевых продуктов, строительных материалов,
- заготовку и переработку дикорастущего сырья,
- придорожный сервис,
- социальные услуги, в том числе в здравоохранении, культурно-развлекательной деятельности, образовании,
- услуги жилищно-коммунального сектора,
- рекреацию и туризм, производство сувенирной продукции.

### ***Трудовые ресурсы***

Численность занятых в экономике на территории поселения на начало 2011 года составляет порядка 0,7 тыс. чел., включая занятых по найму у индивидуальных предпринимателей.

В структуре занятости основные группы (порядка 35% каждая) представлены в бюджетных организациях и в сельскохозяйственных предприятиях.

В отличие от основной группы муниципальных образований Томской области в Заречном сельском поселении более половины занятых работает в частном секторе.

При этом рынок труда поселения отличается значительной открытостью – основная доля трудоспособного населения занята на предприятиях и организациях города Томска.

Оценочный объем ежедневной маятниковой миграции – около 2,5 - 2,8 тысяч человек.

В перспективе, поселения имеется потенциал к увеличению общего числа рабочих на 1,5 – 1,3 тысяч. Рост качества жизни населения также будет сопровождаться развитием сферы обслуживания – бытового обслуживания, здравоохранения, образования, культуры и спорта. Прогнозное увеличение числа занятых в материальном производстве возможно за счет развития малого бизнеса в сфере производства продуктов питания, строительных материалов, строительства, транспортного обслуживания,

Таблица 4.2.3

**Прогноз отраслевой структуры занятости (тыс. чел / %)**

№	Наименование	2012 г.		2035 г.	
		тыс. чел	%	тыс. чел	%
<b>1</b>	<b>Материальное производство</b>	<b>0,36</b>	<b>49,3%</b>	<b>0,8</b>	<b>40,2%</b>
1.1	промышленность (обрабатывающие и добывающие производства)	0,09	11,7%	0,3	15,1%
1.2	сельское и лесное хозяйство	0,26	36,2%	0,3	15,1%
1.3	транспорт и связь	0,01	1,0%	0,1	2,5%
1.4	строительство	0,00	0,4%	0,2	7,5%
<b>2.</b>	<b>Нематериальное производство</b>	<b>0,37</b>	<b>50,7%</b>	<b>1,2</b>	<b>59,8%</b>
2.1	оптовая и розничная торговля, общ. питание, быт. и коммунальное обслуживание	0,05	6,9%	0,5	25,1%
2.4	здравоохранение, культура, образование	0,26	35,3%	0,6	30,2%
2.6	гос. управление и обеспечение безопасности	0,06	8,5%	0,1	4,5%
	<b>ИТОГО</b>	<b>0,73</b>	<b>100,0%</b>	<b>2,0</b>	<b>100,0%</b>

Таблица 4.2.4

**Прогнозный баланс трудовых ресурсов (тыс. чел / %)**

№ п/п	Наименование	2012 г.		2035 г.	
		тыс. чел	%	тыс. чел	%
	все население	7,0	100,0%	10,0	100%
<b>1</b>	<b>Самодельное население</b>	<b>3,9</b>	<b>54,7%</b>	<b>2,7</b>	<b>51,5%</b>
1.1	Работающие лица в трудоспособном возрасте	0,5	7,5%	1,7	16,9%
1.2	Работающие пенсионеры	0,2	2,8%	0,3	3,0%
1.3	Сальдо трудовой миграции (занятые в г.Томск)	2,7	38,4%	2,5	25,0%
1.4	безработные	0,4	6,0%	0,7	6,6%
<b>2</b>	<b>Несамодельное население</b>	<b>3,2</b>	<b>45,3%</b>	<b>4,9</b>	<b>48,5%</b>
2.1	Дети до 16 лет	1,1	16,2%	1,7	17,0%
2.2	Лица в трудоспособном возрасте, обучающиеся с отрывом от производства	0,3	4,3%	0,5	5,0%
2.3	неработающие инвалиды и пенсионеры в трудоспособном возрасте	0,2	2,8%	0,4	4,0%
2.4	Неработающие пенсионеры	1,2	17,7%	1,9	18,5%
2.5	Лица, занятые в домашнем хозяйстве	0,3	4,3%	0,4	4,0%

### 4.3 Демографический потенциал

#### 4.3.1 Существующие демографические процессы

Численность населения МО «Заречное сельское поселение» на 01.01.2012 год составила – 7038 человек.

Всего в поселении 6 населенных пунктов. Средняя людность населенных пунктов достаточно велика – 1,1 тыс. человек.

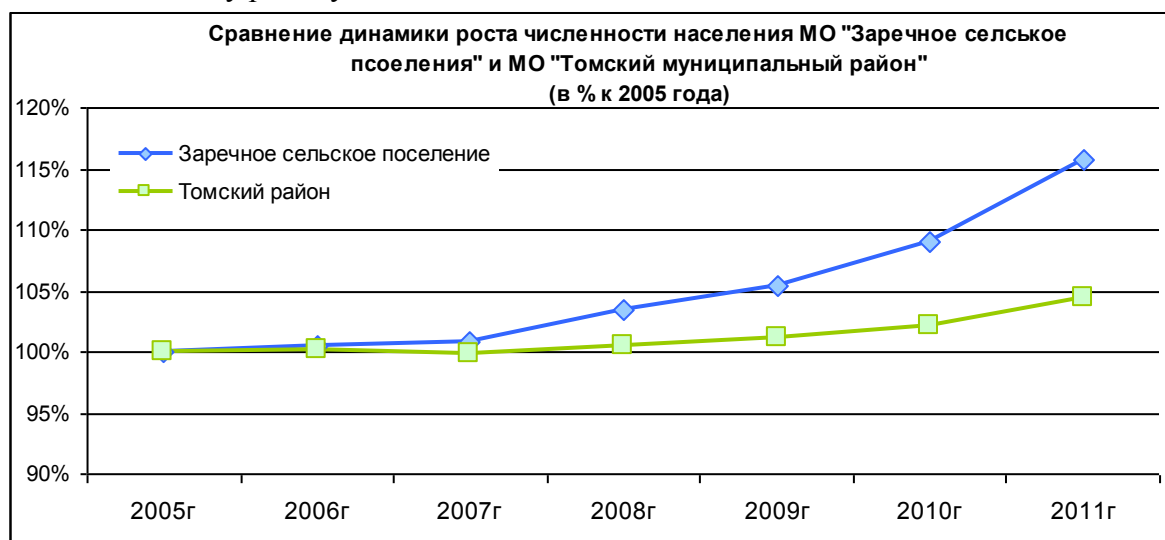
Группировка населенных пунктов по людности:

- 2500-3000 человек – д.Кисловка,
- 1001-1500 человек – с. Кафтанчиково, д. Черная Речка,
- 500-1000 человек – с. Тахтамышево, д. Барабинка,
- менее 50 человек – д. Головина.

Таблица 4.3.1

Численность населения		1995	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
	<b>Заречное сельское поселение</b>	<b>5543</b>	<b>6107</b>	<b>6142</b>	<b>6158</b>	<b>6315</b>	<b>6435</b>	<b>6658</b>	<b>7066</b>	<b>7038</b>
1	с. Кафтанчиково	1171	1317	1320	1330	1436	1454	1401	1532	1547
2	д. Барабинка	531	523	535	539	444	533	614	630	618
3	д. Головина	32	36	39	35	36	32	39	33	49
4	д. Кисловка	2221	2535	2531	2542	2588	2638	2782	2937	2857
5	с. Тахтамышево	651	690	686	668	701	676	674	697	719
6	д. Черная Речка	937	1006	1031	1044	1110	1102	1148	1237	1248

Динамика численности населения положительная – за последние 12 лет произошел рост на 1,7 тыс. человек (+31%). Темпы увеличения численности населения выше, чем в целом по Томскому району.



Основу прироста населения составляет миграционный приток – в среднем за год сальдо миграции составляет около 400 человек.

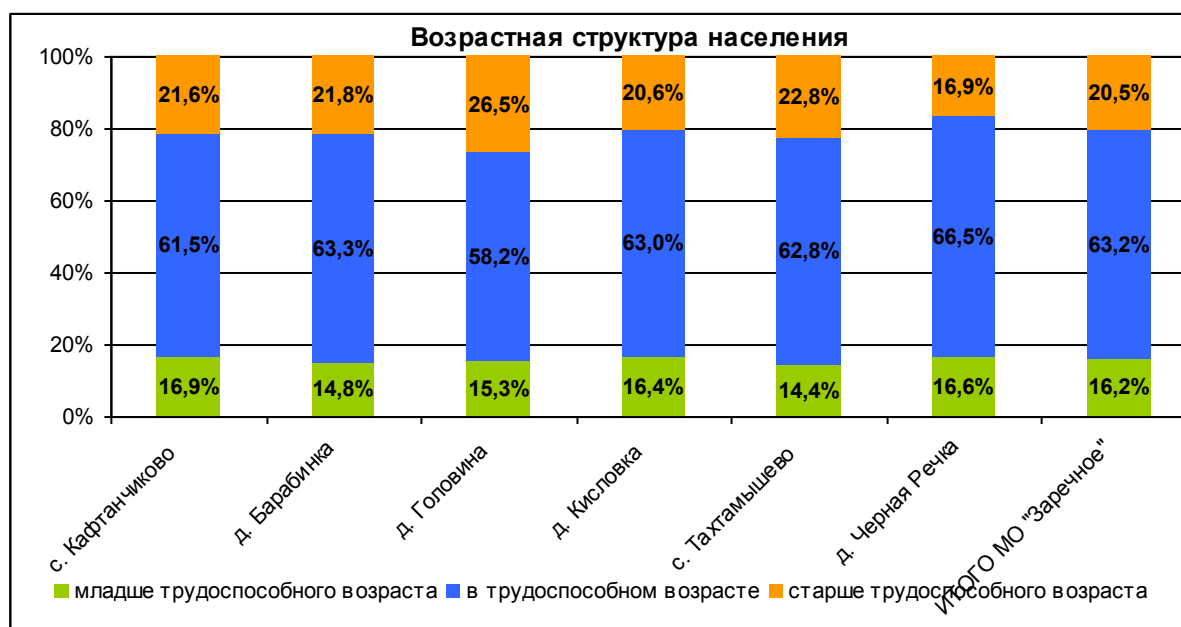
Естественные демографические показатели в последние годы характеризуются положительными тенденциями, естественная убыль – сменилась приростом за счет роста рождаемости (17-19‰ в год) и уменьшения смертности (до 5-9‰ в год).

Заречное сельское поселение характеризуется более молодой возрастной структурой населения по сравнению со средними показателями по Томскому району.

Таблица 4.3.2

Возрастная структура населения			
группы населения по возрастам	Томская область	Томский район	Заречное сельское поселение
моложе трудоспособного возраста	16,2%	14,8%	16,2%
в трудоспособном возрасте	65,2%	63,0%	63,2%
старше трудоспособного возраста	18,6%	22,2%	20,5%

Среди населенных пунктов поселения доля лиц пенсионного возраста наиболее велика в д. Головина и с. Тахтамышево.



#### Выводы:

- В поселении наблюдается устойчивый рост численности населения (за 22 года – +31%).
- Основу увеличения численности населения составляет высокий миграционный прирост (около 400 человек в год), который складывается за счет приезжающих из северных районов области, а также городских жителей, желающих иметь собственное жилье в пригородной зоне.
- В поселении наблюдается положительный естественный прирост на фоне низких показателей смертности и высоких показателей рождаемости,
- В отличие от среднерайонных показателей в поселении более молодая структура населения.

#### 4.3.1 Прогноз численности населения

Изменение численности населения любой территории это результат взаимодействия двух процессов – естественной динамики населения, связанной с рождаемостью и смертностью и механического движения населения, связанного с въездом и выездом населения с данной территории.

Естественная динамика численности гораздо более инерционна, предсказуема, и во многом определяется половозрастной структурой населения данной местности и возрастными коэффициентами рождаемости и смертности.

Обязательным компонентом демографического прогноза, разрабатываемого в

рамках Генерального плана МО «Заречное сельское поселение», является учет демографической политики государства, благоприятно влияющий на показатели рождаемости и смертности.

Существенный резерв имеется в снижении смертности, уровень которой еще в начале 1990 г. в среднем по району был ниже 10‰. Прогноз смертности предполагает смещение смертности в более старшие возраста, снижение смертности трудоспособного населения, а также сокращение общего уровня смертности. Прогнозируется увеличение суммарного коэффициента рождаемости. Таким образом, наметившаяся тенденция естественного прироста может быть сохранена.

Для определения механической составляющей прогнозной численности населения в градостроительной практике традиционно анализируется перспективное соответствие структуры трудовых ресурсов требованиям хозяйственной специализации, типу населенного пункта и градостроительной ситуации.

Основной фактор для прогноза численности населения – определение перспектив социально-экономического развития Заречного сельского поселения, позиционирование его в системе расселения.

В Заречном сельском поселении, при близости к г. Томск, развитие собственной градообразующей базы при стремлении к наиболее полной занятости собственных трудовых ресурсов в границах муниципального образования, не является ведущим фактором для притока населения.

Привлекательность населенных пунктов поселения для иммиграции населения во многом зависит от развития процессов субурбанизации, когда востребовано индивидуальное жилье в экологически благополучной среде, при возможности занятости в городе. При этом собственная экономическая составляющая в поселении может получить развитие при создании новых производственных зон, развитии сферы услуг.

Сегодня спрос на строительство собственного жилья в МО «Заречное сельское поселение» очень велик. Однако качество урбанизированной среды не достаточно высокое для того, чтобы возникал устойчивый спрос на постоянное проживание населения. В поселении практически слабо развиты сферы культурно-досугового и бытового обслуживания, уровень развития торговли не соответствует высокой культуре потребления городских жителей, не хватает капитальных вложений в сферу благоустройства территории, инженерную инфраструктуру.

Увеличение зарегистрированного постоянно проживающего населения в новых микрорайонах возможно при условии комплексного развития территории, создании качественной среды проживания.

Основа прогноза численности населения – миграционный прирост из г. Томска.

Для расчета инженерных нагрузок и нормативной потребности в социальной инфраструктуре учитывается оценочная численность постоянного незарегистрированного населения, а также сезонного населения, проживающего временно в дачном фонде и садоводствах. В новом индивидуальном жилищном фонде, с учетом некоторой положительной динамики, связанной с общим улучшением качества жизни в Заречном сельском поселении, будет регистрироваться порядка 50% населения.

Таким образом, расчетная численность постоянного населения по поселению принята на уровне 10 тыс. человек, при этом сезонное и незарегистрированное население в границах населенных пунктов составит порядка 4 тыс. человек.

Таблица 4.3.3

Прогноз численности населения\*

Наименование населенных пунктов	2012 г.	2035 г.		ИТОГО
	постоянное население	постоянное зарегистрированное население	постоянное незарегистрированное и сезонное население	
с. Кафтанчиково	1,5	2,3	1,2	3,5
д. Барабинка	0,6	0,6	0,0	0,6
д. Головина	0,0	0,0	0,1	0,1
д. Кисловка	2,9	3,7	1,2	5,0
с. Тахтамышево	0,7	2,2	1,7	3,8
д. Черная Речка	1,2	1,2	0,0	1,2
<b>ИТОГО МО "Заречное сельское поселение"</b>	<b>7,04</b>	<b>10,0</b>	<b>4,2</b>	<b>14,2</b>

\* проживающее в границах населенных пунктов



## 5. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД

Общая площадь жилищного фонда МО «Заречное сельское поселение» составляет порядка 172 тыс.м<sup>2</sup>. В соответствии с этим жилищная обеспеченность населения поселения – 24 м<sup>2</sup>/чел, что выше, чем в среднем по району.

Основной тип застройки в поселении – индивидуальные жилые дома. Общая площадь индивидуальных домов составляет 88% всего жилищного фонда.

В с. Кафтанчиково, с. Тахтамышево и д. Кисловка расположены также многоквартирные двухэтажные дома. В д. Кисловка имеются 5-этажные дома.

Таблица 5.1

<b>Жилищный фонд МО "Заречное сельское поселение"</b>				
<b>Наименование населенных пунктов</b>	<b>ИТОГО - общая площадь жилищного фонда</b>	<b>Индивидуальный жилищный фонд</b>	<b>Малозэтажный многоквартирный жилищный фонд</b>	<b>Среднеэтажный многоквартирный жилищный фонд</b>
с. Кафтанчиково	35,0	31,3	3,7	
д. Барабинка	15,0	15,0		
д. Головина	1,4	1,4		
д. Кисловка	80,6	65,6		15,0
с. Тахтамышево	17,5	17,2	0,3	
д. Черная Речка	22,5	22,5		
<b>ИТОГО МО "Заречное сельское поселение"</b>	<b>172,0</b>	<b>153,0</b>	<b>4,0</b>	<b>15,0</b>

Помимо жилья для постоянного проживания на территории поселения расположены жилые дома и жилые строения на садовых и дачных участках, где отдыхает население г. Томска. Территория Заречного сельского поселения характеризуется высокими темпами нового жилищного строительства. Строительство ведется как за счет населения, так и за счет частных комплексных застройщиков. Средние темпы нового строительства – около 10 тыс. кв. м в год.

### ***Проектные предложения***

Одно из основных направлений развития территории Заречного сельского поселения – строительство индивидуального жилья для постоянного и сезонного проживания в рамках действия агломеративных процессов.

Создание новых жилых зон и развитие сложившейся жилой застройки должно сопровождаться следующими мероприятиями:

- планомерная реконструкция существующего жилищного фонда,
- защита населения, проживающего в зоне паводка 1% обеспеченности (д. Черная Речка),
- проведение мероприятий по снижению негативного воздействия на население, проживающего в санитарно-защитных зонах,
- комплексное развитие новых участков, выделяемых под жилищное строительство – организация территории с гармоничным сочетанием селитебных и рекреационных территорий, зон культурно-бытового обслуживания и производственных площадок.

Объемы нового жилищного строительства значительно возрастут и до 2035 года составят – 540,6 тыс. кв. м (в год – 14 тыс. кв. м).

Таблица 5.2

Динамика жилищного строительства

Наименование населенных пунктов	сущ. жил. фонд	Новое строительство	ИТОГО	Территории нового строительства
	тыс.м <sup>2</sup>			га
с. Кафтанчиково	35,0	135,0	170,0	80
д. Барабинка	15,0	0,0	15,0	0
д. Головина	1,4	6,5	7,9	5
д. Кисловка	80,6	217,1	297,7	105
с. Тахтамышево	17,5	182,0	199,5	140
д. Черная Речка	22,5	0,0	22,5	0
<b>ИТОГО МО "Заречное сельское поселение"</b>	172,0	540,6	712,6	330

## **6. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**

Цель проекта – удовлетворение потребности населения МО «Заречное сельское поселение» в учреждениях обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик социально-экономического развития и согласно существующим социальным нормативам и нормам.

Нормирование и определение проектом потребности\* в объектах культурно-бытового обслуживания в первую очередь касается социально значимых бюджетно-зависимых отраслей сферы обслуживания (образования, здравоохранения, социального обслуживания, культуры, искусства, физкультуры и спорта). Емкость ненормируемых видов, таких как торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, формируется под влиянием сбалансированного спроса и предложения.

Основные направления формирования и развития системы социальной инфраструктуры в МО «Заречное сельское поселение» на перспективу определяется особенностями положения его в системе расселения. Непосредственная близость и достаточно удобная транспортная доступность до г. Томска позволяют прогнозировать, что как в настоящее время, так и в перспективе на расчетный срок жители муниципального образования будут пользоваться объектами эпизодического спроса в город Томск – уникальными учебными заведениями, учреждениями культуры, медицинскими высокого класса. В то же время для жителей города Заречное сельское поселение останется привлекательным с точки зрения рекреационного использования как для кратковременного отдыха (загородные прогулки), сезонного проживания (садово-дачные кооперативы), так и для отдыха и лечения в санаторно-оздоровительных учреждениях на территории поселения.

В сферу полномочий МО «Заречное сельское поселение» в рамках организации культурно-бытового обслуживания согласно Федерального закона от № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» входит:

- организация библиотечного обслуживания населения,
- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры,
- обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта,
- создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения,
- создание музеев поселения.

При этом организация дошкольного, общего и дополнительного образования, организация оказания медицинской помощи в амбулаторно-поликлинических и больничных учреждениях находится в полномочиях Томского муниципального района.

Таким образом, расчеты по развитию системы образования и здравоохранения в поселении носят рекомендательный характер и утверждаются на уровне Схемы территориального планирования Томского района. Предложения по развитию объектов регионального уровня утверждены в Схеме территориального планирования Томской области и целевых региональных программах.

В Генеральном плане предлагается обоснование варианта размещения утверждаемых в Схематерриториального планирования региона и района объектов

---

\* Определение потребности в нормируемых видах обслуживания выполнено согласно СП 42.13330.2011 (актуализированная версия СНиП 2.07.01 – 89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений») и «Социальным нормативам и нормам», одобренным распоряжением Правительства РФ от 03.07.1996 № 1063-р.

регионального и районного значения на основе анализа использования территории поселения, возможных направлений развития.

На территории Заречного сельского поселения расположены следующие объекты социальной инфраструктуры:

Таблица 6.1

№	Наименование объекта	Месторасположение	Лицензионная емкость	Фактическая емкость
<b>1</b>	<b>Местного значения муниципального района</b>			
1.1	МБОУ «Кафтанчиковская СОШ»	с. Кафтанчиково, ул. Коммунистическая, 91а	363 мест	245 мест
1.1.1	Спортивный зал		288 кв. м	
1.2	МБОУ «Кисловская СОШ»	д. Кисловка, ул. Советская, 2а	448 мест	387 мест
1.2.1	Спортивный зал		162 кв. м	
1.3	МБОУ «Чернореченская СОШ»		262 мест	73 мест
1.3.1	Дошкольные группы кратковременного пребывания (до 5 часов в день)	д. Черная Речка, ул. Береговая, 5		15 мест
1.3.2	Спортивный зал		162 кв. м	
1.4	МДОУ «ЦРР – детский сад д.Кисловка»	д. Кисловка, ул. Мира, 4-а	110 мест	151 мест
1.5	МДОУ «Детский сад д. Черная Речка»	д. Черная Речка, ул. Береговая, 12а	50 мест	65 мест
	МДОУ «Детский сад с.Кафтанчиково»	с. Кафтанчиково, ул. Новая, 1а	95	97
1.6	МОУ ДОД «ДМШ д. Черная Речка»	д. Черная Речка, ул.Береговая, 5	354 места	277 мест
1.7	МОУ ДОД «Детская школа искусств д. Кисловка»	д. Кисловка, ул. Мира, 18	130	176
1.8	Общая врачебная практика	д. Кисловка, ул. Сосновая, 18	30 посещений в смену	
1.9	Фельдшерско-акушерский пункт	с. Тахтамышево, ул. Советская, 63	30 посещений в смену	
1.10	Фельдшерско-акушерский пункт	д. Черная Речка, ул. Береговая, 2	30 посещений в смену	
1.11	Фельдшерско-акушерский пункт	с. Кафтанчиково, ул. Коммунистическая, 63	30 посещений в смену	
<b>2</b>	<b>Местного значения поселения</b>			
2.1	МУК «Центр досуга»	д. Кисловка, ул. Мира, 16	230	230
2.1.1	Филиал № 1 – дом культуры	с. Кафтанчиково, ул. Коммунистическая, 86	181	181
2.1.2	Филиал № 2 – дом культуры (здание в собственности ЗАО «Томь»)	д. Черная Речка, ул. Советская, 86	200	120
2.2	Библиотека	д. Кисловка (торговый центр, аренда)	25 тыс. экз. хранения	11,2 тыс. экз. хранения
2.3	Библиотека	д. Черная Речка (в здании школы)	10,3 тыс. экз. хранения	7,1 тыс. экз. хранения
2.4	Библиотека	с. Тахтамышево (в здании бывшей школы)	6,1 тыс. экз. хранения	2,2 тыс. экз. хранения
2.5	Библиотека	с. Кафтанчиково (в здании детского сада)	12,6 тыс. экз. хранения	7,4 тыс. экз. хранения
2.6	Хоккейный корт	с. Кафтанчиково, ул. Коммунистическая, 91а	1377 кв. м	
2.7	Хоккейный корт	д. Кисловка, ул. Советская, 2а	1800 кв. м	
2.8	Стадион (в собственности ЗАО «Томь»)	д. Черная Речка, ул. Береговая	5400 кв. м	

При этом анализ существующего положения выявил недостаточную обеспеченность учреждениями и объектами дошкольного образования, спорта, общественного питания, культуры (см. таблицу ниже).

Таблица 6.2

**Расчет существующей обеспеченности объектами социальной инфраструктуры**

Наименование	Ед.	Проектная емкость	Фактическая емкость	Нормативная емкость	Обеспеченность, %
<b>Образование</b>					
Детские дошкольные учреждения	место	270	327	386	70%
	на 1 тыс.чел.	38	46	55	
Общеобразовательные школы	место	1073	705	598	179%
	на 1 тыс.чел.	152	100	85	
<b>Культура</b>					
Учреждения культуры клубного типа	зрит. место	611	531	704	87%
	на 1 тыс.чел.	87	75	100	
<b>Физическая культура и спорт</b>					
Плоскостные спортивные сооружения	м2	8577	x	13717	63%
	на 1 тыс.чел.	1219	x	1949	
Бассейн	м2 зеркала воды	0,0	x	141	0%
	на 1 тыс.чел.		x	20	
Спортивные залы общего пользования	м2 пл. пола	612	x	2463	25%
	на 1 тыс.чел.	87,0	x	350	
<b>Здравоохранение</b>					
Общая врачебная практика, фельдшерско-акушерские пункты	посещений/смена	120	x	130	92%
	на 1 тыс.чел.	17	x	18,5	
<b>Предприятия потребительского рынка</b>					
Магазины	м2 торг. пл.	x	1565	1971	79%
	на 1 тыс.чел.	x	222	280	
Предприятия общественного питания	мест	x	100	282	36%
	на 1 тыс.чел.	x	14	40	

**Система образования**

В поселении функционирует 3 учреждения дошкольного образования, расположенные в с. Кафтанчиково, д. Кисловка, д. Черная Речка.

Также дошкольное образование осуществляется в группах дошкольного образования в школе д. Черная Речка и в здании бывшей школы в с. Тахтамышево, где организованы группы кратковременного пребывания для детей дошкольного возраста.

В областном департаменте общего образования утверждена комплексная программа «Обеспечения доступности дошкольного образования в Томской области на 2011-2013 годы», разработанная при активном участии районных администраций, где предлагаются мероприятия по организации дополнительных мест дошкольного образования. В соответствии с ней предлагается оснащение дополнительных 40 мест дошкольного образования в школе д. Черная Речка, школе с. Кафтанчиково – 20 мест к 2013 году. Также по программе намечено строительство нового корпуса детского сада на 115 мест в д. Кисловка.

Также в связи с прогнозируемым увеличением численности населения предлагается строительство детских садов в с. Кафтанчиково, с. Тахтамышево.

Общее образование в поселении организовано на базе средних общеобразовательных школ в с. Кафтанчиково, д. Кисловка, д. Черная Речка. Дети из других населенных пунктов доставляются в школы по программе «Школьный автобус»:

- в с. Кафтанчиково – с. Барабинка, д. Кандинка (МО «Калтайское сельское поселение»);
- в д. Кисловка – с. Тахтамышево, д. Черная Речка.

Загрузка школ различная: Кафтанчиковская СОШ – 67%, Кисловская СОШ – 86%, Чернореченская СОШ – 28%.

С прогнозируемым ростом численности населения планируется строительство общеобразовательной школы в с. Тахтамышево.

Учреждения *дополнительного образования* – важное звено в общей образовательной системе. Они обеспечивают условия для выявления индивидуальных особенностей и склонностей ребенка и для развития его творческого потенциала в различных сферах деятельности. Развитое внешкольное образование необходимо для занятости ребенка в свободное от учебы время, создания благоприятной среды для его воспитания.

В системе дополнительного образования функционирует детская школа искусств в д. Кисловка в обособленном здании и музыкальная школа в д. Черная Речка в здании средней школы. Неотделимы от образовательного процесса учреждения культуры и общеобразовательные школы, в которых организованы секции и кружки для школьников.

### ***Здравоохранение***

Важной функцией государства является обеспечение бесплатного гарантированного медицинского обслуживания.

Медицинское обслуживание на территории Заречного сельского поселения обеспечивает МБУЗ «Томская центральная районная больница», центральное отделение которой расположено в с. Тимирязевское (МО «Город Томск»). На территории Заречного сельского поселения расположены филиалы – общеврачебная практика в д. Кисловка, фельдшерско-акушерские пункты в д. Кафтанчиково, д. Черная Речка, с. Тахтамышево.

Перспективы развития системы здравоохранения рассматриваются на общерайонном уровне.

Для общего развития системы здравоохранения в районе в проекте Схемы территориального планирования Томского муниципального района предлагается строительство нового стационара в с. Зоркальцево, что позволит разгрузить существующую больницу в с. Тимирязевское, где обслуживается население МО «Заречное сельское поселение».

### ***Физическая культура и массовый спорт***

Спортивно-оздоровительная деятельность осуществляется в рамках школьных занятий физкультурой и в форме любительского спорта.

Основные спортивные объекты: муниципальные спортивные залы и спортивные площадки при общеобразовательных школах.

Существующая обеспеченность спортивными залами значительно ниже нормативной (350 кв. м на 1000 человек) – 25%. При этом надо отметить, что доступ в школьные спортивные залы по объективным причинам ограничен.

Крупная спортивно-рекреационная зона с привлечением частного капитала организована на базе стадиона в д. Черная Речка. Обустроенные спортивные площадки расположены не во всех населенных пунктах, общая обеспеченность плоскостными спортивными сооружениями 63%.

Требуется строительство универсальных спортивных залов в селах Кафтанчиково, Тахтамышево, д. Кисловка.

В с. Кафтанчиково, д. Кисловка, д. Барабинка, с. Тахтамышево предлагается обустройство комплексных спортивных площадок.

### **Культура**

Основная культурно-просветительская деятельность в Заречном сельском поселении ведется МУК «Центр досуга».

Основное отделение расположено в д. Кисловка, филиалы – в с. Кафтанчиково и деревне Черная Речка. Все отделения находятся в обособленных зданиях.

Вместимость существующих зрительных залов несколько меньше нормативной потребности.

Библиотеки расположены в д. Кисловка, д. Черная Речка, селах Тахтамышево и Кафтанчиково. Существующая библиотечная сеть соответствует требованиям нормативов, где сказано, что населенные пункты с числом жителей от 500 до 3000 человек должны иметь не менее одной библиотеки на населенный пункт.

В связи со значительным развитием территории с. Тахтамышево – потребуется строительство досугового центра.

### **Торговля, общественное питание и бытовое обслуживание**

Данные сферы обслуживания в Заречном сельском поселении являются областью интересов частного бизнеса и относятся к ненормируемым. Емкость их формируется на основе сбалансированного спроса и предложения на данные виды услуг.

Формат предоставления услуг, их качество и ассортимент являются не только отражением уровня развития общества, но и необходимым элементом формирования среды населенных пунктов. Перспективы территориального поселения должны быть тесно связаны с развитием сферы услуг во всех населенных пунктах. В генеральном плане выделены отдельные участки для развития общественно-деловой застройки.

Помимо качественного улучшения сферы торговли, общественного питания и бытового обслуживания в поселении необходима организация новых учреждений обслуживания. В среднем по поселению наблюдается нехватка объектов общественного питания и бытового обслуживания.

В генеральном плане выделены новые территории общественно-деловой застройки, где могут разместиться различные объекты обслуживания.

Таблица 6.3

<b>Планируемые для размещения объекты социальной инфраструктуры</b>	
<b>Объекты, размещение</b>	<b>Параметры</b>
<b>Дошкольные образовательные учреждения</b>	
с. Кафтанчиково	100 мест
д. Кисловка	115 мест *
с. Тахтамышево	160мест
<b>Общеобразовательные школы</b>	
с. Тахтамышево	250 мест
<b>Плоскостные спортивные сооружения</b>	
с. Кафтанчиково	5500 кв. м
с. Тахтамышево	5000 кв. м
д. Кисловка	5500 + 3000 кв. м
д. Барабинка	500 кв. м
<b>Спортивные залы</b>	
с. Кафтанчиково	1000 кв. м
с. Тахтамышево	1000 кв. м
д. Черная Речка	288 кв. м
д. Кисловка	1300 кв. м
<b>Учреждения культуры клубного типа</b>	
с. Тахтамышево	300 зрит. мест

\* по Комплексной программе «Обеспечение доступности дошкольного образования в Томской области на 2011-2013годы»

## **7. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

Объекты культурного наследия, расположенные на территории Заречного сельского поселения, представлены памятниками истории и археологического наследия (памятниками археологии).

Археологическое наследие (памятники археологии) представлено:

1. Памятники археологии, находящиеся на государственной охране в соответствии с Постановлениями Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 и от 04.12.1974 № 624, решениями Томского облисполкома от 25.07.1961 № 242 и от 28.04.1980 № 109 (см. Приложение 1).
2. Памятники археологии, стоящие на учете как выявленные объекты (см. Приложение 2).
3. Памятники археологии, о которых имеются архивные данные (см. Приложение 3).

На территории Заречного сельского поселения согласно Перечню объектов культурного наследия Томской области расположен один памятник истории регионального значения – могила Валерия Игоревича Шамова – основателя Томского авиаспортклуба и комплексного аэродрома (1939-1968 гг.) в д. Головино. (Указ Президента РФ от 20.02.1995 № 176, решение Томского облисполкома от 17.02.1978 № 51, Постановление Главы администрации Томской области от 08.07.1997 № 205) (см. Приложение 4).

Отношения в области сохранения, использования и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, связанные с землепользованием и градостроительной деятельностью, регулируются земельным законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о градостроительной и об архитектурной деятельности, законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды и Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Для территорий сосредоточения памятников археологии устанавливается режим использования территории на основании Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положения «О порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчётной документации», дающих общие обязательные ограничения. Особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность, определяется проектом зон охраны и соответствующими статьями Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Все объекты культурного наследия должны подлежать безусловному сохранению, охране, использованию в соответствии с установленными режимами, а также включению в маршруты культурно-познавательного туризма.

Наличие на территории Заречного сельского поселения объектов культурного наследия предполагает в обязательном порядке учитывать ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах



зон охраны данных объектов культурного наследия, в соответствии с законодательством РФ об охране объектов культурного наследия и статьей 27 Градостроительного кодекса РФ.

Основным механизмом сохранения объектов культурного наследия является осуществление мероприятий по их выявлению, изучению, сохранению, постановке на государственную охрану в зонах предстоящей хозяйственной деятельности и в зонах воздействия разрушающих природных факторов.

Реальные перспективы сохранения культурного наследия связаны с выделением земель историко-культурного назначения, разработкой проекта зон охраны, организацией историко-культурных заповедников регионального значения, с активным использованием исторического потенциала в научных, образовательных, воспитательно-патриотических и туристических целях.

В целях государственной охраны и сохранения объектов культурного наследия, а также включения их в планировочную систему поселения и усиления их культурно-просветительского воздействия планируется проведение следующих мероприятий:

- установление границ территории объектов культурного наследия;
- включение выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- разработка проектов зон охраны объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;
- включение объектов культурного наследия района в туристические маршруты.

## 8. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

### Современное положение

Внешние транспортные связи поселения обслуживаются автомобильным транспортом.

По территории поселения проходит автодорога федерального значения Томск – Юрга, являющаяся подъездом к г. Томску от автодороги федерального значения М53 «Байкал» (в соответствии с новой классификацией Р-255 «Сибирь»).

Автодорога Томск – Юрга относится к автодорогам II технической категории с асфальтобетонным покрытием проезжей части, протяженность автодороги 119 км, в том числе по территории поселения – 13 км.

На территории поселения в настоящее время имеется сеть автодорог общего пользования регионального и местного значения, обеспечивающих подъезды ко всем населенным пунктам поселения.

Таблица 9.1

Характеристика автодорог регионального и местного (муниципального) значения

№	Наименование дороги	Категория	Протяженность в пределах поселения, км	Покрытие проезжей части (км)		
				а/бетон	гравий	грунт
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.</b>	<b>Автодороги регионального значения</b>					
1.1	Подъезд от автодороги М53 Томск – Юрга к с. Кафтанчиково	III	1	1		
1.2	д. Черная Речка – д. Кисловка	III	4	3		
	<b>ИТОГО:</b>		<b>4</b>	<b>4</b>	-	-
<b>2.</b>	<b>Автодороги местного значения</b>					
2.1	Подъезд от а/д Томск – Юрга к д. Березовая Речка	V	19			19
2.2	Автодорога от д. Кисловка до д. Головина	IV	9	1	8	
2.3	Автодорога от с. Кафтанчиково до д. Барабинка	IV	3	3		
	<b>ИТОГО:</b>		<b>31</b>	<b>4</b>	<b>8</b>	<b>19</b>

Протяженность автодорог общего пользования в настоящее время составляет 48 км. Протяженность автодорог с твердым покрытием 29 км, что составляет 60% от общей сети.

Протяженность автодорог с асфальтобетонным покрытием составляет 21 км или 44% от общей сети.

Плотность автодорог общего пользования составляет 240 км/на 1 тыс. кв. км. Плотность автодорог с твердым покрытием в поселении составляет 145 км/на 1 тыс. кв. км (в среднем по Томской области – 13 км/на 1 тыс. кв. км).

На территории поселения имеется железобетонный мост через р. Черная на трассе автодороги Томск – Юрга, а также имеется автотранспортная развязка в разных уровнях на подходе к мосту через р. Томь.

По территории поселения проходит ряд пригородных и междугородных автобусных маршрутов, связывающих поселение с населенными пунктами Томского района и области. Отправление автобусов осуществляется от автовокзала и от пл. Ленина в городе Томске.

Таблица 9.2

**Характеристика пригородных и междугородных автобусных маршрутов**

№ маршрута	Наименование маршрута	Протяженность (км)	Количество рейсов
<b>Пригородные</b>			
133	Томск – Курлек	41	7
150	Томск – Кисловка	20	37
<b>Междугородные</b>			
	Томск – Юрга		
	Томск – Новосибирск		

Пассажирские автобусные перевозки осуществляются автотранспортными предприятиями г. Томска, а также частными предпринимателями.

Обеспеченность легковыми автомобилями в Томском районе составляет 260 автомобилей на 1 тыс. жителей.

На автодороге Томск – Юрга имеется автозаправочная станция.

**Проектные решения**

Проектные мероприятия учитывают основные положения Схемы территориального планирования Томской области, утвержденной постановлением Администрации Томской области от 08.07.2011 № 204а.

Таблица 9.3

**Мероприятия по развитию автодорог регионального значения на территории Заречного сельского поселения**

Мероприятия	Срок реализации	Программы развития
<b>Автодороги регионального значения</b>		
1. Строительство юго-восточного участка автодорожного кольцевого обхода г. Томска со строительством моста через р. Томь, протяженность в границах поселения – 3 км.	2015-2025	СТП Томской области
2. Строительство скоростной платной автомагистрали Томск – Новосибирск по кратчайшему направлению, общая протяженность в границах Томской области – 125 км, протяженность нового строительства – 70 км (в границах поселения – 14 км).	2020-2025	СТП Томской области

Таблица 9.4

**Мероприятия по развитию автодорог местного (муниципального) значения**

Мероприятия	Протяженность (км)	Примечание
1. Реконструкция подъезда к д. Березовая Речка от автодороги Томск – Юрга (участок в пределах поселения).	19	Замена грунтового покрытия на гравийное.
2. Реконструкция автодороги д. Кисловка – д. Головина.	8	Замена гравийного покрытия на асфальтобетонное.
<b>ИТОГО:</b>	<b>27</b>	

В результате проектных мероприятий протяженность автодорог общего пользования увеличится на 17 км и составит 65 км, плотность увеличится до 320 км на 1 тыс. кв.км.

## **9. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**

### **9.1 Электроснабжение**

#### **Современное положение**

Электроснабжение Заречного сельского поселения Томской области, осуществляется от энергосистемы Томской области на напряжении среднего II класса напряжения, через три основных опорных центра питания распределительной сети 10 кВ: два из которых расположены на территории Заречного сельского поселения – ПС 35/10 кВ «Кисловка» и ПС 35/10 кВ «Кафтанчиково» и один, расположенный на территории Калтайского сельского поселения Томской области – ПС 110/35/10 кВ «Кандинка».

Высоковольтные линии среднего класса напряжения и транзитные линии высокого класса напряжения выполнены воздушным способом прокладки и проходят по восточной части территории поселения.

Крупные системные электрогенерационные источники и электрогенерирующие установки, функционирующие на основе возобновляемых источников энергии, на территории поселения отсутствуют.

#### Характеристика высоковольтного электросетевого комплекса

Высоковольтный электросетевой комплекс на территории Заречного сельского поселения представлен:

- электросетевым комплексом регионального и районного значения:
  - ВЛ 110 кВ «Зональная – Левобережная» (дисп. №№ С-83, С-82);
  - ВЛ 110 кВ «Левобережная – Кандинка» (дисп. №№ С-13, С-14);
  - ВЛ 35 кВ «Левобережная – Кисловка» с отпайкой на ОРУ «Карьер» (дисп. №№ 3571, 3572);
  - ПС 35/10 кВ «Кисловка»;
  - ВЛ 35 кВ «Кисловка – Кафтанчиково» (дисп. № 3531);
  - ПС 35/10 кВ «Кафтанчиково»;
  - ВЛ 35 кВ «Кафтанчиково – Кандинка» (дисп. № 3574);
  - ВЛ 35 кВ «Рыбалово – Кандинка» (дисп. № 3529);
- распределительным электросетевым комплексом поселения:
  - воздушные и воздушно-кабельные линии напряжением 10 кВ;
  - РП и ТП напряжением 10/0,4 кВ.

Суммарная трансформаторная мощность, установленная на основных центрах питания распределительной сети Заречного сельского поселения Томского района составляет 48,6 МВА, в том числе: для ПС СН 35 кВ – 16,6 МВА, для ПС ВН 110 – 32 МВА. Сведения об установленной трансформаторной мощности опорных центров питания распределительной сети и их загрузки, а также о проходящих по территории поселения высоковольтных сетей напряжением 35 и выше киловольт приведены в таблицах 10.1.1 и 10.1.2.

Таблица 10.1.1

Краткая характеристика центров питания Заречного сельского поселения

№ пп	Наименование подстанции	Номинальные напряжения, кВ	Мощность установленных трансформаторов, МВА		Тип трансформатора	Год:		Загрузка трансформаторов, %		Объём мощности по договорам на тех.присоединение (на исполнении), МВт
			общая	единичная		ввода	кап. ремонта	зима	лето	
1.	Кандинка	110/35/10	32	16,0 16,0	ТДТН- 16 000/110/35/10 ТДТН- 16 000/110/35/10	1980	-	н.д.	н.д.	н.д.
2.	Кисловка	35/10	10,3	6,3 6,3	ТМ-6 300/35/10 ТМ-6 300/35/10	2007 2012	-	38,6 52,2	28,1 откл.	0,316
3.	Кафтанчиково	35/10	4	4	ТМ-4 000/35/10	1992	-	77,9	24,0	0,037

Таблица 10.1.2.

Краткая характеристика высоковольтных линий напряжением 35 и более киловольт, проходящих по территории Заречного сельского поселения

№	U, кВ	Соединение	Дисп. имя линии	Тип, марка провода	Протяжённость, км	Год	
						по трассе	ввода
1	10	Зональная – Левобережная	С-82	АС-185,Б- 150,	15,2+0,8	1965	-
2			С-83				
3		Левобережная - Кандинка	С-13	АС-185, АС-120	5,2+19,1	1981	-
4			С-14				
5	5	Кисловка - Кафтанчиково	3531	АС-50	8,0	1974	-
6		Кафтанчиково - Кандинка	3574	АС-50	10,2	1974	-
7		Левобережная - Кисловка с отпайкой на ОРУ «Карьер»	3573	АС-120	10,2	1979	-
8			3572		10,2		
9		Кандинка - Рыбалово	3529	АС-50	33,6	1972	-

Потребление электроэнергии

Сведений об объёме потреблённой электрической энергии отраслями хозяйства и потребителями, расположенными на территории Заречного сельского поселения – нет.

Проработки специализированных организаций по перспективному развитию электроснабжения и размещению объектов электросетевого комплекса на территории Заречного сельского поселения.

Перспективное развитие объектов электроснабжения рассмотрено в «Схеме и программе перспективного развития энергетики Томской области на период 2012 – 2016 годы» (утв. распоряжением Администрации Томской области от 16.06.2011 № 560-ра) и проекте «Схемы территориального планирования Томской области» (ФГУП «РосНИПИ

Урбанистики», 2011 г.). В соответствии с данными работами на территории Заречного сельского поселения предусмотрена реконструкция электроподстанции «Кафтанчиково» в 2015 году.

**Выводы по существующему положению:**

1. Схема внешнего электроснабжения Заречного сельского поселения Томского района выполнена на напряжении среднего класса от трёх (два из которых расположены на территории поселения) опорных центров питания распределительной сети 10 кВ.
2. Схема внешнего электроснабжения удовлетворяет критерию «п-1».
3. Центры питания распределительной сети Заречного сельского поселения Томского района имеют резерв мощности (более 7 МВА), который может быть использован для подключения новых потребителей.
4. Компоненты схемы внешнего электроснабжения (части высоковольтных линий и электроподстанций) утрачивают необходимую степень надёжности ввиду общего износа и превышения сроков их эксплуатации.

**9.2 Теплоснабжение**

**Современное положение**

Теплоснабжение в Заречном сельском поселении осуществляется от четырёх локальных котельных, расположенных в сёлах Кафтанчиково и Тахтамышево и в деревнях Кисловка и Чёрная Речка, а также от индивидуальных теплоисточников, использующих в качестве топлива природный газ и дрова. В общем числе отопительных котельных преобладают мелкие котельные мощностью до 3 Гкал/ч. Котельная тепловой мощностью более 3 Гкал/ч расположена в д. Кисловка (котельная ООО «Восточная тепловая компания» мощностью 30 Гкал/ч). Основное топливо используемое на котельных – природный сетевой газ; также используется уголь (с. Тахтамышево).

Таблица 10.2.1.

**Краткая характеристика котельных ООО «Восточная тепловая компания» Заречного поселения Томского района**

№	Наименование котельной	Тип котла, количество (шт.)	Год установки	Производительность		Присоединённая нагрузка	Основное/резервное топливо и его нормативный расход (2008 г.)
				котла	котельной		
1	Кисловка	водогрейный КВГМ-10 (3 шт.)	1982	10,0	30,0	10,525	газ/нефть
2	Чёрная речка	Братск-1Г (2 шт.)	1999	0,86	1,72	1,5	газ
3	Тахтамышево	водогрейный Buderus Logano S111 45D	2010	0,039	0,039	-	уголь
4	Кафтанчиково	водогрейный Турботерм-800 (2 шт.)	2008	0,688	1,38	1,15	газ/диз. топливо

Общая протяжённость тепловых сетей в двухтрубном исполнении в поселении превышает 18 км. Межпоселковые теплом магистрали отсутствуют. Используемые диаметры труб: от 400 мм до 25 мм; наиболее используемый диаметр: 80 мм.

Фактические потери тепловой энергии при транспортировке достигают 21% (от отпуска с коллекторов), ввиду изношенности тепловых сетей, удалённости теплопотребителей и слабой концентрации тепловой нагрузки.

### 9.3 Газоснабжение

#### Современное положение

В настоящее время на территории Заречного сельского поселения Томского района используется природный сетевой и сжиженный углеводородный газ пропан-бутановой фракции (СУГ).

Подача природного сетевого газа выполнена от ГРС «Черная речка» по системе распределительных газопроводов среднего давления в четыре из шести населённых пунктов, входящих в состав поселения: д. Кисловка, д. Чёрная Речка, с. Кафтанчиково, д. Барабинка. Система газоснабжения в населённых пунктах двухступенчатая (среднее/низкое). Общая протяжённость газораспределительных сетей на территории поселения по состоянию на 01.01.2012 составляет 41,6 км.

Организованная подача сжиженного газа потребителям осуществляется автотранспортом с газонаполнительной станции города Томск (объём хранения 300 тонн, производительность 10 000 тонн/год). Сжиженный газ используется только в бытовых баллонах, газорезервуарные установки отсутствуют.

#### Газопотребление

Природный сетевой газ используется, в основном, на объектах ТЭЖ и населением. Потребление природного газа в поселении 2011 год составило 9,024 млн. м<sup>3</sup>, в том числе:

- д. Кисловка – 5,949 млн. м<sup>3</sup>;
- д. Чёрная речка – 1,519 млн. м<sup>3</sup>;
- с. Кафтанчиково – 1,104 млн. м<sup>3</sup>;
- д. Барабинка – 0,451 млн. м<sup>3</sup>.

Сведения по потребителям, точкам подключения и объёмам потребления приведены в таблице 10.3.1.

Таблица 10.3.1.

**Сведения по потреблению природного газа потребителями Заречного сельского поселения**

№ пп	Наименование потребителя	Адрес точки подключения	Фактический расход (тыс. куб. м)		
			2010 год	2011 год	
1.	ЗАО «ВИГК»	д. Кисловка	Строителей, 27	4 562,70	4 125,60
2.	Население		-	1 101,66	1 315,06
3.	ЗАО «Овощевод»		Мира, 14	551,00	508,60
4.	Население	д. Чёрная Речка	-	1 091,14	1 003,97
5.	ЗАО «Томь»		Береговая, 17	472,30	480,80
6.	ЗАО «Томь»		Мельничная, 1	88,00	23,30
7.	ЗАО «Томь»		{теплицы}	1,00	7,50
8.	ООО «Заречный»		Советская, 46а	4,79	3,80
9.	ЗАО «ВИГК»	с.Кафтанчиково	Совхозная, 5	-	568,00
10.	Население		-	320,29	302,75
11.	ООО «ФОГ»		Совхозная, 1а	121,00	111,04
12.	Райветуправление Томское ОГУ		Коммунистическая, 1	62,00	57,40
13.	Областное ДРСУ ГУП ТО		Коммунистическая, 15	48,40	46,05
14.	ООО «Мебель-Люкс»		Совхозная, 5а	26,10	19,00
15.	Население		-	399,11	386,16
16.	ООО «МИОН ПК»	д. Барабинка	Болотная, 12	75,84	60,60
17.	крестьянское хозяйство		Лесная, 3	3,75	5,03

Сжиженный углеводородный газ используется в деревнях и селах поселения только населением для пищеприготовления и жилищно-коммунальных нужд. Газопотребление СУГ в 2011 году составило 8,22 тонны, в том числе:

- с. Кафтанчиково – 4,59 тонн;
- д. Барабинка – 1,57 тонн;

- с. Тахтамышево – 1,25 тонн;
- д. Чёрная речка – 0,75 тонн;
- д. Кисловка – 0,06 тонн.

Показатель потребления сжиженного газа в 2011 году на 30% меньше, по сравнению с 2010 годом. Снижение потребления сжиженного газа в селах и деревнях Заречного сельского поселения связано в основном с газификацией сельского поселения природным сетевым газом.

Проработки специализированных организаций по перспективному развитию газоснабжения и газификации на территории Заречного сельского поселения.

Долгосрочной целевой программой «Развитие газоснабжения и газификации Томской области на 2013-2015 годы» на территории Заречного поселения Томской области предусмотрено строительство межпоселкового газопровода от ГРС «Чернореченская» до с. Тахтамышево, д. Кандинка, д. Барабинка с отводом на село Кафтанчиково.

#### **9.4 Водоснабжение**

На данной стадии рассмотрены принципиальные решения по системам водоснабжения населенных пунктов муниципального образования, все приведенные расчеты подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования.

При составлении раздела использованы следующие нормативные документы:

1. СНиП 2.04.02-84\*. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения, М., 2004 (СП 31.13330.2012 Актуализированная редакция).
2. СНиП 2.04.01-85\*. Внутренний водопровод и канализация зданий, М., 2005.
3. СанПиН 2.1.4.1074-01. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения, М., 2002.
4. СанПиН 2.1.4.1110-02. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, М., 2002.
5. Водный кодекс РФ, 2006.

#### **Современное положение**

Водоснабжение населенных пунктов сельского поселения осуществляется из подземных источников. Рассматриваемая территория приурочена к юго-восточной части Западно-Сибирского артезианского бассейна. Существующие водозаборные скважины в гидрогеологическом отношении приурочены к водоносным комплексам палеогеновых и неоген-четвертичных отложений, которые отличаются высокими дебитами и удовлетворительным качеством подземных вод. Подземные воды в целом защищены от поверхностного загрязнения.

Водоснабжение населенных пунктов осуществляется централизованно, так же используются водозаборные колонки и шахтные колодцы. Централизованное водоснабжение организовано в следующих населенных пунктах: с. Кафтанчиково, деревнях Барабинка, Кисловка, с. Тахтамышево, д. Черная Речка. В д. Головино централизованная система водоснабжения отсутствует, имеется одна одиночная скважина и колодцы.

Эксплуатационные запасы подземных вод не утверждены. На эксплуатацию подземных вод выданы лицензии следующим организациям: ООО «ВВК», ОГБУ «Томское райветуправление» и ЗАО «Томь».

#### д. Кисловка

Система водоснабжения в населенном пункте смешанная, одна скважина глубиной 110 м с отбором воды из палеозойских отложений. Скважина находится в центре



хозяйственных построек, в настоящее время законсервирована с 1996 года и не эксплуатируется. Остальные четыре скважины находятся на окраине деревни, где осуществляется водоотбор из второго горизонта неоген-четвертичных отложений. Вода из трех скважин по техническому водоводу приходит на станцию водоподготовки, затем через водонапорную башню вода попадает в разводящую сеть поселкового водопровода. Очистка воды осуществляется на станции обезжелезивания (производительность 70 м<sup>3</sup> в час) от железа и взвешенных веществ, не смотря на это качество воды не соответствует требованиям, предъявляемым к питьевой воде по содержанию железа, марганца, взвешенным веществам, жесткости.

д. Кафтанчиково

Водоснабжение осуществляется из 2 водозаборных скважин, одна скважина работает бесперебойно с дебитом примерно 20 м<sup>3</sup>/час, вторая скважина подлежит переобустройке.

д. Барабинка

Водоснабжение осуществляется из 2 водозаборных скважин, одна скважина расположена на огороде и не имеет выдержанных ЗСО.

с. Тахтамышево

Водоснабжение осуществляется из одной скважины. В с. Тахтамышево население наряду с центральным водоснабжением использует колодцы.

д. Черная Речка

Водоснабжение осуществляется из одной водозаборной скважины. В д. Черная Речка население наряду с центральным водоснабжением использует частные скважины. В д. Черная Речка также имеются две водозаборные скважины на территории предприятия ЗАО «Овощевод», функционирует водопровод. Собственником системы водоснабжения всей деревни Черная Речка является ЗАО «Овощевод».

Над всеми эксплуатируемыми скважинами построены насосные станции первого подъема.

Информация по водозаборным сооружениям представлена в таблице 10.4.1.

Таблица 10.4.1

**Водозаборные сооружения**

№	Наименование показателя	с. Кафтанчиково	д. Барабинка	д. Кисловка	с. Тахтамышево	д. Черная Речка
1	Количество скважин	2	2	4	1	2
2	№ скважины	№20/86 №39/71	№ ТМ-57 № ТМ-59	№ 34/89 № 14/89 № 4/84	№ 63/85	
3	Год ввода, капитального ремонта	1986 1971	1987 1987	1989 1989 1984 1989	1982	1980
4	Дебит скважины по паспорту, м <sup>3</sup> /час	2,2 2,2		14,5 9 10 11		
5	Глубина скважин, м	86, 71	57, 59	90, 84, 89, 89	82	110, 90
6	Наличие нефункционирующих скважин	нет	нет	1	нет	
7	Количество башен	2	2	1	1	2
8	Год монтажа башен, капитального ремонта	1986	1986		1982	

9	Протяженность сетей, км	13,5	2,12	22,6	1,8	
10	Степень износа, %	80	65	60	85	85
11	Тип очистных сооружений	нет	нет	по типу А	нет	нет
12	Насосные станции (марка и мощность насосов)	ЭЦВ 8-25-80/11/2 шт.	ЭЦВ – 6-10-80/5,5/2 шт.	ЭЦВ 6-10-110/6/2 шт.; ЭЦВ 6-6-110/6/3шт. ЭЦВ 8-25-100/11/1 шт.	ЭЦВ-6-10-80/5,5/1 шт.	1 шт

Общая протяженность водопроводных сетей около 40 км. Состояние водопроводных сетей оценивается как сильно изношенное, что связано с длительным сроком эксплуатации более 25 лет.

Качество подземных вод на территории Заречного сельского поселения не соответствуют нормативным требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 по содержанию железа, марганца, жесткости, органолептическим показателям (цветность, мутность).

Границы зоны санитарной охраны ни для одной скважины не утверждены, проекты ЗСО не разрабатывались. Граница первого пояса ЗСО для всех скважин составляет 50 м.

В таблице 10.4.2 предоставлены данные ЗАО «Восточная Инвестиционная Газовая компания» согласно форме статистической отчетности № 2 –ТП (водхоз).

Таблица 10.4.2

**Показатели использования воды за 2011 г. в целом на МО «Заречное сельское поселение»  
 (за исключением д. Черная Речка)**

№ пп	Наименование	Объем воды, м3/год
1	2	3
1	Забрано и получено за год	170,12
2	Потери при транспортировке	5,10
3	Использовано за год	165,02

**Выводы и основные мероприятия**

Эксплуатационные запасы подземных вод не утверждены. Степень износа системы водоснабжения, а также водопроводных сооружений составляет в среднем 75%. Качество подаваемой воды населению не соответствует требованиям санитарным правилам и нормам по содержанию железа, марганца и жесткости, а также органолептическим показателям, водоочистные сооружения имеются только в д. Кисловка.

Исходя из гидрогеологических условий, условий оценки модулей эксплуатационных запасов, Заречное сельское поселение в целом можно отнести к району надежно обеспеченному ресурсами подземных вод.

Водоснабжение населенных пунктов будет и дальше базироваться на использовании подземных источников.

Основные мероприятия:

- Разработка и реализация программы развития систем водоснабжения населенных пунктов Заречного сельского поселения.
- Необходимо выполнить работы по оценке эксплуатационных запасов подземных вод.
- Бурение, обустройство и ввод в эксплуатацию новых водозаборных скважин.
- Техническая реконструкция водозаборных скважин.
- Разработка проектов зон санитарной охраны источников водоснабжения, обустройство и соблюдение в их границах всех нормативных регламентов.
- Оформление лицензий на водопользование, упорядочение и контроль при лицензировании водопользователей.

- Организация сети наблюдательных скважин, обеспечивающих мониторинговые наблюдения за уровнем режимом и качеством подземных вод.
- Капитальный ремонт водонапорных башен в с. Кафтанчиково и д. Барабинка.
- Реконструкция станции обезжелезивания в д. Кисловка.
- Строительство трех станций обезжелезивания: одной для с. Кафтанчиково и деревни Барабинка; с. Тахтамышево; д. Черная Речка.
- Реконструкция существующих сетей на участках, требующих замены во всех населенных пунктах, где имеется централизованная система водоснабжения.
- Прокладка новых водопроводных сетей и подключение к существующей сети новых площадок жилищного строительства.
- Рациональное использование воды:
  - введение повсеместного приборного учета расхода подаваемой воды;
  - внедрение водосберегающих технологий;
  - применение современных инженерно-технических решений в работе систем водоснабжения;
  - повышение качества эксплуатации систем водоснабжения;
  - повышение культуры водопользователей;
  - разработка и внедрение экономического стимулирования рационального использования питьевой воды потребителями и производителями;
  - внедрение автоматических систем регулирования работы сооружений водоснабжения.

## **9.5 Водоотведение**

На данной стадии рассмотрены принципиальные решения по системам водоотведения населенных пунктов муниципального образования, все приведенные расчеты подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования.

При составлении раздела использованы следующие нормативные документы:

1. СНиП 2.04.03-85.Канализация. Наружные сети и сооружения, М., 1986, (СП 32.13330.2012 Актуализированная редакция).
2. СНиП 2.04.01-85\*. Внутренний водопровод и канализация зданий, М., 2005, (СП 30.13330.2012 Актуализированная редакция).
3. СанПиН 2.1.5.980-00. Гигиенические требования к охране поверхностных вод, М., 2000.
4. Водный кодекс РФ, 2006.

### **Современное положение**

Централизованная система водоотведения и очистка сточных вод существует только в д. Кисловка. Обеспеченность населения д. Кисловка централизованным водоотведением примерно составляет 60%. Протяженность канализационных сетей составляет 20,2 км. Краткая характеристика канализационных очистных сооружений (КОС) представлена в таблице 10.5.1.

Таблица 10.5.1

**Характеристика канализационных очистных сооружений**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Показатель</b>
1	Тип очистных сооружений	Механическая и биологическая очистка
2	Год монтажа, капитального ремонта очистных сооружений	1982 г.
3	Производительность очистных сооружений, м <sup>3</sup> /сут	700
4	Состояние КОС	удовлетворительное
5	Износ очистных сооружений	50%

Согласно предоставленной ЗАО «Восточная Инвестиционная Газовая компания» форме статистической отчетности № 2–ТП (водхоз) объем отведенных сточных вод в 2011 году составил 103,91 тыс. м<sup>3</sup>. Все сточные воды от д. Кисловка сбрасываются после очистки в р. Кисловка. Все отведенные сточные воды являются недостаточно очищенными. В деревни имеются жилые дома с выгребными ямами. Вывоз стоков из выгребов производится не своевременно.

В остальных населенных пунктах отвод сточных вод осуществляется в выгребные ямы и дворовые туалеты. Вывоз стоков из выгребов производится не своевременно.

#### ***Выводы и основные мероприятия***

Централизованная система водоотведения и очистка сточных вод имеется только в д. Кисловка, очистные сооружения разрушены. Сточные воды после очистки можно охарактеризовать как недостаточно очищенные. Степень износа системы водоотведения составляет более 50%. В остальных населенных пунктах отсутствует централизованная система очистки, сточные воды накапливаются в выгребных ямах и дворовых туалетах.

#### ***Основные мероприятия***

- Разработка и реализация программы развития системы водоотведения в населенных пунктах Заречного сельского поселения.
- Реконструкция и модернизация существующих канализационных очистных сооружений в д. Кисловка.
- Подключение новых площадок строительства к существующим сетям водоотведения.
- Организация централизованных систем водоотведения в селах Кафтанчиково, Тахтамышево, д. Барабинка, д. Черная Речка.
- Для очистки сточных вод населенных пунктов с централизованной системой водоотведения предусматривается строительство канализационных очистных сооружений с. Кафтанчиково, д. Черная Речка, с. Тахтамышево
- Стоки от населенного пункта д. Барабинка предлагается отводить на очистные сооружения с. Кафтанчиково.
- В д. Головина предлагается установка автономных систем водоотведения и очистки стоков заводского изготовления (для каждого дома, либо для группы домов).
- Для очистки стоков промышленных предприятий, а также животноводческих комплексов, предлагается строительство собственных очистных сооружений, состав и производительность которых определяются на следующих стадиях проектирования в зависимости от мощности конкретных предприятий и состава сточных вод.

## **9.6 Системы связи**

### ***Телефонизация***

#### **Современное положение**

Основным оператором проводной связи в Заречном сельском поселении Томского района является Томский филиал ОАО «Ростелеком», предоставляющий услуги местной внутризоновой телефонной связи, пакетной передачи данных, услуг доступа в сеть Интернет. Так же в рамках выполнения программы «Установка таксофонов в отделениях почтовой связи сельских населенных пунктов», утвержденной правительством России, на территории поселения проведена установка таксофонов.

Список автоматических телефонных станций Заречного сельского поселения района и их технические характеристики представлен в таблице 10.6.1. Все абоненты АТС и пользователи универсальных таксофонов имеют доступ к услугам местной, междугородней и международной связи.

Таблица 10.6.1.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Адрес	Тип АТС	Емкость монтированная №№	Емкость задействованная №№
1	Кафтанчиково	ул. Коммунистическая, д. 93	Квант-Е	640	634
2	Кисловка	ул. Мира, д. 14	Квант-КЭ	1000	834
3	Тахтамышево	ул. Фабричная, д. 19	АТС-320	224	187
4	Черная Речка	здание АОЗТ "Томь"	АТС-320	320	293

Межстанционная и междугородняя связь на территории поселения осуществляется на основе волоконно-оптических кабелей, которые обеспечивают надежную и бесперебойную передачу данных и высокую надежность телефонных соединений. Между населенными пунктами оптоволоконный кабель проложен в земле, вдоль дорог. В населенных пунктах поселения применяются следующие типы прокладки кабеля: подземный в кабельной канализации и коллекторах, подземный в грунте, подвесной на столбовой и стоечной линии.

### **Сотовая связь**

#### **Современное положение**

Услуги подвижной радиотелефонной связи в сети связи общего пользования (сотовой радиотелефонной связи), на территории поселения оказывают 5 операторов. Это Федеральные операторы ОАО «Мобильные ТелеСистемы», ОАО «Мегафон», ОАО «Теле 2», ОАО «Вымпелком» (марка Билайн), а так же местный оператор «Wellcom». Все операторы, за исключением компании «Wellcom», предоставляют услуги в стандарте сотовой связи GSM-900/1800. Компания «Wellcom» представляет услуги и в более современном стандарте NMT-450/NMT-450 IMC. Данный стандарт наряду с обычными услугами (передача коротких сообщений, передача голоса), предлагает услугу скоростной передачи данных (153 Кб/сек; в перспективе планируется внедрение технологии CDMA2000 1x EV-DO со скоростью передачи данных — до 2,4 Мбит/с).

### **Телевидение**

#### **Современное положение**

Основным оператором телевизионного вещания в Заречном сельском поселении является Томский Филиал «Российской телевизионной и радиовещательной сети». Вещание производится в соответствии с ГОСТ 7845-79 в аналоговом формате, системе цветности SECAM DK (625 строк, 50 полей, чересстрочная развертка). Приём программ телевизионного вещания Томским ОРТПЦ осуществляется приёмными земными спутниковыми станциями связи (ПЗСС).

Вещание на территории поселения обеспечивает цех связи расположенный в городе Томск.

Общий перечень программ, и их параметры приведены в таблице ниже.

Таблица 10.6.2

№п/п	№ТВК	Название программы	Мощность излучения, кВт
1	1	Первый канал	5.000
2	5	ТВ-2	1.000
3	6	СТС+ открытое телевидение	0.500
4	8	Россия 2	2.500
5	9	ТНТ	1.500
6	11	Россия 1	5.000
7	22	ТВ-3	1.000
8	24	НТВ	1.000
9	29	РЕН	1.000
10	34	Петербург-5 канал	1.000

11	37	Новый Век Томск	1.000
12	39	7ТВ	1.000
13	41	Россия К	1.000
14	49	ТВЦ	1.000
15	51	Муз-ТВ	1.000

Проводное вещание на территории поселения, как и на всей территории Томской области, свернуто. Для информирования населения в случае возникновения чрезвычайных ситуаций, предполагается использовать эфирное вещание и программы телевещания.

### ***Сети Интернет***

#### **Современное положение**

Услуги доступа в сеть Интернет предоставляются Томским филиалом ОАО «Ростелеком» основываясь, на уже имеющихся линиях телефонной связи. Площадки предоставления услуг доступа в Интернет расположены в существующих АТС. Основные технологии доступа в Интернет, это коммутируемый (DialUp) и выделенный (xDSL) доступ.

Кроме того в настоящее время работу с сетью Интернет предоставляют и сотовые операторы («МТС», «Мегафон», «Билайн», «Теле 2», «Wellcom»); при желании с помощью сотового телефона абонент может войти в сеть в любой точке поселения. Скорость и стабильность таких соединений сильно изменяется в зависимости от оператора и места расположения абонента.

### ***Почтовая связь***

#### **Современное положение**

Услуги почтовой связи на территории сельского поселения оказывает Томский филиал Почты России. На территории Заречного сельского поселения расположены 3 отделения Почтовой связи России, относящиеся к Томскому почтамту: в с. Кафтанчиково, д. Кисловка, д. Чёрная Речка.

Наряду со стандартным набором услуг по отправке и получении корреспонденции, в настоящее время в почтовых отделениях предоставляются услуги по выплате и доставке пенсий и пособий, прием коммунальных платежей, продажа билетов, почтовые переводы «КиберДеньги», Регион-Курьер (курьерская доставка), Электронная гибридная почта и многие другие услуги.

## **10. ИНЖЕНЕРНАЯ ЗАЩИТА И ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ**

Данный раздел выполнен в соответствии с требованиями:

- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиПа 2.07.01-89\*),
- СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» (в стадии актуализации, СНиП 2-04.03-85),
- СП 58.13330.2012 «Гидротехнические сооружения. Основные положения проектирования» (актуализированная редакция СНиПа 33-01-2003),
- СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования» (в стадии актуализации, СНиП 22-02-2003),
- СП 104.13330.2012 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления» (в стадии актуализации, СНиП 2.06.15-85),
- СП 115.13330.2012 «Геофизика опасных природных воздействий» (в стадии актуализации, СНиП 22-01-95),
- СП 82.13330.2012 «Благоустройство территорий» (в стадии актуализации, СНиП 111-10-75),
- СП 101.13330.2012 «Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения» (в стадии актуализации, СНиП 2.06-07-87),
- СП 111.13330.2012 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в стадии актуализации, СНиП 11-04-2003),
- Рекомендации по расчету систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока с селитебных территорий, площадок предприятий и определению условий выпуска его в водные объекты (М, 2006 г.).

Основными источниками исходных данных послужили материалы, предоставленные Администрацией Заречного сельского поселения, сведения управления МЧС по Томской области, сведения Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области (данные по ГТС) и др.

Цель настоящего раздела – на основании анализа природно-техногенных условий территории предусмотреть комплекс мероприятий по инженерной подготовке и защите населенных пунктов МО «Заречное сельское поселение» с целью обеспечения безопасных условий их функционирования, повышения уровня общего благоустройства среды обитания.

Основные предложения по проведению мероприятий по инженерной подготовке территории, рассматриваемые в проекте, выполнены в соответствии с архитектурно-планировочными решениями и учитывают геолого-литологические, гидрогеологические, гидрологические, природно-климатические и прочие условия.

Проектные предложения по инженерной подготовке и защите территории населенных пунктов поселения предусматриваются в составе следующих основных мероприятий:

- мероприятия по защите от затопления,
- мероприятия по реконструкции/восстановлению мелиоративных систем,
- инженерная подготовка площадок освоения (организация водоотведения поверхностного стока, благоустройство водных объектов и обустройство рекреационных зон).

Мероприятия по инженерной подготовке территории выполнены на «Карте планируемого размещения объектов местного значения. Водоснабжение, водоотведение,

инженерная подготовка территории, охрана окружающей среды» масштаба 1: 10 000 – с сетями и сооружениями.

На последующих стадиях проектирования предложенные мероприятия могут уточняться и детализироваться с учетом проектов планировки территории).

### **Мероприятия по защите от затопления**

Гидрографическая сеть в пределах поселения представлена следующими водными объектами: реками Томь, Черная, Кисловка, Ум, Жуковка, Пыловка, протоками и рядом озер.

Гидрологические пункты наблюдения на территории поселения отсутствуют. Ближайшие водомерные посты расположены в г. Томск, на которых ведутся наблюдения за р. Томь: гидроствор (выше города) – 69,25 мБС (отметка нуля поста), 80,05 мБС (отметка уровня воды 1% обеспеченности); пристань – 69,32 мБС (отметка нуля поста), 80,05 мБС (отметка уровня воды 1% обеспеченности).

В период прохождения весеннего половодья затоплениям могут быть подвергнуты следующие населенные пункты поселения: д. Черная Речка, д. Барабинка, небольшая часть с. Тахтамышево.

Согласно Перечню ГТС (Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Администрации Томской области) на территории поселения имеются следующие гидротехнические сооружения:

- Пруд-отстойник № Т62 (д. Кисловка),
- Водохранилище наливное № Т63 (3 км северо-восточнее д. Кисловка).

Таблица 10.1

### **Перечень гидротехнических сооружений, расположенных на территории Заречного сельского поселения**

№ п/п	Наименование объекта	Собственник сооружения	Эксплуатирующая организация	Потребность в капитальном ремонте	Назначение ГТС
<b>МУНИЦИПАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ</b>					
1	Пруд - отстойник № Т62 у д. Кисловка	ООО «Восточная газовая инвестиционная компания»	ООО «Восточная газовая инвестиционная компания»	Ремонтные работы не требуются	Пруд-фитофильтр КОС
2	Водоохранилище наливное № Т63 в 3 км северо-восточнее д. Кисловка (оз. Калмацкое)	ФГУ «Управление "Томсмелиоводхоз"»	ФГУ «Управление "Томсмелиоводхоз"»	Ремонтные работы не требуются	Орошение с/х культур

### **Проектные решения**

С учетом принятия проектных решений по реконструкции (ремонту) и строительству новых автодорог на территории поселения принимается следующий комплекс инженерный мероприятий, обеспечивающих противопаводковую защиту населенных пунктов и жизненно важных объектов:

- реконструкция (новое строительство) автодорог (подробнее – в разделе «Транспортная инфраструктура»). При этом необходимо предусматривать на участках, подверженных затоплению паводковыми водами, проектные отметки автодорог выводить на незатопляемые уровни (из расчета наивысших наблюдаемых уровней, плюс минимальные превышения на 0.5 м),
- Черная Речка – строительство ограждающей дамбы. Ориентировочная протяженность водозащитной дамбы составит 3,2 км, высота дамбы должна составить не менее 80,5 м БС. Дамба должна замыкаться на автодорогу,



имеющую незатопляемые отметки. Дамбу, возможно, совместить с проезжей частью автодороги. Ввиду того, что в настоящее время в долгосрочную целевую программу «Воспроизводство и использование природных ресурсов Томской области в 2013-2020 годах», принятую в октябре 2012 года, не вошли мероприятия по защите населенного пункта, необходимо в установленном порядке в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области подать заявку и вынести решение о составлении проектно-сметной документации,

- проведению превентивных противопаводковых мероприятий, предусматриваемых по линии МЧС РФ, в том числе: проведение взрывных работ, распиловка льда, чернение льда, эвакуация населения,
- компенсационные меры (страхование имущества, возмещение понесенного ущерба за повреждение жилых строений в результате затопления / подтопления).

### **Мероприятия по реконструкции/восстановлению мелиоративных систем**

Согласно сведениям, предоставленным ФГУ «Томскмелиоводхоз» на территории поселения имеются мелиоративно обустроенные (орошаемые) земли:

#### ЗАО «Томь»:

- Общая площадь 1088 га, из которых пастбища – 95 га;
- Техническое состояние – удовлетворительное;
- Протяженность открытой оросительной сети – 16 км, требует реконструкции 8 км;
- Источник водообеспечения – «Наливное водохранилище № 63 (оз. Колмацкое);
- Общее водопотребление – 100-150 тыс. м<sup>3</sup> (зависит от площади полива);
- Требуется реконструкции – 400 га орошаемых земель, в т.ч. 100 га в 2013-2014 гг.

#### ЗАО «Овощевод»:

- Общая площадь 909 га (пашня);
- Техническое состояние – удовлетворительное;
- Протяженность открытой и закрытой оросительной сети – 21,9 км, требуется списание 14 км оросительных трубопроводов на площади 300 га, застроенной дачными поселками и дорогами;
- Источник водообеспечения – «Наливное водохранилище № 63 (оз. Колмацкое);
- Общее водопотребление – 100-150 тыс. м<sup>3</sup> (зависит от площади полива);
- Требуется реконструкции – 500 га орошаемых земель.

Характеристика ГТС приведена выше в таблице 2.

#### *Основные мероприятия:*

- поддержание мелиоративной системы в удовлетворительном техническом состоянии,
- контроль технического состояния, плановые мероприятия по текущему ремонту и реконструкции сетей и сооружений,
- согласование, выдача технических условий ответственными службами (ФГУ «Управление «Томскмелиоводхоз») при застройке, строительстве.

### **Инженерная подготовка площадок освоения**

#### 1. Организация водоотведения поверхностного стока и его очистка

Организация поверхностного стока в комплексе с вертикальной планировкой территории является одним из основных мероприятий по инженерной подготовке территории.

В настоящее время на территории поселения водосточная сеть отсутствует.

Основные принципы к организации системы дождевой канализации следующие:

- проектом предусматривается отдельная система водоотведения хозяйственно-бытовых и дождевых стоков;
- принцип водоотведения поверхностного стока и очистки его – централизованный, по бассейнам стока, с очисткой стоков на очистных сооружениях дождевой канализации различного типа;
- очистные сооружения дождевой канализации предусматриваются модульного типа;
- экологическая ориентированность на сохранение и благоустройство водотоков и водоемов.

Принципиальная схема дождевой канализации в проекте решается с учетом рельефа местности, перспектив развития новой жилой застройки, основных планировочных ограничений.

Проектом предусматривается организация системы дождевой канализации в населенных пунктах поселения в составе открытых лотков, очистных сооружений.

По условиям рельефа (населенные пункты расположены в пределах полого-наклонной равнины, расчлененной гидрографической сетью), система водоотведения поверхностного стока предусматривается самотечная с направлением стока на локальные очистные, расположенные в выделенном условно водосборном бассейне стока.

В проекте показаны основные направления стока поверхностных вод по основным проездам. На последующих стадиях проектирования схемы водоотведения поверхностного стока (дождевая канализация) может корректироваться.

В соответствии со СП 32.13330.2012 зона санитарного разрыва от застройки очистных сооружений открытого типа – 100 м, закрытого – 50 м. В проекте предлагаются очистные сооружения модульного типа (закрытые), либо кассетные отстойники (при незначительных площадях водосборных бассейнов).

Очищенные до нормативно чистых стоки возможно использовать для промышленно-технических целей, полива зеленых насаждений.

В состав собственно очистных сооружений могут входить следующие модули – горизонтальные отстойники, кассетные съемные фильтры с синтетическим наполнителем (1 ступень), площадной песчано-гравийный фильтр (2 ступень) и пр. В настоящее время имеется большое количество научно-производственных предприятий (ЗАО «Севзапналладка», «Ростовводоканал», «Экопром», научно-инженерный центр «Потенциал-2», фирма «OyLabkoAb» (Финляндия) и другие), специализирующихся на разработке технологий очистки ливневых вод, производстве установок и станций полной заводской готовности различной производительности и степени очистки. Современные установки и станции очистки имеют много преимуществ: минимальные габариты, компактность, простоту и надежность в эксплуатации, высокую автоматизацию.

## 2. Мероприятия по благоустройству водных объектов и обустройству рекреационных зон

Через территорию Заречного сельского поселения проходит судоходная река Томь, но поселение не имеет ни одной пристани и не пользуется водными путями. Также на территории поселения находятся мелкие речки, впадающие в р. Томь. Экономического значения водные ресурсы не имеют.

В связи с тем, что поселение находится недалеко от г. Томска берега рек и озер используют для отдыха населения. Обустроенных пляжей нет.

Настоящим проектом предусмотрены мероприятия по организации и обустройству зон отдыха, расположенных на территориях населенных пунктов поселения.

В таблице 10.2 приводятся основные мероприятия по инженерной подготовке и защите территорий площадок освоения (населенных пунктов МО «Заречное сельское поселение»).

**Основные мероприятия по инженерной подготовке и защите территории**

№ пп	Название сельского населенного пункта	Наименование объекта	Сроки проведения работ
1	2	3	4
1	Кафтанчиково	<u>Строительство сети дождевой канализации:</u> - водостоки - очистные сооружения (ЛОС) <u>Благоустройство рекреационных зон</u> - общепланировочные мероприятия	2014 – 2020 / 2020 - 2035
2	Кисловка	<u>Строительство сети дождевой канализации:</u> - водостоки - очистные сооружения (ЛОС) <u>Благоустройство рекреационных зон</u> - общепланировочные мероприятия	2014 – 2020 / 2020 – 2035
3	Черная Речка	<u>Строительство сети дождевой канализации:</u> - водостоки - очистные сооружения (ЛОС) <u>Благоустройство рекреационных зон</u> - общепланировочные мероприятия	2014 – 2020 / 2020 - 2035
4	Тахтамышцево	<u>Строительство сети дождевой канализации:</u> - водостоки - очистные сооружения (ЛОС) <u>Благоустройство рекреационных зон</u> - общепланировочные мероприятия	2014 – 2020 / 2020 - 2035
5	Барабинка	<u>Строительство сети дождевой канализации:</u> - водостоки - очистные сооружения (ЛОС) <u>Благоустройство рекреационных зон</u> - общепланировочные мероприятия	2014 – 2020 / 2020 - 2035
6	Головина	<u>Строительство сети дождевой канализации:</u> - водостоки - очистные сооружения (ЛОС) <u>Благоустройство рекреационных зон</u> - общепланировочные мероприятия	2014 – 2020 / 2020 - 2035

## **11. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

Основной целью проектирования и строительства населенных мест является создание благоприятной и безопасной среды проживания людей. В связи с этим особое внимание при разработке проектов уделяется требованиям в области охраны окружающей среды.

На органы местного самоуправления законодательством возложен целый ряд задач, связанных с решением вопросов, относящихся к охране окружающей среды, природопользованию, обеспечению экологической безопасности населения. Они определены следующими законами Российской Федерации:

- Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления»;
- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 22 июля 1993 года № 5487-1 «Основы законодательства РФ об охране здоровья граждан»;
- Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей природной среды».

Так, по Федеральному закону «Об общих принципах организации местного самоуправления» к вопросам местного значения поселения относятся, в частности, и вопросы охраны окружающей среды:

- осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования;
- организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора.

По Федеральному закону «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» в компетенцию местных органов государственной власти и управления входит осуществление государственного управления по вопросам санитарно-эпидемиологического благополучия населения на соответствующей территории. Под санитарно-эпидемиологическим благополучием населения понимается такое состояние общественного здоровья и среды обитания людей, при котором отсутствует опасное и вредное влияние её факторов на организм человека и имеются благоприятные условия для его жизнедеятельности.

Федеральным законом «Основы законодательства РФ об охране здоровья граждан» к ведению органов местного самоуправления добавляется следующее:

- выявление факторов, неблагоприятно влияющих на здоровье граждан, информирование о них население и проведение мероприятий по их устранению;
- осуществление профилактических, санитарно-гигиенических и природоохранных мер.

Федеральный закон «Об охране окружающей природной среды», принятый 10 января 2002 г., обязывает при планировании застройки соблюдать «требования в области охраны окружающей среды, ...принимать меры по восстановлению природной среды... в соответствии с законодательством» (п. 2 ст. 44).

### **11.1 Охрана атмосферного воздуха Современное положение**

Уровень загрязнения атмосферы определяется рядом факторов: природно-климатическими особенностями территории, масштабом и структурой техногенного воздействия на атмосферу, характером распределения выбросов по территории.

По метеорологическим условиям рассеивания вредных примесей рассматриваемая территория относится к зоне умеренного потенциала загрязнения атмосферы (ПЗА). В связи с особенностями климата в этой зоне в разные периоды года создаются примерно

одинаковые условия, как для рассеивания, так и для накопления примесей в приземном слое воздуха.

Лабораторные исследования атмосферного воздуха на территории поселения не проводятся. Отсутствуют как стационарные посты контроля за атмосферным воздухом, так и периодические исследования качества атмосферного воздуха.

Основными источниками загрязнения на территории Заречного поселения являются объекты теплоснабжения (по одной газовой котельной в д. Кисловка, д. Черная Речка, с. Кафтанчиково и одна угольная котельная в с. Тахтамышево), дорожно-строительные и деревообрабатывающие предприятия, предприятия агропромышленного комплекса (ЗАО «Овощевод», ЗАО «Томь»).

Источником неорганизованных выбросов является автотранспорт. Вклад выбросов от автотранспорта в валовой выброс загрязняющих веществ в среднем составляет 20-30%. С выхлопными газами транспорта в атмосферный воздух поступает значительное количество оксидов углерода, оксидов азота, летучих органических соединений, соединений свинца и другие. В холодное время года, когда загрязняющие вещества скапливаются в приземном слое, в это время наблюдаются превышения максимальных разовых концентраций оксида углерода.

Атмосферный воздух Заречного сельского поселения можно охарактеризовать как слабо загрязненный.

### **Проектные решения**

На территории Заречного сельского поселения предполагается размещение предприятий и коммунально-складских объектов.

При проектировании, строительстве и эксплуатации новых объектов требуется соблюдение законов РФ, в частности, в области охраны окружающей среды и нормативных документов. Требуется уделить особое внимание вопросам загрязнения атмосферного воздуха. Планируемые объекты должны разработать природоохранную документацию – проект «Охрана окружающей среды», проект «Оценка воздействия на окружающую среду», проект предельно допустимых выбросов (ПДВ), согласовать, утвердить их в органах санитарно-эпидемиологического и экологического контроля. На планируемых объектах необходимо применять экологически чистые производства, установить высокоэффективные средства очистки производственных выбросов, минимизировать неорганизованные выбросы, вести мониторинг окружающей среды и прочие мероприятия по сокращению загрязнения окружающей среды, в том числе и атмосферного воздуха.

Для снижения негативного воздействия от предприятий, а также автотранспорта проектом предлагается:

1. Комплекс мероприятий, направленных на снижение уровня воздействия от предприятий:
  - обустройство объектов теплоэнергетики (котельных) и предприятий высокоэффективными пыле-, газоочистными установками;
  - дальнейший перевод объектов теплоэнергетического комплекса на газовое топливо;
  - существующим и планируемым предприятиям и коммунальным объектам, имеющим организованный выброс загрязняющих веществ в атмосферу, требуется разработать ПДВ, оформить разрешение на выброс загрязняющих веществ в атмосферу, согласовать и утвердить их в органах санитарно-эпидемиологического и экологического контроля;
  - существующие и планируемые предприятия, коммунальные объекты должны обеспечить производственный контроль за соблюдением нормативов ПДВ загрязняющих веществ в атмосферу, а также контроль качества атмосферного

воздуха в санитарно-защитных зонах.

2. Комплекс мероприятий по снижению вредного воздействия автотранспорта:
  - контроль технического состояния автотранспорта как личного, так и ведомственного;
  - частичный перевод автотранспорта на газовое топливо;
  - улучшение качества дорожного покрытия и устройство асфальтобетонного покрытия дорог;
  - озеленение примагистральных территорий, которое должно осуществляться с использованием специальных посадок с подбором древесно-кустарниковых пород для лучшего шумо- и газопоглощающего эффекта.

В результате реализации предлагаемых мероприятий можно минимизировать негативное воздействие на окружающую среду от стационарных и передвижных источников загрязнения.

## **11.2 Воздействие физических факторов**

### ***Радиационная обстановка***

#### **Современное положение**

На территории Заречного сельского поселения отсутствуют объекты атомной промышленности и энергетики. В 16-20 км от Заречного сельского поселения на территории ЗАТО Северск находится ОАО «Сибирский химический комбинат», где расположено 5 радиационно-опасных объектов. Часть территории Заречного сельского поселения, в том числе д. Кисловка и д. Черная Речка находится в зоне возможного радиационного заражения в случае аварии на Сибирском химическом комбинате (СХК). Территория поселения не попадает в зону наблюдения СХК.

Радиационная обстановка на территории по сравнению с предыдущими годами существенно не изменилась и остается удовлетворительной и стабильной. Радиационная обстановка продолжает постепенно улучшаться в результате естественных процессов самоочищения природной среды от радиоактивного загрязнения, а также в результате остановки всех реакторов на СХК.

#### **Мероприятия по обеспечению радиационной безопасности**

Необходим систематический контроль радиационной обстановки на территории сельского поселения с измерением мощности дозы гамма-излучения, отбором и анализом проб объектов окружающей среды (атмосферного воздуха, выпадающих осадков, поверхностных и подземных вод, почвы), сырья и пищевых продуктов.

В соответствии с требованиями Федерального закона «О радиационной безопасности», санитарного и строительного законодательства при отводе земельных участков для нового жилищного и гражданского строительства необходимо проведение обязательного контроля радоноопасности территории.

### ***Шумовое воздействие***

#### **Современное положение**

Шумовое загрязнение является одним из основных факторов загрязнения среды населенных пунктов, оказывающих неблагоприятное воздействие на здоровье населения.

Основными источниками шума и вибрации в населенных пунктах поселения являются автомобильный транспорт и электроподстанции.

#### ***Проектные решения***

В проекте предусмотрены мероприятия по снижению уровня шумового воздействия:

- для электроподстанций необходимо разработать проект организации шумовой зоны (санитарно-защитной зоны), при необходимости провести мероприятия, направленные на снижение шумового воздействия;
- реконструкция улиц и дорог;
- озеленение примагистральных территорий шумопоглощающими породами.

### **11.3 Санитарно-защитные зоны Современное положение**

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) является обязательным элементом любого промышленного объекта и производства, являющимися источниками воздействия на среду обитания.

Размер СЗЗ и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания, для которых СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 не установлены размеры СЗЗ и рекомендуемые разрывы, а также для объектов I-III классов опасности, разрабатывается проект ориентировочного размера санитарно-защитной зоны. Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны должен быть обоснован проектом санитарно-защитной зоны с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фона) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух и подтвержден результатами натурных исследований и измерений. Использование площадей СЗЗ осуществляется с учетом ограничений, установленных действующим законодательством и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

В настоящее время на территории Заречного сельского поселения имеются предприятия и объекты I-II классов опасности. В таблице 12.3.1 представлены ориентировочные СЗЗ существующих предприятий и коммунальных объектов в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Таблица 12.3.1

**Ориентировочный размер санитарно-защитных зон согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03**

<b>Наименование предприятия (объектов)</b>	<b>Размер СЗЗ, м</b>	<b>Класс опасности</b>
Санкционированные свалки ТБО	1000	I
Несанкционированная свалка строительных отходов		
Скотомогильники	1000	I
Биотермическая яма	500	
ЗАО «Овощевод» (ферма КРС с.Кисловка)	500	II
Комбикормовый цех	100	
Мельница	100	
Деревообработка	100	
Гаражи спецтехники	100	
Базы ДРСУ	100	
Карьеры строительных материалов	100	
Производство биогумуса	50	
Производства майонеза, соусов	50	
Производство мебели (сборка)	50	
Овощехранилища	50	
Склады, производственные базы	50	
Сельские кладбища	50	

В соответствии с п. 7.1.10 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании

результатов натурных исследований и измерений. Для электроподстанций размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зависимости от типа (открытые, закрытые), мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений.

В настоящее время в санитарно-защитных зонах коммунальных и производственных объектов находится жилая застройка:

- в д. Кисловка в СЗЗ фермы КРС, биотермической ямы, скотомогильника, санкционированной свалки ТБО, ГРС находится часть жилой застройки;
- в с. Тахтамышево в СЗЗ санкционированной и несанкционированной свалок располагается жилая застройка;
- в с. Кафтанчиково большая часть застройки расположена в СЗЗ санкционированной свалки ТБО.

### **Проектные решения**

На территории Заречного сельского поселения предполагается размещение предприятий и коммунально-складских объектов (II-V класса опасности).

Для новых предприятий и объектов I-III класса опасности, а также объектам теплоснабжения и электроподстанциям необходимо разработать «Проект обоснования размера санитарно-защитной зоны», где будет определен и подтвержден результатами натурных исследований размер СЗЗ. Проект СЗЗ должен быть разработан с учетом архитектурно-планировочных ограничений градостроительной документации.

Для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса) устанавливается единая расчетная и окончательно установленная санитарно-защитная зона с учетом суммарных выбросов в атмосферный воздух и физического воздействия источников промышленных объектов и производств, входящих в единую зону (п. 2.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

Для скотомогильников, в чьи СЗЗ попадает жилая застройка, необходимо установить и сократить СЗЗ (разработать проект обоснования сокращения размера СЗЗ). Сокращение СЗЗ возможно при проведении эпизоотолого-эпидемиологического мониторинга, санитарно-химических, паразитологических и микробиологических исследований проб почвы, отобранных по периметру границы скотомогильника и прилегающих к нему участков. После рассмотрения Главным государственным санитарным врачом РФ материалов по вопросу об установлении размеров санитарно-защитных зон скотомогильников возможно получение положительно заключения и сокращения санитарно-защитной зоны данных скотомогильников.

Рассмотреть вопрос закрытия/ликвидации скотомогильника, расположенного на территории свалки ТБО д. Кисловка.

Рекультивация санкционированных и несанкционированных свалок ТБО, и как следствие упразднение их санитарно-защитных зон.

## **11.4 Охрана поверхностных и подземных вод**

### ***Поверхностные воды***

#### **Современное положение**

Гидрологическая сеть поселения представлена следующими водными объектами: р. Томь, р. Черная, р. Кисловка, р. Жуковка, р. Еловка, р. Ум.

В Заречном сельском поселении поверхностные источники для хозяйственно-питьевого водоснабжения не используются. Водоснабжение населения осуществляется только за счет подземных источников.

Санитарное состояние водоемов формируется под влиянием природных и антропогенных факторов. Влияние природных факторов, прежде всего, связано с поступлением органических и биогенных веществ с заболоченных территорий. Основным



фактором повышенной миграции железа является высокая обводненность территории и наличие в водах большого количества органических кислот, образующих с железом водорастворимые соединения.

Антропогенный фактор – связан с хозяйственной деятельностью человека. Основное загрязнение поверхностных водных объектов происходит за счет сброса неочищенных и недостаточно очищенных сточных вод предприятий и объектов жилищно-коммунального хозяйства. Загрязнение водных экосистем нефтепродуктами связано с отсутствием очистки поверхностного стока с территории населенных пунктов, промплощадок, дорог. Также качество воды в водных объектах зависит от соблюдения режима использования водоохраных зон (ВОЗ) и прибрежно-защитных полос (ПЗП). Источником загрязнения водных объектов являются несанкционированные и санкционированные свалки ТБО. В с. Тахтамышево свалки частично находятся в водоохраной зоне р. Черная.

Централизованные системы водоотведения и очистные сооружения имеется только в д. Кисловка. Сброс недостаточно очищенных сточных вод осуществляется в поверхностный водный объект р. Кисловка.

В остальных сельских отвод сточных вод осуществляется в выгребные ямы, своевременная очистка выгребов проводится нерегулярно.

По величине удельного комбинаторного индекса загрязненности вод (УКИЗВ = 3,91) вода р. Томь оценивается как 3 Б – очень загрязненная. В водах реки обнаружено превышение предельно допустимых концентраций по следующим загрязняющим ингредиентам: БПК<sub>5</sub>, NH<sub>4</sub>, ХПК, NO<sub>2</sub>, железо общее, нефтепродукты, фенолы. Ведущую роль в формировании содержания нефтепродуктов, соединений азота и ряда других веществ играет поверхностный смыв с территории населенных пунктов, промплощадок, автомобильных дорог сельскохозяйственных угодий.

### ***Водоохранные зоны***

В целях охраны водных объектов от загрязнения, засорения и истощения, в соответствии с Водным кодексом РФ, утвержденным 03.06.2006, для водных объектов устанавливаются водоохраные зоны (ВОЗ), в границах ВОЗ устанавливаются прибрежные защитные полосы (ПЗП). В соответствии с Водным кодексом ширина ВОЗ рек устанавливается в зависимости от протяженности, ширина ПЗП в зависимости от уклона местности. Размеры ВОЗ и ПЗП представлены в разделе Комплексная оценка территории. Зоны и территории с установленными ограничениями. Регламент использования ВОЗ и ПЗП установлен Водным кодексом РФ.

### **Проектные решения**

На территории поселения предлагается размещение новых предприятий различного профиля. Охрану водных объектов водопользователи должны начинать с разработки программ ведения наблюдения за водными объектами и их водоохраными зонами, в которой устанавливается комплекс мероприятий по мониторингу состояния и защите водного объекта и его водоохраной зоны от неблагоприятных антропогенных воздействий, а также разрабатывается обоснованный расчет объемов водопотребления и водоотведения в поверхностные водные объекты.

В целях снижения загрязнения водных объектов проектом предлагается ряд мероприятий:

- ликвидация выпусков неочищенных сточных вод в водные объекты;
- развитие системы водоотведения жилого фонда во всех населенных пунктах, с последующей очисткой стоков на очистных сооружениях (централизованных или автономных);
- реконструкция существующих канализационных очистных сооружений в д. Кисловка,

- организация централизованных систем водоотведения в населенных пунктах: селах Кафтанчиково, Тахтамышево, д. Барабинка, д. Черная Речка,
- строительство канализационных очистных сооружений в населенных пунктах: с.Кафтанчиково, д. Черная Речка. Стоки от населенных пунктов д. Барабинка, с.Тахтамышево, предлагается отводить на очистные сооружения с. Кафтанчиково, д. Черная Речка.
- в д. Головина предлагается организация автономных (локальных) систем водоотведения и очистки сточных вод;
- предприятия должны быть оборудованы собственными очистными сооружениями промышленно-дождевых стоков;
- предприятиям и коммунальным объектам необходимо разработать проекты нормативно допустимых сбросов, обеспечить соблюдение нормативов качества очищенных сточных вод;
- организация водоотведения поверхностного стока в населенных пунктах с последующей очисткой на секционных и кассетных очистных сооружениях (см. раздел «Инженерная подготовка территории»);
- разработка и совершенствование систем экологического ограничения хозяйственной деятельности в водоохраных зонах водных объектов, соблюдение режима использования ПЗП и ВОЗ водных объектов.

### **Подземные воды**

#### **Современное положение**

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения населения являются подземные воды. Для целей хозяйственно-питьевого водоснабжения на территории используются воды палеогеновых отложений, которые отличаются высокими дебитами и удовлетворительным качеством Палеогеновый водоносный комплекс характеризуется высокой защищенностью от поверхностного загрязнения.

Основное загрязнение подземных вод происходит за счет:

- складирования отходов на санкционированных и несанкционированных свалках ТБО, эксплуатация которых не отвечает санитарным правилам и нормам. Конструкция свалок не препятствует проникновению фильтрата, несанкционированные свалки;
- отсутствия во многих населенных пунктах централизованной системы водоотведения, с последующей очисткой стоков на очистных сооружениях;
- отсутствия очистки поверхностного стока с урбанизированных территорий;
- несоблюдения режима использования зон санитарной охраны источников водоснабжения.

#### **Проектные решения**

Охрана подземных вод должна будет осуществляться по двум направлениям: не допущение истощения ресурсов подземных вод и защита их от загрязнения.

Для охраны подземных вод необходимо проведение следующих мероприятий:

- развитие системы водоотведения жилого фонда во всех населенных пунктах, с последующей очисткой стоков на очистных сооружениях;
- рекультивация объектов складирования отходов производства и потребления, эксплуатация которых не соответствует экологическим и санитарным правилам и нормам (конструкция свалок не препятствует проникновению фильтрата в почву и как следствие в подземные воды);
- организация сети наблюдательных скважин, обеспечивающих мониторинговые наблюдения за уровнем режимом и качеством подземных вод;
- выполнить оценку запасов на месторождениях подземных вод;

- разработка проектов зон санитарной охраны источников водоснабжения, обустройство их;
- обеспечение отсутствия в пределах II пояса ЗСО всех потенциальных источников бактериологического загрязнения, в пределах III пояса ЗСО – источников химического загрязнения;
- соблюдение лимита среднесуточного водоотбора, предусмотренного лицензией на право пользования недрами.

### **11.5 Охрана почв**

#### **Современное положение**

Почвенный покров – один из приоритетных ресурсов подвергается локальному воздействию деградационных процессов. Среди них наиболее распространенными являются речная эрозия, дегумификация, переувлажнение, загрязнение химическими токсикантами.

Загрязнение почв связано с нерешенностью проблемы обращения с отходами. Согласно региональному кадастру отходов производства и потребления на территории Заречного сельского поселения в настоящее время находится 3 санкционированные свалки ТБО. Эксплуатация санкционированных свалок идет с нарушением санитарных правил и норм. Часто конструкция санкционированных свалок не препятствует проникновению фильтрата в почву. Периодически на территории сельского поселения возникают несанкционированные свалки.

Помимо этого источниками загрязнения почвы являются:

- отсутствие в большинстве населенных пунктах централизованной системы водоотведения хозяйственно-бытовых сточных вод с последующей очисткой стоков, стоки поступают в выгребы и на рельеф;
- отсутствие очистки поверхностного стока на урбанизированных территориях, что в дальнейшем может привести к эрозии почвы;
- стационарные и передвижные источники выброс. Загрязняющие вещества, выбрасываемые в атмосферу, со временем оседают на почвенный покров данной территории.

Биологическим источником воздействия на почву являются скотомогильники. Согласно данным, предоставленным Управлением ветеринарии Томской области на территории Заречного сельского поселения находится один скотомогильник и одна биотермическая яма. Краткая характеристика скотомогильников представлена в таблице 12.5.1.

Таблица 12.51

**Характеристика скотомогильников и биотермических ям**

№	Муниципальное образование/населенный пункт	Месторасположение	Собственник	Наличие ветеринарно-санитарной карточки	Площадь участка (м <sup>2</sup> )	Размер СЗЗ – расстояние (м)	
						Жилые, общественные здания, животноводческие фермы	Пастбища, скотопроегонные трассы
1	Заречное поселение/Кисловка	Кисловка	ЗАО «Овощевод»	есть	600	900	4000
2	Заречное поселение/Кисловка	Кисловка	Заречное СП	есть	520	1000	2000

Скотомогильник и биотермическая яма соответствуют санитарным правилам и нормам, но в настоящее время в границах СЗЗ данных объектов находится жилая застройка.

### **Проектные решения**

В целях охраны и рационального использования почв необходимо:

- ведение радиационного контроля почв на содержание радионуклидов;
- усиление контроля использования земель и повышение уровня экологических требований к деятельности землепользователей;
- скотомогильники должны соответствовать Ветеринарно-санитарным правилам сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов (утв. Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации 4 декабря 1995 г. № 13-7-2/469);
- рассмотреть вопрос закрытия скотомогильника, находящегося на санкционированной свалке ТБО;
- ликвидация несанкционированных свалок;
- рекультивация санкционированных свалок ТБО, эксплуатация которых не соответствует санитарным правилам и нормам;
- своевременная санитарная очистка территории населенных пунктов;
- организация и очистка поверхностного стока на территории населенных пунктов;
- озеленение СЗЗ предприятий, примагистральных территорий, участков защитного коридора вдоль железнодорожных путей.

### **11.6 Отходы производства и потребления**

#### **Современное положение**

Наиболее актуальные экологические проблемы в сфере обращения с отходами производства и потребления на рассматриваемой территории связаны с их утилизацией и размещением.

Централизованный сбор ТБО от населения осуществляется во всех населенных поселениях. Сбор отходов производится в контейнеры и в специально отведенных площадках. Количество образованных отходов на территории поселения 6250 тонн. В сельском поселении сбор твердых бытовых отходов осуществляется специализированным предприятием. Индивидуальные предприниматели заключают договора на вывоз ТБО.

Все отходы от населенных пунктов поселения вывозятся на санкционированные объекты размещения отходов, которые находятся в деревнях Кисловка, Барабинка, селе Тахтамышево. На санкционированных свалках размещено 4700 тонн отходов. Общая площадь, занятая тремя свалками составляет 8,5 га. Все санкционированные свалки не имеют: проекта на строительство; положительного заключения государственной экспертизы; наблюдательных скважин. Санкционированные свалки не соответствуют требованиям СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарными правилами содержания территорий населенных мест» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Переработка промышленных и бытовых отходов в поселении не производится. Ртутьсодержащие отходы (приборы, термометры и пр.) утилизируются по договору на спецполигоне г. Томска. Рентгеновская пленка утилизируется по договору с ООО «Кварц-Кузбасс» г. Кемерово.

Сбор, временное хранение, удаление отходов лечебно-профилактических учреждений осуществляется согласно требованиям СанПиН 2.1.7.728-99 «Правила сбора, хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений». Одной из проблем лечебно-профилактических учреждений в сфере обращения с отходами является отсутствие отдельных контейнеров, инсинераторов для термической утилизации медицинских отходов.

На территории Заречного сельского поселения периодически возникают несанкционированные свалки.

### **Проектные решения**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», организация утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов относится к компетенции муниципального района (ст. 15). Согласно статье 14 к вопросам местного значения поселения относятся, в частности, вопрос организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора.

В целях улучшения экологической обстановки и организации рациональной системы сбора, хранения, регулярного вывоза отходов необходимо выполнение комплекса природоохранных мероприятий.

Проектом Схемы территориального планирования Томского района на территории Заречного сельского предлагается рекультивация санкционированных свалок и строительство нового полигона ТБО в окрестности с. Кафтанчиково, с соблюдением СЗЗ. Полигон должен быть оборудован в соответствии с санитарными и экологическими нормами и правилами. На полигоне ТБО необходима организация системы мониторинга за состоянием окружающей среды. На полигон ТБО планируется вывозить отходы от всех населенных пунктов поселения. Требуется наладить периодический вывоз отходов от сельских населенных пунктов на полигон ТБО, по мере накопления.

На уровне муниципального района для рациональной системы сбора, хранения, регулярного вывоза отходов необходимо применять следующие административные меры:

- разработка проектной документации на строительство полигона ТБО;
- разработать и утвердить Генеральную схему санитарной очистки населенных пунктов Заречного сельского поселения, где рассматривается очередность осуществления мероприятий, объемы работ по всем видам санитарной очистки, методы сбора, удаления, обезвреживания и переработки отходов, необходимое количество уборочных машин, целесообразность проектирования, строительства или реконструкции объектов системы санитарной очистки, ориентировочные капиталовложения на строительство и приобретение основных средств;
- внедрить систему государственного учета и контроля сбора, транспортировки, обезвреживания и складирования ТБО;
- разработать систему контроля за несанкционированными свалками и создать условия, исключающие возможность их появления.

Расчет количества образующихся в год ТБО в Заречном сельском поселении произведен по норме 300 кг на человека (население) в год (СП 42.13330.2011. Свод правил. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*) приведен в таблице 2.6.1.

Таблица 2.6.1

#### **Прогнозное количество ТБО от населения МО Заречного сельского поселения**

Населенный пункт	Первая очередь 2020 г.		Расчетный срок 2035 г.	
	Постоянное зарегистрированное население, тыс. чел	Объем отходов, тонн	Постоянное незарегистрированное и сезонное население, тыс. чел	Объем отходов, тонн
с. Кафтанчиково	2,3	690	1,2	150
д. Барабинка	0,6	180	0,0	0,0
д. Головина	0,0	0,0	0,1	12,5
д. Кисловка	3,7	1110	1,2	150
с. Тахтамышшево	2,2	660	1,7	212,5
д. Черная Речка	1,2	360	0,0	0
<b>ИТОГО МО "Заречное сельское поселение"</b>	<b>10,0</b>	<b>3000</b>	<b>4,2</b>	<b>525</b>

Для рационального обращения с отходами в первую очередь необходимо:

- для утилизации медицинских и малых биологических отходов необходимо разместить инсинераторную установку на новом полигоне ТБО;
- своевременный вывоз отходов на полигон ТБО;
- для сбора и вывоза мусора обновить парк мусоровозов и мусороуборочной техники (приобретение машин с прессовальной техникой, которая позволяет сокращать объем отходов от 4 до 8 раз);
- рассмотреть возможность организации селективного сбора отходов на местах сбора - путем установки специализированных контейнеров для сбора отдельных фракций (стекла, макулатуры, пластмассы и др.);
- организация вывоза отсортированных отходов для переработки на промышленных предприятиях области;
- организация сбора и вывоза на переработку токсичных отходов, в первую очередь ламп люминесцентных ртутьсодержащих, гальванических шламов, масляных и воздушных отработанных фильтров, пластмассовых упаковок и емкостей с остатками вредного содержимого, растворителей и хладагентов, пропелентов и их смесей, свинецсодержащих отходов, нефтепродуктов и другие.

Всем предприятиям необходимо:

- выполнить проекты нормативов образования и лимитов размещения отходов;
- хранение опасных (I и II класса опасности) отходов предприятий должно осуществляться в специально отведенных местах в герметичных контейнерах;
- предприятиям обеспечить вывоз отходов на дальнейшую переработку на договорной основе;
- сельскохозяйственные предприятия должны обеспечить утилизацию биологических отходов;
- согласно решениям Схемы территориального планирования Томской области для утилизация крупных биологических отходов предлагается на ветсанутильзаводе, который предлагается построить в Турунтаевском сельском поселении Томского района.

## **12. РАЗВИТИЕ СЕТИ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ**

Перспективы развития сети охраняемых природных территорий Томской области связаны с расширением специализации и увеличением числа особо охраняемых природных территорий областного значения, которые должны составлять основу регионального экологического каркаса.

Преобладающей специализацией ООПТ должна стать комплексность, т.е. охрана всего комплекса компонентов природных ландшафтов, всего биологического и ландшафтного разнообразия территории, редких и исчезающих видов животных и растений и мест их обитания.

В соответствии со Схемой территориального планирования Томской области (утв. постановлением Администрации Томской области от 08.07.2011 № 204а) на территории Заречного сельского поселения предусматривается сохранение ООПТ регионального значения Зоологического заказника «Калтайский» и памятника природы Кисловский бор.

Также на памятник природы Кисловский бор необходимо разработать документацию в соответствии с законодательством Российской Федерации и Томской области.

### **13. ЗЕМЕЛЬНЫЙ ФОНД И МУНИЦИПАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО**

#### **Современное положение**

Муниципальное образование «Заречное сельское поселение» входит в состав Томского муниципального района Томской области.

Границы Заречного сельского поселения и статус его как сельского поселения установлены Законом Томской области от 12.11.2004 № 241-ОЗ «О наделении статусом муниципального района, сельского поселения и установлении границ муниципальных образований на территории Томского района».

В состав муниципального образования «Заречное сельское поселение» входят шесть населенных пунктов: с. Кафтанчиково, д. Барабинка, д. Головина, д. Кисловка, село Тахтамышево, д. Черная Речка. Административным центром Заречного сельского поселения является село Кафтанчиково.

В границах сельского поселения только населенные пункты д. Кисловка, село Кафтанчиково, д. Барабинка имеют установленные границы. Границы д. Барабинка утверждены постановлением Государственной Думы Томской области от 26.01.2006 №2802 «Об утверждении черты деревни Барабинка муниципального образования Томский район», границы с. Кисловка утверждены постановлением Государственной Думы Томской области от 24.08.2006 № 3433 «Об определении административно-территориальной границы деревни Кисловка муниципального образования «Томский район». Границы с. Кафтанчиково, д. Барабинка, д. Кисловка утверждены постановлением муниципалитета Томского района от 16.05.2005 № 581з «Об установлении черты п. Зональная станция, с. Кафтанчиково, д. Барабинка, д. Кисловка». Границы всех остальных населенных пунктов не установлены.

Площадь Заречного сельского поселения составляет 28 131 га (согласно Базе данных показателей муниципальных образований федеральной службы государственной статистики).

Распределение земель по категориям в границах Заречного сельского поселения показано в таблице 13.1 (согласно Публичной кадастровой карте, размещенной на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии).

Таблица 14.1

<b>№ пп</b>	<b>Категория земель</b>	<b>Общая площадь, га</b>
1	Земли сельскохозяйственного назначения	16 144
2	Земли населенных пунктов	1 358
3	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, энергетики, обороны, безопасности и иного специального назначения	231
4	Земли лесного фонда	9 864
5	Земли водного фонда	428
6	Земли запаса	106
<b>Всего в границах сельского поселения</b>		<b>28 131</b>

#### **Проектные решения**

Генеральным планом предлагается установить границы следующих населенных пунктов: д. Головина, с. Тахтамышево, д. Черная Речка. Также предлагается изменить границы населенных пунктов с. Кафтанчиково, д. Барабинка д. Кисловка.



## **14. ЗЕЛЕННЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**

### **Современное положение**

Зеленые насаждения являются необходимым компонентом среды населенных пунктов, важным архитектурно-планировочным элементом ее формирования.

Заречное сельское поселение находится в таежной лесорастительной зоне Западно-Сибирского южно-таежного равнинного района. Основными лесобразующими породами являются сосна, береза, осина, реже встречается лиственница и еловые насаждения.

В настоящее время зеленые насаждения общего пользования (скверы, парки, бульвары) имеются только в д. Кисловка – это парк ветеранов площадью 0,4 га. На территории остальных населенных пунктов зеленые насаждения общего пользования отсутствуют. На территории всех населенных пунктов имеется природный ландшафт – лесные насаждения, среди застроенной территории.

Обеспеченность зелеными насаждениями общего пользования для сельских населенных пунктов должна составлять 12 кв. м/чел.

### **Проектные предложения по формированию системы зеленых насаждений**

Основные задачи проектирования системы озеленения следующие:

- обеспечение нормативных требований по озеленению территории;
- ввод новых объектов зеленого строительства;
- сохранение, реконструкция и благоустройство существующих насаждений;
- устройство защитно-декоративного озеленения улиц, дорог.

В генеральном плане предусматривается максимальное сохранение зеленых насаждений среди застроенной территории, включение фрагментов естественных лесов, кустарников, в озеленение.

Площадь зеленых насаждений общего пользования для населенных пунктов Заречного сельского поселения согласно нормативу представлена в таблице 15.1.

Таблица 15.1

**Зеленые насаждения общего пользования МО «Заречное сельское поселение»**

Наименование	Расчетный срок 2035 г.
	Площадь зеленых насаждений, га
с. Кафтанчиково	2,76
д. Барабинка	0,72
д. Головина	0,0
д. Кисловка	4,44
с. Тахтамышцево	2,64
д. Черная Речка	1,44
<b>ИТОГО МО «Заречное сельское поселение»</b>	<b>12</b>

Обеспеченность зелеными насаждениями общего пользования составит 12 кв.м/чел..

Территории, отводимые генеральным планом под зеленые насаждения, требуют посадок древесно-кустарниковых пород. В озеленении следует использовать местные лесные породы. Для работ по зеленому строительству потребуется не только растительность, но и плодородная земля.

Проектом предусмотрено создание защитных зеленых насаждений между производственными и жилыми зонами, устройство защитно-декоративного озеленения улиц, дорог. При создании газо-, шумозащитных полос рекомендуется применять крупномерный посадочный материал, быстрорастущие породы деревьев с плотной кроной, теневыносливые кустарники, растительные комплексы, обладающие гипоаллергенными, кондиционирующими свойствами. Наиболее эффективно использование в посадках хвойных пород.

## **15. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

Раздел «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в проекте Генерального плана Заречного сельского поселения разработан по заданию администрации муниципального образования на основе сведений, выданных отделом ГО и ЧС администрации муниципального образования и Главным управлением МЧС России по Томской области. Задача раздела – выявление характерных для территории городского поселения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и составление карто-схемы территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера, с целью обеспечения рационального планирования и использования территории для размещения производительных сил и жилой застройки.

При подготовке раздела использованы следующие нормативные и методические материалы:

1. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
2. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
3. Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
4. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
5. Федеральный закон от 09.01.1996 № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»;
6. Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
7. Федеральный закон от 23.07.1997 № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений»;
8. Постановление Правительства РФ от 13.09.1996 № 1094 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
9. Постановление Правительства РФ от 03.05.1994 № 420 «О защите жизни и здоровья населения Российской Федерации при возникновении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, вызванных стихийными бедствиями, авариями и катастрофами»;
10. Постановление Правительства РФ от 13.09.1996 № 1094 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
11. Серия ГОСТ Р 22. «Безопасность в чрезвычайных ситуациях»;
12. СНиП 42.13330.2011 «Градостроительство Планировки и застройка городских и сельских поселений»;
13. СНиП 22-01-95 Геофизика опасных природных воздействий;
14. Методика обоснования численности подразделений ФПС МЧС России, создаваемых в целях организации тушения пожаров в населенных пунктах
15. Сведения государственного учреждения Томский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды.
16. Атлас Рисков природного, техногенного, биолого-социального характера на территории Томской области. Томск, 2008 г.
17. Данные ООО «Томскнефтехим».
18. Прогноз природных и техногенных чрезвычайных ситуаций по территории Томской области на 2010 г. Томск, 2009 г.
19. Сведения Главного управления МЧС России по Томской области.

## 15.1. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

Источником возможной чрезвычайной ситуации природного характера является опасное природное явление, т.е. событие природного происхождения или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности вызывают поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду.

Характер природных опасностей обусловлен географическим и климатическим расположением территории Заречного сельского поселения, а также интенсивностью проявлений геологических процессов, гидрологических и метеорологических явлений и процессов. Краткий анализ территории городского поселения по отношению к проявлению опасных геофизических, геологических, метеорологических, гелиокосмических, гидрологических процессов и явлений приведена ниже.

### ***Опасные геофизические явления (эндогенные)***

<u>Землетрясения</u>	В соответствии с СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах» и картами А, В и С общесеismicкого районирования (ОСР-97РАН) в населённых пунктах Заречного сельского поселения возможна сейсмическая активность с интенсивностью по шкале MSK-64: по карте А – 6 баллов, по карте В – 6 баллов, по карте С – 7 баллов. Вероятность гибели человека в год (величина индивидуального seismicкого риска) на территории поселения составляет $0,5 - 1 \cdot 10^{-5}$ год <sup>-1</sup> . Данный природный процесс согласно СНиП 22-01-95 относится к умеренно опасным.
<u>Извержения вулканов</u>	Вулканическая деятельность, а также возможность проявления последствий вулканической деятельности на территории поселения отсутствует.

### ***Опасные геологические (экзогенные) и гидрогеологические процессы***

<u>Оползни</u>	Нет сведений.
<u>Сели</u>	Отсутствуют.
<u>Обвалы, осыпи</u>	Отсутствуют.
<u>Склоновый смыв</u>	Нет сведений.
<u>Лавины</u>	Лавинная опасность отсутствует.
<u>Суффозия</u>	Отсутствует.
<u>Просадка лессовых пород</u>	Отсутствует, но на участках речных пойм возможно развитие грунтов с пониженной несущей способностью.
<u>Карстовая просадка (провал) земной поверхности</u>	Отсутствует.
<u>Абразия, термоабразия, эрозия</u>	процессы боковой речной эрозии развиты в долине р. Томь; возможны ЧС локального характера.
<u>Переработка берегов водохранилищ</u>	Отсутствует.
<u>Курумы</u>	Отсутствуют.
<u>Повышение уровня грунтовых вод</u>	Нет сведений.

### **Опасные метеорологические явления и процессы**

<u>Бури</u>	Не наблюдаются.
<u>Ураганы, шквалы, в том числе в зимний период со снегопереносом (метели)</u>	Отмечаются ураганные ветры со скоростью ветра до 15 м/с и более. Зона распространения вероятной чрезвычайной ситуации – вся территория Заречного сельского поселения. Среднегодовая скорость ветра – 3,5 м/с; максимально возможная скорость ветра может достигать величины более 32 м/сек.
<u>Смерчи, торнадо, вертикальные вихри</u>	Нет сведений.
<u>Крупный град</u>	Возможно проявление. Диаметр градин 10 мм и более 1 раз в 50 лет.
<u>Сильный дождь (ливень)</u>	Возможно проявление с количеством осадков 20 мм и более за 12 часов и мене.
<u>Сильный снегопад, сильный гололед, сильный мороз</u>	Характерны проявления сильного снегопада, гололёдных явлений и сильного мороза. Среднегодовая температура воздуха составляет минус 0,5°С. Абсолютный минимум – минус 54°С.
<u>Сильная жара</u>	Возможно проявление. Абсолютный максимум – плюс 38°С.
<u>Сильный туман</u>	Нет сведений.
<u>Засуха, суховей и пыльные бури</u>	Нет сведений.

### **Гелиокосмические явления**

<u>Падение небесных тел</u>	Нет сведений.
<u>Магнитные вариации</u>	Нет сведений.

### **Опасные гидрологические явления и процессы**

<u>Цунами</u>	Возможность проявления опасных последствий отсутствует.
<u>Высокие уровни воды (наводнения, половодье, дождевые паводки, ветровые нагоны)</u>	В период прохождения весеннего половодья затоплениям могут быть подвергнуты следующие населенные пункты поселения: д.Черная Речка, д.Барабинка, небольшая часть с.Тахтамышево.
<u>Низкие уровни вод</u>	Нет сведений.
<u>Ранний ледостав, заторы, зажоры</u>	Нет сведений.

### **Природные пожары**

<u>Лесные пожары</u>	В пожароопасный сезон (май-август) лесные массивы подвержены возгораниям. Лесорастительные условия и метеорологические факторы способствуют развитию в лесах преимущественно низовых пожаров. Наибольший пик горимости приходится на июнь; май и август являются месяцами средней горимости, а в октябре пожары практически прекращаются на всей площади лесов, находящихся на территории поселения.
<u>Пожары степных и хлебных массивов</u>	Отсутствуют.
<u>Торфяные пожары</u>	Возможны. Сведения об объёмах залежей торфа отсутствуют.

Подземные пожары горючих  
ископаемых

Нет сведений.

Характеристики опасных природных процессов и явлений, неохваченных приведённым выше перечнем, но опасное проявление которых возможно на территории Заречного сельского поселения, должны быть уточнены в рамках дополнительных исследований специализированными организациями.

***Выводы по перечню и основным характеристикам факторов риска возникновения ЧС природного характера и границам территорий Заречного сельского поселения, подверженным данным ЧС в мирное время:***

- основными источниками ЧС природного характера на территории городского поселения являются: опасные метеорологические и гидрологические явления и процессы, природные пожары;
- поражающие факторы – гидродинамические, аэродинамические, гравитационные, тепловые, химические, теплофизические.
- характер проявления поражающих факторов: гидродинамическое давление воды, поток (течение) воды, давление масс снега, снежные заносы, гололёдная нагрузка, ветровой поток, ветровая нагрузка, аэродинамическое давление, вибрация, удар, снижение видимости (помутнение воздуха), охлаждение воздуха, пламя, тепловой удар, нагрев тепловым потоком, опасные дымы, загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы;
- действию поражающих факторов опасных метеорологических явлений и процессов подвержены объекты, расположенные на всей территории сельского поселения, гидрологических – на восточной части территории поселения, в т.ч.: д. Черная Речка, д. Барабинка, с. Тахтамышево;
- часть площадок проектируемой застройки расположены в зоне действия поражающих факторов опасных природных явлений и процессов и должны быть защищены от воздействия и последствий воздействия опасных природных явлений и процессов;
- наибольший ущерб может быть нанесён системам жизнеобеспечения населения; производственным и жилым сооружениям;
- в проектный период, в связи с общими тенденциями изменения глобальной климатической температуры, ожидается: увеличение количества неблагоприятных краткосрочных природных явлений и процессов с аномальными параметрами (внеурочных периодов аномально теплой погоды и заморозков, сильных ветров, снегопадов и т.п.);
- при разработке комплекса мероприятий по снижению рисков возникновения и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций природного характера особое внимание следует уделить: прогнозированию стихийных гидрометеорологических явлений, защищённости зданий, сооружений и инженерной инфраструктуры от опасных природных процессов.

**15.2 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

Источником техногенной чрезвычайной ситуации является опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Возможными чрезвычайными ситуациями техногенного характера, которые могут оказать опасное воздействие на расположенные на территории Заречного сельского поселения объекты, являются:

- пожары (взрывы) на объектах переработки и хранения легковоспламеняющихся, горючих и взрывчатых веществ;
- пожары (взрывы) в зданиях, на коммуникациях и технологическом оборудовании промышленных объектов;
- пожары (взрывы) при транспортировке взрывопожароопасных веществ;
- аварии на инженерных сооружениях и коммуникациях, разрушение (повреждение) которых может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности людей (прекращению обеспечения водой, газом, теплом, электроэнергией, выходу из строя систем канализации и очистки сточных вод);
- транспортные аварии (катастрофы);
- аварии на радиационно-опасных объектах.

#### ***Аварии на радиационно-опасных объектах***

##### **Аварии с выбросом (угрозой выброса) радиоактивных веществ (РВ)**

Радиационно-опасные объекты на территории муниципального образования не размещены. В зависимости от направления ветра и масштаба возможной радиационной аварии на ОАО «СХК» (расположен на территории ЗАТО Северск) в зону возможного радиационного заражения может попасть северо-восточная часть территории Заречного сельского поселения.

##### ***Аварии с выбросом (угрозой выброса) аварийно химически опасных веществ***

**Аварии с выбросом (угрозой выброса) АХОВ при их производстве, переработке или хранении (захоронении).**

На территории Заречного сельского поселения объекты экономики, аварии на которых могут привести к химическому заражению местности, поражению населения и развитию чрезвычайной ситуации не расположены

##### **Аварии на транспорте с выбросом (угрозой выброса) АХОВ**

Аварии на транспорте с выбросом (угрозой выброса) АХОВ на территории сельского поселения могут произойти на автодорогах при перевозке АХОВ.

**Образование и распространение АХОВ в процессе химических реакций, начавшихся в результате аварии**

В рамках данного проекта анализ возможности проявления синергетических процессов, в том числе и возможных образований смертельных концентраций АХОВ в процессе химических реакций в результате аварийных ситуаций не проводился; данный анализ должен быть произведен в отдельной работе специализированными Институтами в области проблем гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций. Но, отсутствие на территории сельского поселения крупных промышленных производств создаёт предпосылки к отсутствию возможности проявления данных синергетических процессов.

##### **Аварии с боевыми отравляющими веществами**

Нет сведений о наличии на территории муниципального образования боевых отравляющих веществ или о возможном влиянии на территорию муниципального образования боевых отравляющих веществ.

#### ***Гидродинамические аварии***

**Прорывы плотин (дамб, шлюзов, перемычек и др.) с образованием волн прорыва и катастрофических затоплений**

Гидротехнические сооружения, несущие угрозу подтопления, на территории сельского поселения не расположены.

#### ***Пожары и взрывы (с возможным последующим горением)***

**Пожары (взрывы) на объектах добычи, переработки и хранения легковоспламеняющихся, горючих и взрывчатых веществ. Пожары (взрывы) в зданиях, на**

коммуникациях и технологическом оборудовании промышленных объектов

Пожары и взрывы (с возможным последующим горением) на территории Заречного сельского поселения поселения Железнодорожное возможны:

- на автозаправочной станции «Роснефть» с. Кафтанчиково (размер вероятной зоны поражения 0,01 км<sup>2</sup>),
- на автозаправочной станции ЗАО «Овощевод» д. Кисловка (размер вероятной зоны поражения 0,01 км<sup>2</sup>),
- на ГРС «Чернореченская» ООО «Газпром Трансгаз Томск»;
- на газовых котельных с. Кафтанчиково, д. Чёрная Речка, д. Кисловка;
- на угольной котельной с. Тахтамышево;
- на распределительных установках и газотранспортной системе природного газа.

Пожары (взрывы) при транспортировке взрывопожароопасных веществ

При транспортировке взрывопожароопасных веществ по территории поселения возможна реализация аварии с разгерметизацией газопроводов низкого и среднего давления, отводах магистрального газопровода высокого давления, а также аварии на ГРС и ГРП с последующим взрывом газо-воздушной смеси.

Пожары (взрывы) в зданиях и сооружениях жилого, социально-бытового, культурного назначения

Пожары (взрывы) в зданиях и сооружениях жилого, социально-бытового, культурного назначения возможны на всех объектах жилфонда сельского поселения. Наибольшая их вероятность ожидается в осенне-зимний период, вследствие более частого нарушения правил пожарной безопасности при эксплуатации печей, теплогенерирующих установок и бытовых электроприборов.

Обнаружение, утрата взрывчатых веществ (боеприпасов). Обнаружение неразорвавшихся боеприпасов

Сведений о возможном размещении взрывоопасных предметов в границах сельского поселения нет.

***Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения***

Аварии на инженерных сооружениях и коммуникациях, разрушение (повреждение) которых может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности людей

К нарушению жизнедеятельности проживающего на территории сельского поселения населения могут привести аварии на системах: электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения.

При авариях на энергетических сетях чрезвычайная ситуация для населения определяется нарушением условий жизнедеятельности. Наибольший ущерб могут принести аварии на системе электроснабжения, газоснабжения и водоснабжения. Кроме того, элементы повреждённых систем жизнеобеспечения представляют потенциальную опасность поражения населения: электрическим током при обрыве ЛЭП и создании зоны поражения шаговым напряжением, взрывной волной и тепловым потоком при взрыве установок с природным газом.

***Транспортные аварии (катастрофы)***

Аварии пассажирских и товарных поездов

На территории сельского поселения железнодорожное сообщение отсутствует.

Аварии (катастрофы) пассажирских и грузовых судов

Нет сведений.

Авиационные катастрофы

Сведений о трассах полётов гражданских и военных воздушных судов над территорией сельского поселения нет.

Аварии (катастрофы) на автодорогах (крупные автомобильные катастрофы). Аварии при транспортировке взрывопожароопасных и аварийно химически опасных веществ

На территории поселения возможны аварии, связанные с автотранспортом, перевозящим большие группы людей, АХОВ, СДЯВ, РВ, ВВ. При возникновении ЧС с участием автотранспорта, перевозящего опасные грузы, возможны следующие сценарии событий:

- при разгерметизации автомобильной цистерны, перевозящей нефтепродукты (22,7 т - 540,5 м<sup>3</sup>), с выходом 100% объема – безопасная зона для человека без спецодежды составит – 38,5 метра;
- при разгерметизации ж/д цистерны (60-ти тонной с бензином) с выходом 100% объема – безопасная зона для человека без спецодежды составит – 67,2 метра;
- зоны смертельного поражения для 57-ми тонной цистерны с хлором при полной аварийной разгерметизации – 2,82 км;\*
- зоны смертельного поражения для 45,3 тонной цистерны с аммиаком при полной аварийной разгерметизации – 0,40 км.

#### Аварии на магистральных нефте-, газо-, продуктопроводах

Северную часть территории сельского поселения пересекает с запада на восток участок отвода магистрального газопровода. При разгерметизации газопровода чаще всего происходит истечение природного газа в атмосферу с последующим рассеянием. При разгерметизации наземных участков газопроводов так же возможно факельное горение (образование горячей струи в условиях мгновенного воспламенения утечки газа). Кроме того, при утечке газа из подземного участка газопровода возможно проникновение вещества через грунт над трубой с последующим воспламенением и образованием колышущегося пламени (слабого источника теплового излучения, возникающего при воспламенении и фильтрации газа через грунт над телом трубы, и способного служить источником зажигания). При аварии на территории поселения может произойти проникновение природного газа в помещения зданий, в результате чего возможно образование взрыво- и пожароопасной газозудной смеси, которая при наличии источника зажигания способна к взрыву (повышению давления в помещении за счет сгорания горючей смеси), приводящему к разрушению зданий и травмированию людей.

На открытых участках распределительных газопроводов наибольшую опасность представляет факельное горение газа, исходящего через аварийное отверстие газопровода высокого давления.

***Выводы по перечню и основным характеристикам факторов риска возникновения ЧС техногенного характера и границам территорий, подверженным данным ЧС:***

- чрезвычайными ситуациями техногенного характера, которые могут оказать опасное воздействие на территории Заречного сельского поселения и расположенные на ней объекты, являются: пожары (взрывы) на объектах переработки и хранения легковоспламеняющихся, горючих и взрывчатых веществ, пожары (взрывы) в зданиях, на коммуникациях и технологическом оборудовании промышленных объектов, транспортные аварии (катастрофы), аварии на инженерных сооружениях и коммуникациях, разрушение (повреждение) которых может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности людей, аварии с выбросом радиоактивных веществ;
- основными поражающими факторами, воздействие которых возможно на территории поселения, будут: экстремальный нагрев среды, тепловое излучение, высокое напряжение и сила тока, воздушная ударная волна, обломки и осколки, ионизирующее излучение.



### **15.3 Перечень основных факторов риска возникновения биолого-социальных чрезвычайных ситуаций**

Источником биосоциальной чрезвычайной ситуации является особо опасная или широко распространённая инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, в результате которой на определённой территории произошла или может возникнуть биолого-социальная чрезвычайная ситуация.

Инфекционные и паразитарные заболевания регистрируются во всех населённых пунктах сельского поселения. По группе капельных инфекций эпидемическая обстановка в сельском поселении можно считать благополучной. Возможна угроза эпидемического неблагополучия по кишечным инфекциям. В случае подтопления населённых пунктов, возможно резкое осложнение санитарно-эпидемиологической обстановки. Также на территории поселения характерно заболевание клещевым энцефалитом и болезнью Лайма.

Восприимчивое поголовье сельскохозяйственных животных своевременно вакцинируется.

Фитопатологическая обстановка в целом сложная. На территории поселения возможно распространение колорадского жука. Из хвоегрызущих вредителей леса негативное влияние оказывает рыжий сосновый пилильщик.

## 16. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

В настоящее время борьбу с пожарами и возгораниями на территории сельского поселения осуществляют пожарные расчёты, базирующиеся в приграничных муниципальных образования. Размещение пожарной частей соответствует 20-ти минутному критерию прибытия пожарных подразделений в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент по обеспечению пожарной безопасности».

Для обеспечения пожарной безопасности на территории сельского поселения также используются: естественные и искусственные водоёмы, а также система централизованного водоснабжения.

### **Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности**

На рассматриваемый в проекте Генерального плана период, обеспечение пожарной безопасности на территории сельского поселения планируется выполнять:

- системой противопожарного водопровода;
- системой противопожарных водоёмов;
- расчётами пожарных частей, базирующихся в приграничных муниципальных образованиях, с учётом замены устаревших пожарных автомобилей и доукомплектования их современной техникой борьбы с пожарами;
- добровольными пожарными формированиями.

Система противопожарного водопровода на проектный период принята объединённой с хозяйственно-питьевым водопроводом. В населённых пунктах поселения необходима установка дополнительных гидрантов для исключения «безводных участков». Расход воды на нужды пожаротушения (пожарный запас воды) приведён в разделе «Водоснабжение». Пополнение пожарного запаса осуществляется за счет сокращения расхода воды на другие нужды. Максимальный срок восстановления пожарного объема воды – не более 24 ч.

Система противопожарных водоёмов предусматривает размещение на территории сельского поселения искусственных резервуаров вместимостью 25-60 м<sup>3</sup> и противопожарных водоёмов. Водоёмы предлагается оборудовать площадками для установки пожарной техники, с возможностью забора воды насосами и подъездом 2-х пожарных автомобилей.

В планировочных решениях Генерального плана произведено необходимое членение территории для организации подъезда пожарной техники к жилым и промышленным объектами, а также объектам общего пользования с соблюдением противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и строениями, лесным массивом.

Перечень основных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности приведён в таблице ниже:

Таблица 17.1

**Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

№ пп	Мероприятие	Содержание
1.	Мероприятия, направленные на развитие сил и средств ликвидации пожаров	укомплектование пожарных подразделений, обеспечивающих тушение пожаров и возгораний на территории Заречного сельского поселения, необходимой техникой борьбы с пожарами;
2.		формирование в населённых пунктах сельского поселения добровольных пожарных дружин и укомплектование их необходимой техникой;
3.		обучение населения мерам пожарной безопасности;
4.		создание на территории поселения источников противопожарного водоснабжения, обустройство пожарных резервуаров местного значения,

		искусственных водоёмов для целей пожаротушения (с обустройством подъездных путей и площадок для установки пожарных автомобилей, обеспечивающих возможность забора воды в любое время года) и поддержание их в постоянной готовности	
5.	Мероприятия, направленные на повышение пожаробезопасности и жилой застройки	организация минерализованной противопожарной полосы между лесными массивами и границами застройки населенных пунктов шириной 15 м до границы ИЖС и 50 м до границы с многоэтажной застройкой	
6.		обеспечение территории противопожарным водоснабжением от пожарных гидрантов или из искусственных противопожарных водоемов	
7.		снос ветхих и аварийных зданий	
8.		соблюдение противопожарных разрывов, установленных нормами и правилами по пожарной безопасности при возведении новых зданий и сооружений (по возможности, применять негорючие материалы, использовать противопожарные стены)	
9.		перевод потребителей сжиженного газа на природный, менее опасный во взрывопожароопасном отношении	
10.		осуществление своевременной очистки территории в пределах противопожарных разрывов от горючих отходов;	
11.		содержание дорог, проездов и подъездов к зданиям и сооружениям, а также к водоисточникам, используемых для целей пожаротушения, исправными и свободными для проезда пожарной техники, а также очищенными от снега и льда в зимнее время	
12.		оповещение подразделений пожарной охраны о закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин; на период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам	
13.		Мероприятия, направленные на снижение взрыво-, пожароопасности при размещении предприятий в производственных зонах	разработка и реализация комплекса организационных и инженерно-технических мероприятий, учитывающих оснащённость и удалённость подразделений пожарной охраны
14.			контроль соблюдения действующих норм и правил по эксплуатации газораспределительной сети, АЗС, кладов ГСМ
15.			применение средств автоматической противопожарной защиты (автоматическая пожарная сигнализация, системы автоматического пожаротушения и т.д.)
16.			обеспечение подъезда пожарных автомобилей к зданиям и сооружениям по всей их длине (с одной стороны – при ширине здания или сооружения до 18 метров и с двух сторон – при ширине более 18 м, а также при устройстве замкнутых и полужамкнутых дворов)
17.	применение негорючих материалов при строительстве зданий и сооружений		
18.	устройство противопожарных стен		
19.	соблюдение противопожарных разрывов установленных нормами и правилами по пожарной безопасности		
20.	обеспечение территории предприятий противопожарным водоснабжением от пожарных гидрантов установленных на водопроводной сети, создание противопожарных водоемов, на территории или в непосредственной близости от объектов		
21.	оборудование резервуаров хранения нефтепродуктов: автоматической системой пожаротушения с пеногенераторами и сухими трубопроводами, ручными пеноподъемниками		
22.	заземление технологического оборудования и коммуникаций для защиты от накопления и проявления статического электричества		
23.	обеспечить проезд вокруг промплощадок и резервуаров для передвижения механизированных средств пожаротушения		
24.	осуществлять постоянный контроль состояния противопожарного оборудования на территории промышленных площадок		
25.	при выполнении работ на территориях резервуарных парков или складских помещений рекомендуется применять инструменты из материалов,		

		исключающих искрообразование
26.		создание оперативного плана пожаротушения и плана ликвидации аварийных ситуаций, предусматривающих порядок действия пожарной охраны и персонала взрывопожароопасных объектов
27.		проведение инструктажа по пожарной безопасности
28.		проведение регулярного анализа причин возникновения природных пожаров на территории поселения
29.		контроль соблюдения правил пожарной безопасности, проведение разъяснительной работы среди населения
30.		проведение проверки состояния средств пожаротушения, замена непригодного к использованию оборудования
31.		поддержание в готовности противопожарных формирований
32.		информирование населения о наступлении пожароопасного сезона
33.		постоянный мониторинг погодных условий для составления краткосрочных прогнозов развития обстановки
34.		запрещение разведения костров в лесу и временное прекращение доступа в лес населения и транспорта, для чего на въездах в леса выставляются контрольные посты
35.	Мероприятия по защите от лесных пожаров	организация в пожароопасный сезон постоянный мониторинг лесных массивов с целью своевременного обнаружения возникающих очагов возгорания
36.		организация контроля и прогнозирования распространения фронта пожара и зоны загазованности, ведение пожарной разведки
37.		своевременное оповещение должностных лиц и населения о развитии чрезвычайной ситуации
38.		организация локализации и ликвидации очагов пожаров
39.		создание на предприятиях, в лесах и лесничествах пунктов сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря
40.		содержание в безопасном состоянии полос отводов магистральных трубопроводов, железных и автомобильных дорог, вдоль которых расположены лесные массивы
41.		осуществление контроля за посещением лесов и пребыванием в них граждан с целью отдыха, охоты, рыбной ловли
42.		проведение противопожарного обустройства лесов, устройств подъездов к естественным водоемам для забора воды в местах массового отдыха населения
43.		осуществление государственного пожарного надзора за соблюдением гражданами требований и правил пожарной безопасности в лесах

# **ПРИЛОЖЕНИЕ**



**Список памятников археологии, находящихся на государственной охране**

№ п/п	Наименование памятника	Датировка	Категория охраны	Документ о принятии на госохрану	Местонахождение памятника
1	2	3	4	5	6
<b>Заречное сельское поселение</b>					
542.	Поселение Кисловское I	?	М	Решение Томского облисполкома от 28.04.1980 № 109	юго-западная часть п. Тимирязево, пер. Дальний
543.	Поселение Кисловское II	Раннее средневековье	М	Решение Томского облисполкома от 28.04.1980 № 109	юго-западная часть п. Тимирязево, пер. Дальний
544.	Поселение Кисловское III	?	М	Решение Томского облисполкома от 28.04.1980 № 109	юго-западная часть п. Тимирязево, пер. Дальний
545.	Поселение Кисловское IV	Раннее средневековье	М	Решение Томского облисполкома от 28.04.1980 № 109	юго-западная часть п. Тимирязево, пер. Дальний
546.	Поселение Кисловское V	Позднее средневековье	М	Решение Томского облисполкома от 28.04.1980 № 109	юго-западная часть п. Тимирязево, пер. Дальний
547.	Поселение Кисловское VI	Раннее средневековье	М	Решение Томского облисполкома от 28.04.1980 № 109	юго-западная часть п. Тимирязево, пер. Дальний
548.	Поселение Кисловское VII	Раннее средневековье	М	Решение Томского облисполкома от 28.04.1980 № 109	юго-западная часть п. Тимирязево, пер. Дальний
549.	Курганная группа Кисловская	?	М	Решение Томского облисполкома от 25.07.1961 № 242	у д. Кисловка, берег р. Кисловки

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

**Памятники археологии, стоящие на учете как вновь выявленные объекты**

№ п/п	Наименование памятника	Датировка	Местонахождение памятника
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
<b>Заречное сельское поселение</b>			
1052.	Поселение Кисловка VIII	II тыс. до н.э.	п.Тимирязево
1057.	Курганный могильник Басандайский II	?	к югу от г. Томска
1058.	Курганный могильник Басандайский III	?	к югу от г. Томска, на левом берегу р. Басандайки, в 0,4 км от ее устья
1062.	Селище Басандайское III	Ранний железный век	к югу от г. Томска, на левом берегу р. Басандайки

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

**Объекты археологии, о которых имеются архивные данные**

№ п/п	Наименование памятника	Датировка	Местонахождение памятника
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
<b>Заречное сельское поселение</b>			
1592.*	Поселение Чернореченское	?	на р. Черной (правый приток р. Томи), в 1 км от устья, у д. Орловки
1622.	Поселение Кисловское IX		на левобережном притоке р. Томи р. Кисловке, близ д. Кисловка (по Головининской дороге).



**Перечень объектов культурного наследия (памятников архитектуры и истории) Заречного сельского поселения**

№ пп	Код памятника	Наименование ОКН	Вид ОКН (типология)	Категория охраны	Датировка	Документ о постановке на государственную охрану	Мониторинг на 09.2011: (+) наличие ОКН; (-) отсутствие ОКН	Местонахождение ОКН	Фото
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
109		Могила Валерия Игоревича Шамова – основателя Томского авиаспортклуба и комплексного аэродрома (1939-1968 гг.)	И	Р		Постановление Главы администрации Томской области от 08.07.1997 № 205	+	д. Головино, аэродром	

**Принятые сокращения:**

ОКН – объект культурного наследия;

П.4. Вид ОКН (типология): И - памятник истории;

П.5 Категория охраны: Р — ОКН регионального значения