



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЗАРЕЧНОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАРЕЧНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 июня 2017 года.

№ 343

с. Кафтанчиково

О выдачи технического задания для разработки проекта планировки и проекта межевания территории для проектирования и реконструкции объекта «Сооружение, назначение: нежилое, инд. №8469, адрес объекта: Томская область, Томский район, д.Кисловка, Газопровод низкого давления от ГРПШ-400 к жилым домам по ул.Лесной и пер.Молодежный»

Рассмотрев заявление ООО «Газпром газораспределение Томск», и представленные документы, для выдачи технического задания, в соответствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю :

1. Документацию по проекту планировки и проекта межевания разработать в соответствии с действующим градостроительным законодательством и документам территориального планирования муниципального образования «Заречного сельского поселения».

Проект планировки территории должен состоять из основной части, которая подлежит утверждению и материалов по ее обоснованию. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.

2. Разработать в основной части проекта планировки: чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:

- 1) красные линии;
- 2) линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
- 3) границы зон планируемого размещения объектов коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства.

3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме содержат:

- 1) схему расположения элемента планировочной структуры;
- 2) схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

- 3) схему вертикальной планировки улиц по дорожной сети;
- 4) схему границ территорий объектов культурного наследия;
- 5) схему границ зон с особыми условиями использования территорий;
- 6) схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;
- 7) иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории;

4. Пояснительная записка содержит описание и обоснование положений касающихся:

- 1) определение параметров планируемого строительства систем инженерно-технического обеспечения;
- 2) защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и технического характера;
- 3) иных вопросов планировки территории;

5. В составе проекта планировки территории выполнить проект межевания территории в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ.

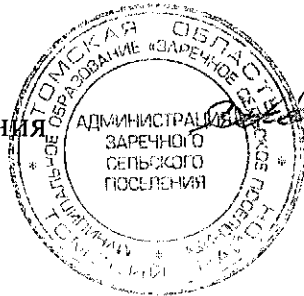
При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществления в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

В проекте межевания территории также должны быть указаны:

- 1) площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;
- 2) образуемые земельные участки, которые после образования могут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
- 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом и документам планирования муниципального образования «Заречного сельского поселения».

6. Согласовать место размещение объектов с федеральными надзорными органами в соответствии с действующим законодательством.

Глава Заречного
сельского поселения



А.В. Кочетков
А.В. Кочетков